

Совет народных депутатов
города Карabanовo Александровского района
Владимирской области

РЕШЕНИЕ

от 24.03.2022 г.

№ 07

*О внесении изменений в Решение СНД
города Карabanовo от 08.02.2019г №3
«О порядке определения размера арендной платы,
а также условий и сроков внесения арендной платы за
использование земельных участков, находящихся в
собственности муниципального образования города
Карabanовo, а также государственная собственность
на которые не разграничена, расположенных на
территории муниципального образования город Карabanовo».*

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Губернатора области от 28.12.2007 № 969 «О Порядке определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Владимирской области», рассмотрев представление главы администрации города Карabanовo,

Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в решение СНД г.Карabanовo от 08.02.2019 №3 « О порядке определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования города Карabanовo, а также государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Карabanовo», от 20.02.2020 г. № 3 «О внесении изменений в Решение СНД города Карabanовo от 08.02.2019г №3 «О порядке определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования города Карabanовo, а также государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Карabanовo», от 29.01.2021 г. № 05 «О внесении изменений в Решение СНД города Карabanовo от 08.02.2019г №3 «О порядке определения размера арендной платы, а также условий и сроков

внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования города Карабаново, а также государственная собственность, на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Карабаново» следующие изменения:

1.1. В приложении №2 пункты 2.1; 2.6; 3.1; 3.3; 4.4; 4.6; 4.9; 4.10.1; 4.10.3; 4.10.4; 17 таблицы ставок от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающих вид разрешенного использования земель, установленных для земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования города Карабаново изложить в новой редакции:

№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использование земельного участка	Ставка от кадастровой стоимости земельного участка
1	2	3	4
2.1.	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома: - в городских населенных пунктах;	1,5
2.6.	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования, указанного в пункте 4.9	10
3.1.	Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	1,5
3.3.	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	10
4.4.	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	9

4.6.	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	11
4.9.	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования, указанных в пунктах 3 - 4.11, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	11
4.10.1.	Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций	11,0
		размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	11,0
4.10.3.	Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек	11
		размещение магазинов сопутствующей торговли	11
4.10.4.	Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса	11
		размещение магазинов сопутствующей торговли	11
17.	Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	12

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2022 года.

Временно исполняющий обязанности
председателя Совета народных
депутатов города Карабаново

А.М. Котов