Общество с ограниченной ответственностью
«ЭкспертСтрой»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБО ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ. ТЕРРИТОРИЯ №2 В ГОРОДЕ КАРАБАНОВО

Часть 2 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа»
Книга 1
Приложение В3
Инженерно-экологические изыскания

05-07-22- ППТ-ОЭЗ

г.Вологда

Общество с ограниченной ответственностью
«ЭкспертСтрой»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБО ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ. ТЕРРИТОРИЯ №2 В ГОРОДЕ КАРАБАНОВО

Часть 2 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа»
Книга 1
Приложение В3
Инженерно-экологические изыскания
05-07-22- ППТ-ОЭЗ

Директор
ООО «ЭкспертСтрой» Т.А. Суворова

Главный инженер проекта Л.А. Зелянина

г.Вологда

Содержание

Текстовая часть 7

1 Введение 7

2 Изученность экологических условий 10

3 Краткая характеристика природных и антропогенных условий 11

3.1 Сведения о климатических условиях 11

3.2 Сведения о геоморфологических условиях 19

3.3 Сведения о ландшафтных условиях 20

3.4 Сведения о гидрологических условиях 20

3.5 Сведения о гидрогеологических условиях 22

3.5.1 Оценка защищенности грунтовых вод от загрязнения 23

3.6 Сведения о геологических и инженерно-геологических условиях 24

3.7 Сведения о животном мире и растительном покрове территории 26

3.8 Сведения о социально-экономических условиях территории 29

3.9 Сведения о существующих и предполагаемых источниках загрязнения окружающей среды 31

4 Методика и технология выполнения работ 32

4.1 Виды и объемы работ 32

4.2 Методика проведения работ 33

5 Зоны с особым режимом природопользования (экологических ограничений) 41

5.1.1 Особо охраняемые природные территории 41

5.1.2 Объекты историко-культурного наследия 41

5.1.3 ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения 41

5.1.4 Скотомогильники и биотермические ямы 42

5.1.5 Растения и животные занесённые в Красную книгу 42

5.1.6 Пути миграции животных 42

5.1.7 Территории месторождений полезных ископаемых 42

5.1.8 Свалки и полигоны промышленных и твердых коммунальных отходов 43

5.1.9 Санитарно-защитные зоны 43

5.1.10 Защитные леса и защитные лесные полосы 43

5.1.11 Иные территории с особым режимом использования 43

5.1.12 Сведения из государственного рыбохозяйственного реестра 44
6 Оценка современного экологического состояния территории 45
6.1 Маршрутные наблюдения 45
6.2 Исследование и оценка загрязнения почв, грунтов 45
6.3 Исследование и оценка радиационной обстановки 51
6.4 Исследование атмосферного воздуха 56
6.5 Исследование и оценка вредных физических воздействий 56
7.1 Период строительства 61
7.2 Период эксплуатации 71
8 Прогноз возможных неблагоприятных изменений природной среды 73
8.1 Период строительства 73
8.2 Период эксплуатации 78
9 Предложения и рекомендации по организации экологического мониторинга 81
10 Сведения по контролю качества и приемке работ 91
Заключение 92
11 Перечень нормативных документов 98
12 Используемые документы и материалы 101
Текстовые приложения **....102**
Приложение А. Техническое задание 102
Приложение Б. Программа на производство инженерно – экологических изысканий .114
Приложение В. Выписка из реестра членов СРО 121
Приложение Г. Аттестат аккредитации, заключение лаборатории 123
Приложение Д. Журнал маршрутного инженерно-экологического обследования территории 127
Приложение Е. Ответ Администрации города Карабаново 128
Приложение Ж. Ответ Администрации Киржачского района 130
Приложение И. Ответ Росприроднадзора 135
Приложение К. Ответ ГУ «Дирекция ООПТ» 136
Приложение Л. Ответ ГУ «Дирекция ООПТ» 138
Приложение М. Ответ Инспекции по охране объектов культурного наследия 139
Приложение Н. Ответ Департамента ветеринарии 151
Приложение П. Ответ Госохотинспекция 152
Приложение Р. Ответ Роснедра 154
Приложение С. Ответ Росрыболовства 155
Приложение Т. Справка о фоновых концентрациях 156

Приложение У. Климатическая характеристика 157
Приложение Ф. Протокола биотестирования.....160
Приложение Х. Протокол ГИ.....163
Приложение Ц. Протокол ППР.....165
Приложение Ш. Протокол В 166
Приложение Щ. Протокол Ш.....168
Приложение Э. Протокол ЭМП 170
Лист регистрации изменений.....172
Графическая часть.....173
Лист 1. Карта фактического материала.....174

Состав отчетной технической документации

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	05-07-22-ИГДИ	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	
2	05-07-22-ИГИ	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	
3	05-07-22-ИЭИ	Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий	

Текстовая часть

1 Введение

Наименование и местоположение объекта: «Проект планировки территории особо экономической зоны промышленно-производственного типа Владимирской области. Территория 2 в городе Карабаново».

Объект расположен по адресу: Владимирская область, г.Карабаново

Цель инженерных изысканий:

– получение материалов и данных о характеристиках природных условий, факторах техногенного воздействия на окружающую среду и возможных источниках ее загрязнения.

Задачи инженерных изысканий:

– оценка существующего экологического состояния компонентов природной среды, в том числе уровня загрязнения атмосферного воздуха, грунтов, подземных и поверхностных вод;

– оценка уровня воздействия физических полей, возможных изменений экологических условий, рекомендации по природоохранным мероприятиям.

Сроки выполнения инженерных изысканий:

– полевые работы – август 2022г.;

– лабораторные работы – август 2022г.;

– камеральные работы, подготовка отчета – август 2022г.

Основание для выполнения инженерных изысканий:

– договор №5/07/2022 от 21.07.2022г;

– техническое задание (Приложение А);

– программа на производство инженерно-экологических изысканий (Приложение Б).

Вид градостроительной деятельности:

– новое строительство.

Этап выполнения инженерных изысканий:

– инженерные изыскания выполнены в один этап.

Идентификационные сведения об объекте:

На территории планируемой особой экономической зоны (ОЭЗ) предполагается размещение объектов производственного назначения (производственные здания и сооружения, предназначенные для размещения оборудования); административных и бытовых зданий промышленных предприятий; линейных объектов (внутриплощадные трубопроводы, эстакады, автомобильные и железнодорожные дороги, кабельные сооружения и др.).

Сведения о заказчике:

Заказчик: ООО «Индастриал Платформ Групп Клима»

Генеральный директор: П.А.Смирнов

ИНН: 3316002169

Юр.адрес: 601021, Владимирская обл., г. Киржач, ул. Первомайская, д.1

Сведения об исполнителе работ:

Исполнитель: ООО «ЭКСПЕРТСТРОЙ»

Директор: Суворова Татьяна Анатольевна

ИНН: 3525247236

Юр.адрес: 160012, г. Вологда, ул. Ленинградская , д. 71, оф. 707

Почтовый адрес: 160012, г. Вологда, ул. Ленинградская , д. 71, оф. 707

Тел.: 8(8172) 53-76-60

E-mail: ekspertstroi@bk.ru

Право на выполнение инженерных изысканий:

Выписка №02-648 от 11.08.2022г. Саморегулируемая организация «Союз проектировщиков» (Приложение В).

Общие сведения о землепользовании и землевладельцах:

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков	Площадь ЗУ (кв.м)	Площадь ЗУ (га)	Собственник/ арендатор
1	33:01 :000000:287	77600	7,76	
2	33:01 :000000:288	290700	29,07	

Обзорная схема района (полосы трассы) выполнения инженерных изысканий:

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв.№подл.	

						05-07-22-ППТ-ОЭЗ	Лист
							9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

2 Изученность экологических условий

В районе изысканий материалов прошлых лет не выявлено и заказчиком не предоставлено. Поэтому при составлении данного отчета не были использованы сведения ранее выполненных изысканий.

3 Краткая характеристика природных и антропогенных условий

3.1 Сведения о климатических условиях

Согласно СП 131.13330.2020 участок работ находится во II строительно - климатическом подрайоне, зона «В», в границах III температурной зоны. Климат района работ умеренный, переходный от морского к континентальному. Характерной чертой циркуляционных процессов является западный перенос, определяющий в течение всего года преобладание воздушных масс, поступающих с Атлантики. Это обуславливает продолжительную умеренно холодную зиму и умеренно тёплое лето с довольно значительным количеством осадков. Наряду с этим вторжения воздушных масс из Арктики вызывают длительные похолодания. Смена масс воздуха осуществляется в результате циклонической деятельности.

Климат Владимирской области определяется ее географическим положением, от которого зависит поступление солнечного тепла, и движение воздушных масс разного происхождения, как морских и континентальных умеренных широт, так и арктических (с соседних территорий Западной Европы, Средней и Северной Азии и акваторий Атлантического и Северного Ледовитого океанов). Средний годовой приход суммарной солнечной радиации на территорию области составляет 82 - 93 ккал/см2 (соответственно 930000 Ккал/м2 или 4000 МДж), рассеянной радиации - 44 - 49 ккал/см2. Продолжительность солнечного сияния за год составляет 1750 часов (145-150 дней), а число дней без солнца (пасмурных) за год – 110 .

Общий характер циркуляционных процессов определяется в основном влиянием западного переноса воздушных масс с Атлантики, прерываемого вторжениями холодных масс воздуха из Арктики в тылу циклонов, смещающихся по территории преимущественно с запада на восток. В климате области отчетливо выражены четыре сезона года.

Зима длится более 4 месяцев с середины ноября до конца марта, средне сезонная температура воздуха составляет - 8,5°С, средняя температура самого холодного месяца года, января, составляет - 11,3°С, самая низкая температура, отмеченная в области - 48°С (17 января 1940 года в г. Владимире). Зимняя погода переменчива, морозы чередуются с оттепелями, которые в некоторые годы (1910, 1912, 1924, 1930) приводили к стаиванию снежного покрова и вскрытию рек. Однако для большинства зим характерен устойчивый ледовый покров рек, устойчивый снежный покров (150 дней), толщиной до 55 см к концу марта и промерзание грунтов до глубины 1,2 - 1,5 м.

Весна начинается с конца марта и продолжается до начала июня. Ранние весны обычно холодные с заморозками даже в июне, с возможными снегопадами до конца мая. Поздние весны (середина апреля) бурные, с быстрым снеготаянием и сильными паводками с последним снегопадом 25 - 27 апреля. Средняя дата последнего весеннего заморозка 9 мая.

Лето длится с середины июня до середины сентября. Средняя температура июня + 16,6°С, июля (самого жаркого месяца года) + 18,1°С, августа + 17,2°С, абсолютный максимум температуры + 38°С отмечался во Владимире 15 июня 1922 года. Летняя погода довольно ровная, лето бывает либо жарким и засушливым (1972, 1992), либо пасмурным и дождливым.

Осень длится с середины сентября до середины ноября. В это время года характерна пасмурная дождливая погода, но порой, в среднем два года в десятилетии, отмечается продолжительное сухое и теплое \"бабье лето\". Первый снегопад в среднем бывает 13-15 октября, отрицательная среднесуточная температура обычно устанавливается в середине октября.

Для Владимирской области средняя годовая скорость ветра составляет около 4 м/с. Такая скорость характерна для ровных, относительно открытых мест лесной зоны. В среднем за год по всей территории несколько чаще других наблюдается ветер юго-западного и западного направлений. Основным фактором, определяющим режим ветра в холодный период года,

является западно-восточный перенос, обусловленный общей циркуляцией атмосферы. Зимой направление ветра определяется юго-западной периферией сибирского антициклона. В теплую половину года наблюдаются ветры разного направления с преобладанием северных и северо- западных ветров.

Среднегодовая температура воздуха положительная и составляет в районе изысканий плюс 3,3 – 3,9°С. Сезонность климата выражена достаточно четко: средняя температура июля (самого теплого месяца) составляет плюс 17,9-18,4°С, а января (самого холодного месяца) минус 11,1 - 11,9°С. Абсолютный минимум температуры воздуха, наблюдённый на метеостанции Владимир составил минус 48°С, а максимум − плюс 38°С. Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 равна минус 38°С, обеспеченностью 0,92 – минус 34°С. Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 равна минус 32-34°С, обеспеченностью 0,92 – минус 28-30°С. Средняя продолжительность холодного периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 0°С составляет 150 дней, средняя температура этого периода – минус 7,2°С.

Участок изысканий находится в зоне достаточного увлажнения. Среднее годовое количество осадков в районе изысканий составляет 607 – 646 мм. В теплый период года (с апреля по октябрь) выпадает 70 – 75% годовой суммы осадков, осадки выпадают в основном в жидком виде, и только 36 – 38% − в твердом и смешанном. Среднее число дней с количеством осадков ≥20 мм за год – 3 дня, ≥30 мм за год – 1 день. Наибольшее число дней с осадками наблюдается в июле, сентябре и ноябре-декабре. Изменчивость месячных сумм осадков.

Таблица 3.1 - Средние месячные и годовые температуры воздуха

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Владимир	-11,1	-10,0	-4,3	4,9	12,2	16,6	17,9	16,4	10,7	3,7	-2,7	-7,5	3,9

Таблица 3.2 - Средняя максимальная температура воздуха

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год

Владимир	−5,6	−5	1,5	10,9	18,6	22,1	24,3	22,0	15,7	8,0	−0,4	−4,4	9,0

Таблица 3.3 - Средняя минимальная температура воздуха

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Владимир	−11,3	−11,5	−5,8	1,4	7,3	11,8	14,0	12,1	7,2	2,1	−4,7	−9,5	1,1

Таблица 3.4 – Абсолютный минимум температуры воздуха

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Владимир	−39,7	−36,1	−30	−16,1	−9	0,0	3,9	0,0	−6,3	−18,9	−27,2	−43	−43

Таблица 3.5 – Абсолютный максимум температуры воздуха

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Владимир	7,1	9,5	16,8	27,8	34,0	34,4	37,1	36,5	29,5	25,0	13,4	9,2	37,1

Таблица 3.6 – Климатические параметры холодного периода года

Температура воздуха,°С				Средняя суточная амплитуда температуры	Продолжительность, сут, и средняя температура воздуха,'°С, периода со средней суточной температурой воздуха					
наиболее холодных суток,		наиболее холодной пятидневки,			<0°С		< 8°С		< 10°С	
0.98	0.92	0.98	0.92		продол житель	средняя темпе	продол житель	средняя темпе	продол житель	средняя темпе
-38	-33	-32	-28	6.4	158	-6.6	235	-3.2	256	-2.2

Примечание - данные приведены по м/ст. Владимир

Таблица 3.7 – Дата первого и последнего заморозка и продолжительность безморозного периода

Метео-станция	Дата заморозка						Продолжительность безморозного периода, дни		
	Последнего			первого					
	средняя	самая ранняя	самая поздняя	средняя	самая ранняя	самая поздняя	средняя	наимень-шая	наиболь-шая
Владимир	21.V	29.IV 1897	11.VI 1926	22.IX	2.IX 1902	9.X 1924	123	91 1891	153 1929

Таблица 3.8 – Дата наступления средних суточных температур воздуха выше и ниже определенных пределов и число дней с температурой превышающей эти пределы

Метеостанция	Температура °С					
	-10	-5	0	5	10	15
Владимир	17.II 5.I 321	20.III 30.XI 254	10.IV 3.XI 206	3.V 5.X 154	27.V 12.IX 107	25.VI 13.VI II 48

Температура почвы

Таблица 3.9 – Среднемесячная и годовая температура почвы по вытяжным термометрам, °С метеостанция Владимир Почва до 17 см – супесь, ниже песок

Глубина, м	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
0,2	-1,4	-1,8	-1,6	-0,3	5,3	11,7	14,7	14,5	10,2	5,1	1,4	-0,4	4,8
0,4	-0,4	-1,1	-1,1	-0,3	3,8	10,5	13,8	14,1	10,6	5,8	2,3	0,5	4,9
0,8	0,6	-0,1	-0,4	0,0	2,8	8,9	12,4	13,4	10,9	6,8	3,4	1,4	5,0
1,6	2,1	1,4	1,0	0,8	1,9	6,0	9,6	11,4	10,8	8,1	5,2	3,2	5,1
3,2	4,1	3,4	2,8	2,3	2,3	3,6	5,7	8,0	8,9	8,4	6,9	5,4	5,2

Влажность воздуха

Таблица 3.10 – Средняя месячная и годовая относительная влажность воздуха

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Владимир	86	84	77	71	65	67	74	79	83	85	88	87	79

Таблица 3.11 – Число дней с относительной влажностью воздуха

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Владимир	24,7	16,4	9,8	6,9	4,2	5,2	4,9	6,1	9,7	17,7	23,4	26,0	154,6

Осадки

Таблица 3.12 – Среднее месячное и годовое количество осадков, мм. Метеостанция Владимир

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XI-III	IV-X	Год
31	25	29	35	45	56	69	81	77	57	47	37	169	420	589

Таблица 3.13 – Наибольшее и наименьшее месячное и годовое количество осадков

Месяц	вел-на	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Наблюден-ный максимум	мм	43	46	61	64	96	103	156	168	161	112	94	71	686
	год или число лет	1959	1946	1926	1927	1937	1962	1953	1961	1957	1928	1947	1949	1957
Наблюден-ный минимум	мм	6	5	5	4	3	15	6	10	25	13	14	13	314
	год или число лет	1938	1953	3	1937	1940	1937	1938	1947	1939	1944	1957	1959	1936

Таблица 3.14 – Максимальная интенсивность осадков (мм/мин) для различных интервалов времени

Метеостанция	Продолжительность дождя						
	минуты				часы		
	5	10	20	30	1	12	24
Владимир	1,8	1,7	1,3	0,9	0,5	0,05	0,04

Таблица 3.15 – Число дней с осадками различной величины метеостанция Владимир

Месяц	Осадки, мм						
	>0,1	>0,5	>1,0	>5,0	>10,0	>20,0	>30,0
I	-	10,6	7,4	0,7	0,1	0,0	0,0
II	-	9,6	6,9	0,8	0,2	0,0	0,0
III	-	9,9	7,3	1,1	0,2	0,04	0,0
IV	11,3	8,5	6,6	1,4	0,4	0,04	0,0
V	12,1	10,3	8,0	2,4	0,7	0,2	0,04
VI	12,5	10,3	9,3	3,8	1,8	0,5	0,2
VII	12,9	11,2	10,1	4,5	2,0	0,6	0,3
VIII	15,8	13,3	11,8	5,0	2,5	0,6	0,2
IX	15,8	13,4	11,1	4,1	1,7	0,3	0,03
X	15,0	11,8	9,5	2,5	0,8	0,1	0,0
XI	-	11,7	9,0	1,5	0,3	0,03	0,0
XII	-	11,1	7,8	1,2	0,2	0,0	0,0
Год	-	132	105	29	11	2	0,8

Таблица 3.16 – Дата появления и схода снежного покрова, образования и разрушения устойчивого снежного покрова

Число дней со снежным покровом	Даты появления снежного покрова			Даты образования устойчивого снежного покрова			Даты разрушения устойчивого снежного покрова			Даты схода снежного покрова		
	средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя
155	18.X	28.IX	18.XI	22.XI	13.X	12.I	10.IV	15.III	1.V	1.V	1.IV	7.VI

Ветер

Таблица 3.17 – Среднее число дней с сильным ветром

Значение	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
среднее	0,6	1,1	0,8	0,2	0,1	0,4	0,1	0,1	0,2	0,3	0,3	0,3	4

Таблица 3.18 – Повторяемость направления ветра и штилей

Месяцы и периоды	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль
I	9	6	5	9	29	18	13	11	5
II	9	8	7	12	27	14	13	10	6

III	8	8	8	11	31	15	12	7	8
IV	12	12	12	10	22	12	10	10	8
V	15	10	8	8	20	13	13	13	10
VI	14	12	9	8	17	12	14	14	12
VII	17	11	9	8	16	10	12	17	16
VIII	14	10	7	7	18	14	17	13	15
IX	14	7	7	8	22	16	14	12	13
X	9	4	5	9	29	17	16	11	8
XI	8	6	7	11	32	16	12	8	5
XII	7	5	5	9	31	19	14	10	4
Год	11	8	7	9	25	15	13	11	9

Таблица 3.19 – Средняя месячная и годовая скорость ветра (м/с)

Высота флюгера	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
11	2,7	2,8	2,7	2,5	2,4	2,2	1,9	1,9	2,1	2,4	2,6	2,7	2,4

Таблица 3.20 – Наибольшие скорости ветра (м/сек) различной вероятности. Табл. 3.22

Метеостанция	Скорости ветра (м/сек), возможные один раз в				
	1 год	5 лет	10 лет	15 лет	20 лет
Владимир	23	26	28	29	30

Атмосферные явления

Таблица 3.21 – Среднее и наибольшее число дней с туманом

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	X-III	IV-IX	Год
среднее	2	2	3	4	3	2	2	2	4	3	3	2	15	17	32
наибольш.	5	7	11	10	10	8	5	6	12	8	8	7	29	27	49

Таблица 3.22 – Среднее и наибольшее число дней с метелью

Метеостанция	Значение	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	Год
Владимир	среднее	1	4	9	10	9	7	2	0,1	42
	наибольшее	3	17	17	17	17	16	6	1	62

Таблица 3.23

Метеостанция	Значение	I	II	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XII	Год
Владимир	среднее	0,03	0,03	0,2	2	4	5	4	1	0,1	0,03	16
	наибольшее	1	1	2	11	16	14	7	4	2	1	31

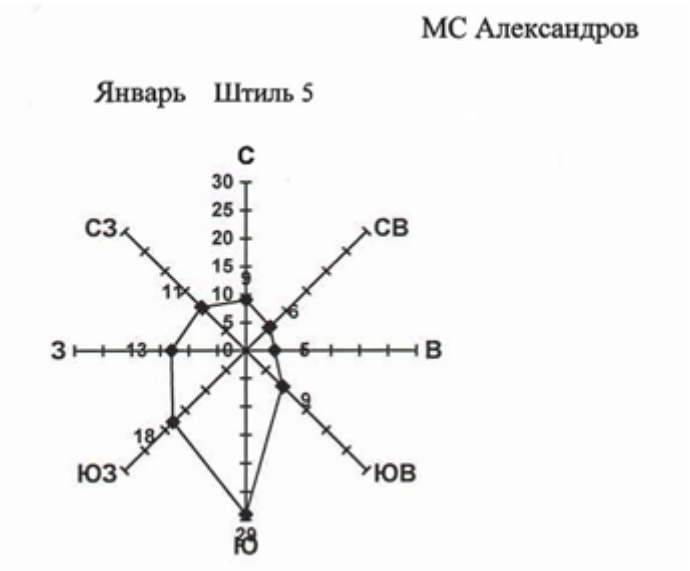
НАГРУЗКИ

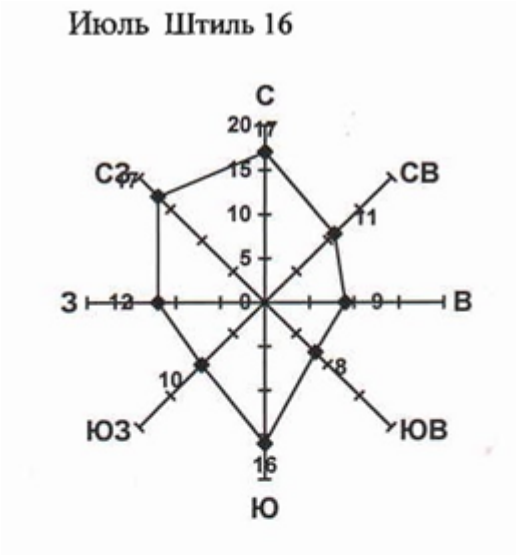
Таблица 3.24 - Снеговые, ветровые и гололедные районы

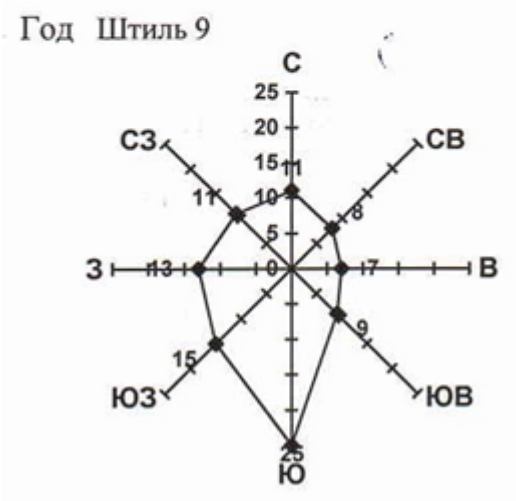
Снеговой район	V
Ветровой район	II
Гололёдный район	II

Расчётное значение веса снегового покрова Sq на 1м^2 горизонтальной поверхности земли принимается равным **2.5 кПа,** как для **V** снегового района.

Нормативное значение ветрового давления **Wo**, согласно СНиП 2.01.07-85*, табл.5, для II ветрового района составляет **0.30** кПа. Толщина гололёдной стенки 20 мм.







3.2 Сведения о геоморфологических условиях

Техногенная нагрузка на объекте значительная, обусловленная наличием застройки интенсивным движением автотранспорта, реки Киржач, по берегам реки объектов городской жилой застройки, подземных инженерных сетей водопровода, теплотрассы, канализации, дренажа, ливневой канализации, подземных электрических кабелей высокого и низкого напряжений и связи, а также надземных линий электропередач.

Рельеф полосы улицы в квартале городской застройки спокойный, спланированный, вдоль береговой линии р. Киржач сильно выраженный.

3.3 Сведения о ландшафтных условиях

Описание ландшафтных условий для участка строительства, классификация в соответствие с ГОСТ 17.8.1.02-88:

- по антропогенному фактору: ландшафты поселений – это ландшафт, формирующийся в процессе создания и функционирования городских и сельских поселений;

по природному фактору: равнинный ландшафт.

3.4 Сведения о гидрологических условиях

Гидрографическая сеть района весьма развита. Водный режим рек определяется климатическими, гидрогеологическими и гидрографическими особенностями водосборного бассейна. Водотоки района относятся к равнинным. Для них характерно смешанное питание с преобладанием снегового. Средняя густота речной сети 0.70 км/км².

Водный режим водотоков определяется климатическими, гидрогеологическими и гидрографическими особенностями водосборного бассейна.

Гидрологические, гидрохимические и гидробиологические показатели водотока приводятся по материалам, предоставленным заказчиком, а также других литературных источников.

Гидрографическая сеть района также представлена многочисленными искусственными водохранилищами и малыми озерами.

Основным эксплуатационным водоносным горизонтом в районе является ассельско- клязьменский водоносный горизонт, приуроченный к карбонатным породам нижней перми и верхнего карбона. Мощность горизонта от 35 до 60 метров, глубина залегания от 40 до 80 метров под толщей четвертичных, меловых глинистых песков и юрских глин.

Серая — река в Александровском районе Владимирской области, левый приток Шерны.

Длина реки — 60 км, площадь водосборного бассейна — 381 км².

Берёт начало у деревни Копылиха. Протекает через города Александров, Карабаново и рядом с посёлком Балакирево, а также деревней Красная Роща (Владимирская область). Сливаясь с рекой Молокча, образует реку Шерна в районе железнодорожной станции Бельково на высоте 143,6 м над уровнем моря.

Имеет правый приток — реку Нюньгу, которая впадает в Серую в полутора километрах вниз по течению от Старой Слободы.

В нижнем течении Серая — довольно узкая и извилистая речка.

Наблюдаются большие годовые колебания показателей химического состава воды. В зимнюю межень, в период с декабря по апрель, минерализация воды постепенно возрастает и достигает максимальных значений, после чего с началом весеннего таяния снега резко понижается – почти в 10 раз. Низкая минерализация воды в реке отмечается до конца мая, а летом и осенью величина ее колеблется в пределах 100–400 мкСм/см в зависимости от количества атмосферных осадков. Кислотно-щелочные свойства воды изменяются соответственно: относительно постоянные значения pH (7,5–7,8) в зимнюю межень, резкое понижение в апреле – мае

Речная сеть Киржачского района Владимирской области расположена в зоне правых притоков огромного Волжского бассейна. На территории области насчитывается несколько сотен рек, общая их протяженность 8 560 км. По водному режиму все реки являются типично равнинными: имеют малые уклоны, медленное течение, большую извилистость русла. Для них характерно сравнительно высокое весеннее половодье, низкая летне-осенняя и сравнительно устойчивая зимняя межень (наименьший уровень воды).

Питание осуществляется за счет атмосферных осадков, болот и грунтовых вод. Режим рек тесно связан с климатическими условиями. Весной в результате быстрого таяния снега в реки стекает большое количество воды, поэтому уровень их быстро повышается и наступает период весеннего половодья. Высота подъема уровня воды в реках весной зависит от запаса

снега и быстроты его таяния, а также от осеннего запаса почвенной влаги и глубины промерзания почвы.

Летом под влиянием высокой температуры воздуха и увеличения испарения на реках наступает межень (период наиболее низкого уровня воды). В это время скорость рек уменьшается, в руслах появляются мели и перекаты. Только сильный ливень или продолжительные дожди могут вызывать временный подъем воды, образовать летний паводок.

Осенью в связи с уменьшением испарения и увеличением осадков вновь происходит подъем уровня воды. Замерзают реки обычно в конце ноября и вскрываются в начале апреля. Продолжительность ледостава от 130 до 150 дней.

Кровля коренных пород находится на отметках 100—120 м. Её слагают в его междуречьях — нижнемеловые песчаные отложения. Мощность четвертичного чехла, представленного песчаными водно-ледниковыми и аллювиальными отложениями, достигает 30 м. Днепровская моренаразмыта, и протоаллювиально-водноледниковые московские отложения залегают непосредственно на поверхности коренных пород. Покровные суглинки отсутствуют.

3.5 Сведения о гидрогеологических условиях

Гидрогеологические условия территории характеризуются развитием одного водоносного комплекса, приуроченного к верхнечетвертичным аллювиальным отложениям.

В период изысканий (апрель 2019 г.) подземные воды были вскрыты во всех скважинах на глубинах 1,8-4,2 м. Установившийся уровень подземных вод зафиксирован на глубинах 2,0-4,6 м с абсолютными отметками 132.92-135.16 м.

Питание подземных вод осуществляется за счёт инфильтрации атмосферных осадков, в весенний период за счёт талых вод. В определённые периоды года (весенние паводки, проливные дожди) возможно появление грунтовых вод типа «верховодка».

Разгрузка грунтовых вод типа «верховодка» осуществляется в пониженные участки рельефа и мелиоративные канавы. В определённые периоды года (весенние паводки, проливные дожди) возможно повышение грунтовых вод до отметок, близких к поверхности земли.

3.5.1 Оценка защищенности грунтовых вод от загрязнения

Была проведена оценка защищенности грунтовых вод от загрязнения по методике В.М. Гольдберга.

Качественная оценка проведена в виде определения суммы условных баллов. Сумма баллов, зависящая от условий залегания грунтовых вод, мощностей слабопроницаемых отложений и их литологического состава, определяет степень защищенности грунтовых вод.

По литологии и фильтрационным свойствам слабопроницаемых отложений выделяют 3 группы:

a – супеси, легкие суглинки, коэффициент фильтрации которых (k находится в интервале 0,1-0,01 м/сут);

b – промежуточная a и c – смесь пород групп a и c (k 0,01-0,001 м/сут);

c – тяжелые суглинки и глины (k < 0,001 м/сут).

Баллы защищенности водоносных горизонтов присваиваются в зависимости мощности (m_o) и литологии пород (a,b,c).

m_o	Литология	Баллы
2	a	1
	b	1
	c	2
2-4	a	2
	b	3
	c	4
4-6	a	3
	b	4
	c	6

В зависимости от глубины залегания уровня грунтовых вод выделяют 5 групп:

< 10 м – 1 балл;

10-20 м – 2 балла;

20-30 м – 3 балла;

30-40 м – 4 балла;

> 40 м – 5 баллов.

Категория защищенности грунтовых вод по В.М. Гольдбергу)

Категория	Сумма баллов	Степень защищенности
I	<5	Незащищенные
II	5-10 (<10)	
III	10-15 (<15)	Условно защищенные
IV	15-20 (<20)	
V	20-25 (<25)	Защищенные
VI	>25	

Таблица 3.1 – Защищенность грунтовых вод на участке изысканий

Номер скважины	Грунтовые воды		Литологические условия		Сумма баллов	Категория защищенности
	Уровень, м	Балл	Группа	Балл		
1	1,4	1	а	1	2	I
2	0,8	1	а	1	2	I
3	1,3	1	а	1	2	I
4	1,6	1	а	1	2	I
7	2,0	1	а	1	2	I
8	1,7	1	а	1	2	I
9	2,0	1	а	1	2	I
10	1,8	1	а	1	2	I

В соответствии с данными инженерно-геологических изысканий территория проектируемого объекта относится к условно защищенному водоносному горизонту.

3.6 Сведения о геологических и инженерно-геологических условиях

В геологическом строении площадки принимают участие среднечетвертичные водноледниковые, аллювиальные, озерные и болотные (f,lgIIdn-ms) отложения нерасчлененные Днепропетровского и Московского горизонтов, перекрытые с поверхности верхнечетвертичными аллювиальными (aIIIv1) отложениями второй надпойменной террасы Нижневалдайского горизонта и почвенно-растительным слоем.

Почвы в сновном слабокислые (pHводн. = 5,6—6,8; pHKCl = 4,8—6,0). Наиболее высокогумусной почвой (17 %) является аллювиальная луговая насыщенная в центральной пойме, наименее гумусированной (4,4 %) — аллювиальная луговая кислая в прирусловой пойме. Содержание подвижного фосфора — среднее, калием аллювиальные почвы реки Киржач обеспечены

высоко. Аллювиальные почвы обладают высоким потенциальным плодородием.

Формирование дерново-подзолистых почв водоразделов различных ландшафтных районов бассейна реки Киржач имеет специфические черты. В Левобережной Приклязьменский Мещере почвы водоразделов формируются в основном на песках, подстилаемых мореной под пологом сосновых, реже елово-мелколиственных лесов, что обусловливает преимущественное распространение в данном районе слабодерновых мелкоподзолистых слабодифференцированных почв с сильнокислой реакцией. В соответствии со «Схемой классификации пойменных почв лесной зоны», разработанной Г. В. Добровольским, среди пойменных почв лесной зоны выделяются почвы высоких пойм, которые вышли из режима регулярной поемности, но несут в своем профиле её остаточные черты, что и прослеживается, в данном случае. Повышенное содержание фосфора в дерново-подзолистых почвах ландшафтного района Левобережной Приклязьменской Мещеры связано с его высоким содержанием в почвообразующей породе.

Дерново-подзолистые почвы водоразделов Кольчугинского ландшафтного района имеют мощный, ярко-буроокрашенный, без выраженного подзолистого горизонта почвенный профиль, результат формирования на морене, которая состоит из глины, обогащенной железом с песчаными прожилками, перекрытой бескарбонатными покровными суглинками. Содержание органического углерода в перегнойно-аккумулятивном горизонте высокое с резким падением вниз по профилю, что является характерной чертой дерново-подзолистых почв.

Для дерново-подзолистых почв бассейна реки Киржач характерна морфологическая неоднородность почвенного профиля, проявляющаяся в разной мощности и степени выраженности элювиально-иллювиальной дифференциации, мощности и гумусированности органических горизонтов. Это обусловлено условиями почвообразования ландшафтных районов и, прежде всего, различными почвообразующими породами.

В результате обработки данных буровых работ, полевых и лабораторных исследований грунтов до глубины 12 м выделено 5 инженерно-геологических элементов (ИГЭ):

ИГЭ-1а. Почвенно-растительный слой (bIV). Вскрытая мощность 0,1 м (скв. 1-12);

ИГЭ-1. Песок средней крупности светло-коричневый средней плотности влажный и водонасыщенный (a(2t)IIIv1). Вскрытая мощность 2,1-5,6 м (скв. 1-12);

ИГЭ-2. Супесь песчанистая пластичная серо-черная с прослойками песка мелкого серо- черного плотного водонасыщенного (a(2t)IIIv1). Вскрытая мощность 0,9-3,5 м (скв. 1-8);

ИГЭ-3. Песок мелкий серо-черный плотный водонасыщенный (a(2t)IIIv1). Вскрытая мощность 1,1-3,7 м (скв. 1-12);

ИГЭ-4. Суглинок легкий песчанистый тугопластичный серо-черный с прослойками песка мелкого серо-черного плотного водонасыщенного (a(2t)IIIv1). Вскрытая мощность 0,5-2,9 м (скв. 1-12)

Сейсмичность

Согласно карте ОСР-2015-С (СП 14.13330.2018, прил. А) сейсмическая интенсивность площадки строительства при вероятности возможного превышения интенсивности землетрясений в течение 50 лет 1% составляет 7 баллов.

3.7 Сведения о животном мире и растительном покрове территории

На участке выделяется – основной тип дерново-среднеподзолистые почвы, которые встречаются в полосе отвода проектируемого объекта Ниже приводится описание дерново- среднеподзолистых почв.

Непосредственно в границах проектируемого объекта тип почв относится к подзолистым подтип дерново-подзолистые урбанизированные.

При проведении анализов грунта обнаружено содержание органических веществ в пробе №0.0563 3,19%(слой отбора от 0 до 0,10 м), в

пробе №0.0564 1,03% (слой отбора от 0,20 до 0,40 м). В соответствии с ГОСТ 17.5.1.03-86, ГОСТ 17.5.3.06-85 Охрана природы (ССОП). Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ при содержании органического вещества менее 2% почва классифицируется как потенциально-плодородный слой, при содержании органического вещества более 2% почва классифицируется как плодородный слой.

Глубина потенциально-плодородного слоя на территории полосы отвода составляет 0,10м, глубина плодородного слоя на территории полосы отвода составляет 0,10м. Перед проведением работ по реконструкции необходимо снятие ППС и ПС грунта на глубину 0,10 см, с последующим селективным хранением в границах полосы отвода в гуртах. Для исключения раздува и разрушения ППС и ПС необходимо предусмотреть укрытие гуртов засевом трав или укрытием нетканым полотном.

Использование грунта производится только строго в полосе отвода, вывоза ППС и ПС грунта осуществляться не будет.

Характеристика растительного мира

Территория составляет 135 кв. км, в том числе непосредственно городских земель — 113 кв. км, остальное — городские леса. Город не только почти со всех сторон окружен зелёными лесами, но и имеет довольно развитые «лёгкие». Зелёная зона занимает площадь в 48,2 тыс. га, в том числе 1,8 тыс. га находятся в пределах городской черты. Площадь лесопарковой части зелёной зоны — 12,9 тыс. га, лесохозяйственной части — 35,3 тыс. га. Парки, скверы и уличные насаждения занимают около 400 га, что составляет несколько более 14 кв.м. на одного жителя.

Растительность на территории проектируемой площадки представлена тонкомерной древесной листовой и травянистой растительностью. Растительный покров представлен щучковыми и влажноразнотравными формациями (щучкой дернистой, осоками: острой и пузырчатой, лютиком

ползучим, клевером луговым). Тонкомерная древесная растительность представлена порослью березы.

Характеристика животного мира

Фауна рассматриваемого участка проектирования и прилегающих территорий имеет типично синантропный характер. Животные в значительной степени адаптировались к множеству факторов беспокойства (постоянное шумовое воздействие автотранспорта, беспокойство человеком и домашними животными).

В районе изысканий по общим количественным характеристикам на первом месте стоят обитатели почвы (дождевые черви, олигохеты, свободно живущие почвенные нематоды, мелкие членистоногие, почвенные личинки насекомых, различные виды жуков).

Видовой состав орнитофауны в основном представлен отрядами ржанкообразных, голубеобразные, совообразные, воробьинообразные и др.

Млекопитающие на территории проектируемого представлены следующими отрядами: Отряд Насекомоядные

1. Крот европейский — Talpa europaea L., 1758
2. Бурозубка малая — Sorex minutus L., 1766
3. Бурозубка равнозубая — Sorex isodon Turov, 1924
4. Бурозубка средняя — Sorex caecutiens Laxmann, 1788 Отряд Грызуны

1. Мышь полевая — Apodemus agrarius Pallas, 1771
2. Мышь домовая — Mus musculus L., 1758
3. Мышь-малютка — Micromys minutus Pallas, 1769
4. Крыса серая, пасюк — Rattus norvegicus Berk., 1769
5. Полевка обыкновенная — Microtus arvalis Pallas, 1779

Журнал маршрутного инженерно-экологического обследования территории.

3.8 Сведения о социально-экономических условиях территории

В настоящее время территория проектируемого объекта застроена. Движение в районе строительства транспорта – интенсивное.

Территория проектируемого объекта не располагается в границах ООПТ федерального, местного и регионального значения.

Караба́ново — город (с 1938) в Александровском районе Владимирской области России.

Образует муниципальное образование город Карабаново со статусом городского поселения как единственный населённый пункт в его составе[4].

Расположен на правом берегу реки Серой (впадает в реку Шерна, приток Клязьмы), в 128 км к северо-западу от Владимира и в 9 км к югу от Александрова. Железнодорожная платформа (до 2008 года была станция) на Большом кольце Московской железной дороги. Карабаново получило своё название, как и многие селения, по фамилии владевших им дворян Карабановых. Это был старинный род. Свои земли Карабановы, почти все будучи военными, получали за государственную службу. Карабаново впервые упоминается в 1630 году. Тогда в нём было всего несколько изб, построенных на правом берегу судоходной в то время реки Серой. Со временем застроился противоположный берег реки. В 1846 году династией купцов Барановых была основана прядильно-ткацкая фабрика.

В 1871 году Карабаново с Александровом связала железнодорожная колея. Все перевозки из Карабанова в Александров и обратно пошли по железной дороге, но первоначально вагоны передвигались по на конной тяге. Первый пассажирский поезд через станцию Карабаново прошёл 3 мая 1893 года в сторону Орехово-Зуева. Через два года, летом 1895 года, прошёл первый пассажирский поезд в направлении Юрьева до станции Келлерово (ныне Кольчугино).

На средства Карабановых в 1876 году была заложена, а через четыре года освящена Троицкая церковь. Карабаново официально стало селом.

В конце XIX века являлось село Александровского уезда Владимирской губернии, в котором насчитывалось 4580 жителей, 544 двора, имелась школа на 240 учеников, бумагопрядильная мануфактура Барановых с 3879 рабочими, больница, родильный приют, железнодорожная станция. С 22 августа 1904 года начала работать своя почта.

22 октября 1917 года власть в Карабанове перешла в руки красных. Летом 1937 года была взорвана церковь.

Указом Президиума Верховного Совета РСФСР рабочий посёлок Карабаново 26 сентября 1938 года стал городом

Флаг и герб Карабанова представляют собой изображение рулонов ткани на голубом фоне. На гербе присутствует лев. До недавнего времени градообразующим предприятием города был Хлопчатобумажный комбинат имени III Интернационала, последнее время принадлежавший ООО «Карат-Плюс». В настоящее время не действует. Карабаново имеет действующее малое предприятие фирму «Спартак». Одноименная железнодорожная платформа соединяет город с Александровом, Киржачем, Орехово-Зуевым, Кольчугиным.

Автобусным сообщением связан с Александровым, Махрой. Через Карабаново едут автобусы Александров - Романовское, Александров - Киржач.

В городе действуют 3 дошкольных образовательных учреждения, 3 общеобразовательные средние школы.

3.8.1 Сведения о составе и структуре хозяйственного использования территории, инфраструктуре

Согласно заданию, проектируемый объект характеризуется как создание экономической зоны промышленно-производственного типа.

3.9 Сведения о существующих и предполагаемых источниках загрязнения окружающей среды

Загрязнителями являются химические, биологические, физические или механические элементы (либо процессы), которые несут вред окружающей среде.

Они могут нанести вред как в краткосрочной, так и в долгосрочной перспективе. Загрязнители происходят из природных ресурсов или производятся людьми.

Классификация источников загрязнений по виду возникновения, загрязнения окружающей среды подразделяются на:

- антропогенное (искусственное) загрязнение. Антропогенное загрязнение - воздействие на окружающую среду, вызванное деятельностью человечества.

- естественное (природное) загрязнение. Естественное загрязнение вызывается и происходит естественным образом, без участия человека. Оно может повлиять на окружающую среду в течение определенного промежутка времени, однако способно регенерироваться.

Экологическая ситуация в различных районах города неоднородна и зависит от двух основных факторов: выбросов от стационарных источников загрязнения и автотранспорта. Основным преимуществом, связанным с чистотой воздуха в городе, является благоприятное размещение селитебной зоны по отношению к основному промышленному району.

4 Методика и технология выполнения работ

В состав инженерно-экологических изысканий входит комплекс работ согласно СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».

Необходимость каждого вида исследований, условия их взаимозаменяемости и сочетания с другими видами изысканий устанавливаются в зависимости от вида строительства, характера и уровня ответственности проектируемых зданий и сооружений, особенностей природно-техногенной обстановки, степени экологической изученности территории и стадии проектно-изыскательских работ.

В инженерно-экологических исследованиях в рамках настоящего проекта в соответствии с СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства» включены следующие виды изыскательских работ:

4.1 Виды и объемы работ

Основные виды и объемы изыскательских работ представлены в таблице 4.1.

Таблица 4.1 - Основные виды и объемы изыскательских работ

№ п/п	Виды исследований	Единицы измерения	Объем	Примечания
1	Рекогносцировочное обследование территории	га	1,5217, 2га	Пункт 4.6 Инженерно-экологические изыскания для строительства
НД: СП 11-102-97				
2	**Исследование и оценка радиационной обстановки**			
2.1	Радиометрические поиски	точка	15	Измерение мощности экспозиционной дозы (МЭД) внешнего гамма-излучения
2.2	Радиометрические поиски	точка	10	Измерение мощности потоков радона
НД: СанПиН 2.6.1.2523-09 (НРБ-99/2009); СП 2.6.1.2612-10 (ОСПОРБ-99/2010); МУ 2.6.1.2398-08; МВИ 15-01, МВИ 14-01.				
3	**Геоэкологическое опробование почво-грунтов***			
3.1	Химические показатели	проба	2	*Исследуемые показатели:* Водородный показатель (pH), тяжелые металлы и металлоиды (Hg, Pb, As, Cd, Zn, Ni, Cu), нефтепродукты, бенз(а)пирен
3.2	Санитарно-бактериологические показатели	проба	2	Индекс БГПК, индекс энтерококков, патогенные бактерии, в т.ч. сальмонеллы

3.3	Санитарно-паразито-логические показатели	проба	2	Яйца и личинки гельминтов, цисты кишечных патогенных простейших
3.4	Радиологическое исследование	проба	2	Цезий, калий, радий, торий
3.5	Токсикологическое исследование	проба	1	Биотестирование
3.6	Определение плодородия	проба	2	Определение pH и содержания гумуса по Тюрину
НД: СанПиН 2.1.7.2197-07; ГН 2.1.7.2041-06; ГН 2.1.7.2511-09; ГОСТ 17.4.3.01-2017; ГОСТ 17.4.4.02-2017				
НД: СанПиН 2.1.7.1287-03; М-02-902-125-2005; ГОСТ 17.1.1.01-80; ГОСТ 17.4.3.01-2017; ГОСТ 17.4.4.02-2017, п. 4.1 СП 11-102-97, ГОСТ 17.5.1.03-86.				
4	**Исследование физических и электромагнитных факторов**			
4.1	Уровни шума	точка	2	В соответствии с СН 2.2.4/2.1.8.562-96
4.2	Уровни вибрации	точка	2	В соответствии с СН 2.2.4/2.1.8.566-96
4.3	Уровни ЭМИ	точка	2	В соответствии с СанПиН 2.1.2.2645-10 ГН 2.1.8/2.2.4.2262-07
НД: ГОСТ Р 51592-2000, ГОСТ Р 53415-2009.				
5	**Обработка материалов**			
5.1	Оформление технического отчета	экз	1	В соответствии с СП 11-102-97 Инженерно-экологические изыскания для строительства

4.2 Методика проведения работ

- *Сбор фондовых материалов*

Подготовительные работы включают сбор, обработку и анализ опубликованных, фондовых (архивных), справочно-информационных материалов о состоянии природной среды в районе работ, данные о стационарных наблюдениях на объектах в районе намечаемой деятельности, в том числе:

- заказ, получение и оцифровка топографических карт на район изысканий;

- предварительная оценка антропогенной нарушенности территории, характера и степени деградации нарушенных земель;

- подбор постов измерений, определение точек отбора проб.

- *Полевые работы*

Инженерно-экологическое рекогносцировочное, маршрутное и почвенное обследование:

– произвести рекогносцировочное и маршрутное обследование участка;

– выявить возможные источники загрязнения, исходя из анализа современной ситуации (наличия промышленных производств, складских

помещений, размещения свалок промышленных и бытовых отходов, подземных коммуникаций, канализационных коллекторов, продуктопроводов, отстойников, сооружений по очистке сточных вод, имевших место аварий, утечек радиоактивных и токсичных отходов и т.п.).

- *Лабораторные работы*

Для выполнения работ привлекались организации:

№ п/п	Наименование организации	Аттестаты аккредитации, лицензии, заключения
1	ООО «Алгоритм»	RA RU21АГ36
2	ФБУ «Цлати по Вологодской области»	РОСС RU 0001.511564
3	ФГБУ Агрохимцентр "Вологодский"	РОСС RU.0001.21ПЧ08

- *Камеральные работы*

Камеральная обработка полевых материалов, результатов лабораторных исследований и составление настоящего отчета выполнены экологом Самохиной Н.А.

Исследование и оценка почв, грунтов

Согласно СанПиН 2.1.3684-21 отбор проб проводится послойно из инженерно-геологических скважин. Глубина исследования зависит от существующего и перспективного использования территории.

Глубина исследования составит до 2,0 м.

Отбор проб почвы произведен в соответствии с ГОСТ 17.4.3.01-2017, ГОСТ 17.4.4.02-2017.

Опробование произведено из поверхностного слоя методом «конверта» на глубину 0,0-0,20 м.

Согласно п.5.1 ГОСТ 17.4.3.01-2017 **для химического анализа** отбирали 1 объединенную пробу, которую составляли из пяти точечных проб, взятых с одной пробной площадки.

Масса объединенной пробы 1 кг. Точечные пробы отбирали послойно с глубины 0-5 и 5-20 см массой не более 200 г каждая (п.5.3 ГОСТ 17.4.4.02-2017).

Объединённая проба с пробной площадки складывалась в полиэтиленовый пакет, к которому прикреплялась этикетка с указанием: (наименования объекта; места отбора; номера пробы; даты отбора; глубины отбора пробы; точка отбора; должности отобравшего пробу; ФИО.).

Согласно п.5.5 ГОСТ 17.4.4.02-2017 **для бактериологического анализа** отбирали 10 объединенных проб. Каждую объединенную пробу составляли из трех точечных проб массой 200-250 г каждая, отобранных послойно с глубины 0-5 и 5-20 см.

10 объединенных проб объединили в 1 объединенную пробу, общая масса 2,5 кг.

Пробы почвы, предназначенные для бактериологического анализа, в целях предотвращения их вторичного загрязнения отбирали с соблюдением условий асептики совком стерильным, перемешивали на стерильной поверхности, помещали в пакет стерильный и закрыли. Проба была убрана в новый пакет, к которому прикреплялась этикетка с указанием: (наименования объекта; места отбора; номера пробы; даты отбора; глубина отбора пробы; точка отбора; должности отобравшего пробу; ФИО.).

Согласно п. 5.7 ГОСТ 17.4.4.02-2017 **для гельминтологического анализа** с пробной площадки брали 1 объединенную пробу массой 200 г, составленную из десяти точечных проб массой 20 г каждая, отобранных послойно с глубины 0,0-0,05м и 0,05-0,1м. Проба складывалась в новый пакет, с этикеткой (места отбора; номера пробы; даты отбора; глубина отбора пробы; точка отбора; должности отобравшего пробу; ФИО).

В процессе транспортировки и хранения почвенных проб были приняты меры по предупреждению возможности их вторичного загрязнения, а также температура хранения их не превышала 4 °С.

На стадии выполнения изысканий (предпроектная документация) исследование почв проводится с использованием сокращенного перечня показателей:

– нефтепродукты;

– pH.

Бактериологические и паразитологические показатели: индекс БГКП, индекс энтерококков, патогенные микроорганизмы, в т.ч. сальмонеллы, яйца, личинки гельминтов, цисты кишечных простейших.

НД на методику отбора:

– ГОСТ 17.4.4.02-2017 «Охрана природы (ССОП). Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа».

НД регламентирующие объем лабораторных испытаний и их оценку:

– СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания"

Исследование и оценка радиационной обстановки

В рамках инженерно-экологических изысканий выполнены следующие виды работ:

- радиометрическое опробование почвы;
- оценка гамма-фона на территории строительства.

Для определения удельной активности радионуклидов в грунтах, перемещаемых в ходе строительства, следует проводить послойный отбор проб из скважин до глубины проектируемой отметки подошвы фундамента.

Глубина исследования составит до 2,0 м.

Если планируется использование перемещаемых в ходе строительства грунтов для обратной засыпки, благоустройства территорий и т.п., то обязательным является анализ соответствия радиологических показателей грунтов требованиям п. 5.3.4 НРБ-99 . Основное количество техногенных радионуклидов сосредоточено в верхнем 10-сантиметровом слое почвы.

Радиационный контроль земельных участков под строительство начинается с оценки мощности дозы гамма-излучения.

Согласно п. 3.4 МУ 2.6.1.2398-08 в тех случаях, когда на земельном участке не планируется строительство зданий и сооружений для постоянного

пребывания людей, то контроль земельных участков по плотности потока радона с поверхности грунта не проводится.

НД, регламентирующие оценку измерений:

– СП 2.6.1.2612-10 «Основные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ 99/2010)».

НД на метод измерения:

– МУ 2.6.1.2398-08 «Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности».

Средства измерения:

№ п/п	Тип прибора	Заводской номер	№ свидетельства о поверке	Срок действия
1	Дальномер лазерный Leica DISTO A5	1083741424	С-БН/08-04-2021/55646940	07.04.2022
2	Дозиметр-радиометр МКС АТ1117М	12661	С-БЯ/29-09-2021/98475833	28.09.2022
3	Прибор контроля параметров воздушной среды Метеометр МЭС-200А	2683	С-СП/25-03-2021/48748824	24.03.2022

Исследование и оценка вредных физических воздействий

Оценка уровня звука

НД на методы проведения испытаний:

– ГОСТ 23337-2014 «Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданиях».

Средства измерения:

№ п/п	Тип приборов	Зав. №	№ свидетельства о поверке
1	Дозиметр ДКС-АТ 1123	50924	АА 3410775/03000
2	Дозиметр-радиометр МКС- АТ6130	21445	100865348.012-2002

3	Многофункциональный измерительный комплекс для мониторинга радона «Камера-01», БДБ КИ	224 740,741 211/09	АА 3423728/01889
4	Измеритель параметров электрического и магнитного полей трехкомпонентный «ВЕ метр АТ-003»	168314	7.1/0378
5	Измерители параметров микроклимата Метеоскоп-М	320718	4968/18-Н
6	Анализатор шума и вибрации «Ассистент»	122312	18/11700
7	Калибратор портативный АТ01m	8007	8.7/0115
8	Калибратор акустический «Защита-К»	41012	АА3450460/08589
9	Рулетка измерительная металлическая Fisco	923	АПМ 0191681

Измерения звука проводились для оценки фактического шумового режима на селитебной территории, обусловленного внешними источниками шума.

Оценка электромагнитных полей

НД, в соответствие по которой проводились измерения:

– СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

НД на методы проведения измерений:

– МР 4.3.0177-20 «Методика измерения электромагнитных полей промышленной частоты 50 Гц на селитебной территории».

Средства измерения:

№ п/п	Тип приборов	№ свидетельства о поверке	Срок действия свидетельства	Кем выдано свидетельство

1	Дозиметр ДКС-АТ 1123	АА 3410775/03000	до 28.05.2019 г.	ФБУ «ЦСМ Московской области»
2	Дозиметр-радиометр МКС-АТ6130	100865348.012-2002	до 30.03.2020 г.	УП «Атомтех»
3	Многофункциональный измерительный комплекс для мониторинга радона «Камера-01»	АА 3423728/01889	до 15.04.2019 г.	ФБУ «ЦСМ Московской области»
4	Анализатор шума и вибрации «Ассистент»	18/11700	до 05.12.2019 г.	ООО «НТМ-Защита»
5	Измеритель параметров электрического и магнитного полей трехкомпонентный «ВЕ метр АТ-003»	7.1/0378	до 20.08.2019 г.	ФБУ «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний Ярославской области»
6	Измерители параметров микроклимата Метеоскоп-М ГРС №32014-11	4968/18-Н	до 01.08.2020 г.	ФГУП «Всероссийский научно-исследовательский институт оптико-физический измерений»
7	Калибратор портативный АТ01m	8.7/0115	до 11.03.2020 г.	ФБУ «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний Ярославской области»
8	Калибратор акустический «Защита-К»	АА3450460/08589	до 06.12.2019 г.	ФБУ «ЦСМ Московской области»
9	Рулетка измерительная металлическая Fisco	АПМ 0191681	до 02.04.2019 г.	МЦ ООО»Автопрогресс-М»

Определение количества точек исследования ЭМП – в местах пересечения существующих ЛЭП.

Исследование и оценка газогеохимического состояния

Ввиду отсутствия на площадке изысканий явных признаков наличия грунтов, способных генерировать и накапливать экологически опасный

биогаз (органоминеральные и органические грунты, техногенные грунты, содержащие бытовые и строительные отходы, грунты полей орошения и сточных вод, грунты свалок и др.) оценка газогеохимического состояния не выполнялась.

5 Зоны с особым режимом природопользования (экологических ограничений)

5.1.1 Особо охраняемые природные территории

Администрация города Киржач сообщает, что ООПТ местного значения, их охранные зоны, а также зарезервированные с целью создания ООПТ ценные природные участки в районе производства работ отсутствуют Приложение Е.

Администрация Киржачского района сообщает, что особо охраняемые природные территории на данном участке отсутствуют Приложение Ж

ГУ «Дирекция ООПТ» сообщает, что объект не входит в границы ООПТ регионального и местного значения Владимирской области Приложение К.

Межрегиональное управление Росприроднадзора по Ивановской и Владимирской областям сообщает, что особо охраняемые природные территории федерального значения отсутствуют Приложение И.

5.1.2 Объекты историко-культурного наследия

Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия сообщает, что на участке объекты культурного наследия, включенные в еёдиный государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

Участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Кроме того, данный участок расположен на освоенной техногенной территории Приложение М.

5.1.3 ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Администрация города Киржач сообщает, что участок изысканий полностью расположен в ЗСО источников питьевого, хозяйственно-бытового

и технологического водоснабжения водозабора, состоящего из 2-х скважин №10495, №15851 Приложение Е.

5.1.4 Скотомогильники и биотермические ямы

Департамент ветеринарии Владимирской области информирует, что сибиреязвенные скотомогильники, а также их СЗЗ отсутствуют Приложение Н.

5.1.5 Растения и животные занесённые в Красную книгу

ГУ «Дирекция ООПТ» сообщает, что в границах объекта редкие и охраняемые виды животных и растений, занесенные в Красную книгу РФ и Красную книгу Владимирской области не отмечены Приложение Л.

5.1.6 Пути миграции животных

Госохотинспекция сообщает следующее, что объект располагается в населенном пункте, где нет необходимых благоприятных условий среды для отдыха и размножения животных

Миграция животных в данной местности представляют собой суточные перемещения животных только при наличии необходимых благоприятных условий среды обитания для отдыха и размножения.

информация о наличии животных и растений, занесенных в Красную книгу РФ и Красную книгу Чувашской Республики, путей миграции животных в месте расположения объекта отсутствует Приложение П.

5.1.7 Территории месторождений полезных ископаемых

На основании статьи 25 Закона РФ «О недрах» и в соответствии с требованиями Административного регламента предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений, утвержденного Приказом Минприроды России от 13.02.2013 №53, заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, выдаются под участками предстоящей застройки, расположенными за границами населенных пунктов Приложение Р.

5.1.8 Свалки и полигоны промышленных и твердых коммунальных отходов

Администрация города Киржач сообщает, что свалки и полигоны ТБО в границах участка проектирования отсутствуют Приложение Е.

5.1.9 Санитарно-защитные зоны

Администрация города Киржач сообщает, что СЗЗ отсутствуют Приложение Е.

5.1.10 Защитные леса и защитные лесные полосы

Администрация города Киржач сообщает:

– защитные леса и защитные лесные полосы отсутствуют;

– лесопарковые зеленые пояса отсутствуют Приложение Е.

5.1.11 Иные территории с особым режимом использования

Администрация города Киржач сообщает:

– особо ценные сельскохозяйственные угодья, использование которых для других целей не допускается, на участке изысканий отсутствуют;

– территории традиционного природопользования малочисленных народов Севера отсутствуют;

– мелиорируемые земли отсутствуют;

– территории и зоны санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов отсутствуют;

– участок полностью расположен в зоне в приаэродромной территории аэродрома эксперементальной авиации Киржач и попадает в подзоны №3, 5,6;

– кладбища отсутствуют;

– СЗЗ (в том числе СЗЗ кладбищ, зданий, сооружений похоронного назначения) и санитарные разрывы на участке изысканий отсутствуют;

– часть участка расположена в зоне затопления в отношении территорий, прилегающих к рекам Киржач и Вахчилка к границах г.Киржач, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость 1 раз в 100 лет) Приложение Е.

5.1.12 Сведения из государственного рыбохозяйственного реестра

Центральный филиал ФГБУ «Главрыбвод» сообщает, что река Киржач, по данным ГРР, является водным объектом рыбохозяйственного значения высшей категории Приложение С.

6 Оценка современного экологического состояния территории

6.1 Маршрутные наблюдения

Рекогносцировочное обследование выполнялось с целью получения информации о районе проектируемых работ, оценки природных условий.

Маршрутные наблюдения предшествовали всем другим полевым работам и выполнялись после разработки программы инженерно-экологических изысканий. Обследование выполнялось пешеходным маршрутом. В процессе рекогносцировочного обследования производился выбор пробных площадок, описание состояния территории, почв и характера окружающей растительности, степени загрязнения территории промышленными и бытовыми отходами.

При осмотре участка строительства не обнаружено загрязнения территории твердыми бытовыми отходами.

Гарей, вырубок, эрозионно-опасных земель, шлако - и хвостохранилищ, отстойников, нефтехранилищ и других потенциальных источников загрязнения на территории объекта строительства не выявлено.

Колодцев с питьевой водой в районе участка строительства не располагается.

В ходе инженерно - экологических изысканий отбирались пробы почвы, воды, работы по оценке радиационного загрязнения территории.

6.2 Исследование и оценка загрязнения почв, грунтов

Основным критерием оценки степени загрязнения природных сред тем или иным химическим веществом в России является их предельно допустимая концентрация (ПДК).

Под ПДК понимается максимальное содержание загрязняющего химического соединения (или элемента), не вызывающего прямого или косвенного негативного влияния на объекты окружающей среды и здоровье человека.

Другим эталоном сравнения и оценки уровней химического загрязнения являются "фоновые" содержания – т.е. содержания

контролируемых веществ в природных объектах, не подвергающихся техногенному воздействию или испытывающих его в минимальной степени.

Таким образом, оценка уровней химического загрязнения той или иной территории основывается на сравнении имеющегося загрязнения с фоновыми уровнями и с ПДК.

Перечень химических веществ, определяемых в пробах, принят в соответствии со следующими документами:

– СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий"

– МУ 2.1.7.730-99 «Гигиеническая оценка качества почвы населенных мест».

Классы опасности химических веществ представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1 - Классы опасности химических загрязняющих веществ

Классы опасности	Химическое загрязняющее вещество
1	Мышьяк, кадмий, ртуть, свинец, цинк, фтор, 3,4-бенз(а)пирен
2	Бор, кобальт, никель, молибден, медь, сурьма, хром
3	Барий, ванадий, вольфрам, марганец, стронций, ацетофенон

Согласно СанПиН 2.1.3684-21 оценка загрязнения почвы проводится по степени опасности в санитарно – эпидемиологическом отношении. Оценка почвы и отнесение к определенной категории загрязнения основана на сравнении концентрации веществ с ПДК (ОДК) и определение суммарного показателя загрязнения Zc.

Методика оценки почвы определена по химическому загрязнению и приведена в таблице 6.2.

Таблица 6.2 - Оценка степени химического загрязнения почвы

Категории загрязнения	Санитарное число Хлебникова	Суммарный показатель загряз-	Содержание в почве (мг/кг)					
			I класс опасности		II класс опасности		III класс опасности	
			Органич.сое-	Неорганич.	Органич.сое-	Неорганич.	Органич.	Неорганич.

		нения (Zc)	динения	соеди-нения	динения	соеди-нения	соеди-нения	соеди-нения
Чистая	0,98 и >	-	от фона до ПДК	от фо-на до ПДК	от фона до ПДК	от фона до ПДК	от фона до ПДК	от фона до ПДК
Допус-тимая	0,98 и >	< 16	от 1 до 2 ПДК	от 2 фоно-вых значе-ний до ПДК	от 1 до 2 ПДК	от 2 фоно-вых значе-ний до ПДК	от 1 до 2 ПДК	от 2 фоно-вых значе-ний до ПДК
Уме-ренно опасная	0,85 - 0,98	16 - 32					от 2 до 5 ПДК	от ПДК до $К_{max}$
Опасная	0,7 - 0,85	32 - 128	от 2 до 5 ПДК	от ПДК до $К_{max}$	от 2 до 5 ПДК	от ПДК до $К_{max}$	> 5 ПДК	> $К_{max}$
Чрезвы-чайно опасная	< 0,7	> 128	> 5 ПДК	> $К_{max}$	> 5 ПДК	> $К_{max}$		

При оценке качества почв по эпидемиологическим показателям согласно СанПиН 2.1.3684-21 категория загрязнения почв приведена в таблице 6.3.

Таблица 6.3 - Категория загрязнения почв

Категория загрязнения почв	Индекс БГКП	Индекс энтерококков	Патогенные бактерии, в т.ч. сальмонеллы	Яйца геогельминтов, экз/кг	Личинки - Л куколки - К мух, экз., в почве с площадью 20×20 см
Чистая	1 - 10	1 - 10	0	0	0
Умеренно опасная	10 - 100	10 - 100	0	до 10	Л до 10 К - отс.
Опасная	100 - 1000	100 - 1000	0	до 100	Л до 100 К до 10
Чрезвычайно опасная	1000 и выше	1000 и выше	0	> 100	Л > 100 К > 10

Рекомендации по использованию почв, в зависимости от степени их загрязнения представлены в таблице 6.4.

Таблица 6.4 - Рекомендации по использованию почв, в зависимости от степени их загрязнения

Категории загрязнения почв	Рекомендации по использованию почв
Чистая	Использование без ограничений
Допустимая	Использование без ограничений, исключая объекты повышенного риска
Умеренно опасная	Использование в ходе строительных работ под отсыпки котлованов и выемок, на участках озеленения с подсыпкой слоя чистого грунта не

	менее 0,2 м
Опасная	Ограниченное использование под отсыпки выемок и котлованов с перекрытием слоем чистого грунта не менее 0,5 м. При наличии эпидемиологической опасности - использование после проведения дезинфекции (дезинвазии) по предписанию органов госсанэпидслужбы с последующим лабораторным контролем
Чрезвычайно опасная	Вывоз и утилизация на специализированных полигонах. При наличии эпидемиологической опасности - использование после проведения дезинфекции (дезинвазии) по предписанию органов госсанэпидслужбы с последующим лабораторным контролем

Результаты испытаний представлены в таблице 6.5.

Таблица 6.5 - Результаты испытаний

№ п / п	Наименование показателей	Результат испытаний		Норма
		Протокол 1	Протокол 2	
1	Кадмий (валовое содержание), мг/кг	0,68±0,21	1,11±0,34	не более 2,00
2	Медь (валовое содержание), мг/кг	6,6±2,1	5,9±1,8	не более 132
3	Ртуть (валовое содержание), мг/кг	Менее 0,020	Менее 0,020	не более 2,1
4	Свинец (валовое содержание), мг/кг	5,6±1,7	8,5±2,5	не более 130
5	Цинк (валовое содержание), мг/кг	19,3±6,0	10,3±3,2	не более 220
6	Нефтепродукты, мг/кг	820,0±205,0	6,05±2,02	нет норматива
7	Никель (валовое содержание), мг/кг	6,4±2,0	6,4±2,0	Не более 80
8	Бенз(а)пирен	0,0056	Менее 0,001	Не более 0,02
9	Мышьяк	0,22±0,03	Менее 0,020	Не более 10
10	pH	7,6±0,1	8,1±0,1	Нет норматива

Химическое загрязнение почв и грунтов оценивается по суммарному показателю химического загрязнения (Zc), являющемуся индикатором неблагоприятного воздействия на здоровье населения.

Суммарный показатель химического загрязнения (Zc) характеризует степень химического загрязнения почв и грунтов обследуемых территорий

вредными веществами различных классов опасности и определяется как сумма коэффициентов концентрации отдельных компонентов загрязнения по формуле:

$$Zc=Kc_1+...+Kc_i+...+Kc_n-(n-1),$$

где n - число определяемых компонентов;

Kc_i - коэффициент концентрации i-го загрязняющего компонента, равный кратности превышения содержания данного компонента над фоновым значением.

Экологическое состояние почв селитебных территорий следует считать относительно удовлетворительным при соблюдении следующих условий:

- суммарный показатель химического загрязнения (Z_c) - не более 16;
- число патогенных микроорганизмов в 1 г почвы - менее 10^4;
- коли-титр - более 1.0;
- яйца гельминтов в 1 кг почвы — отсутствуют;
- генотоксичность почвы - не более 2.

При загрязнении почвы одним компонентом неорганической природы определяются класс опасности элемента, его ПДК и K_{max} - по одному из четырех критериев эколого-токсикологического состояния (K_1, K_2 , K_3 , K_4).

При отсутствии данных по регионально-фоновому содержанию контролируемых химических элементов в почве допускается использование показателей, приведенных в таблице 4.1 СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства». Фоновые содержания валовых форм тяжелых металлов и мышьяка в почвах (мг/кг) (ориентировочные значения для средней полосы России) представлены в таблице 6.6.

Таблица 6.6 - Фоновые содержания валовых форм тяжелых металлов и мышьяка в почвах (мг/кг) (ориентировочные значения для средней полосы России)

Почвы	Zn	Cd	Pb	Hg	Cu	Co	Ni	As
Серозёмы	58	0,25	18	0,12	18	12	40	4,5

Таблица 6.11 - Расчет показателя загрязнения Zc

Данные	Цинк, мг/кг	Кадмий, мг/кг	Свинец, мг/кг	Медь, мг/кг	Никель, мг/кг	Ртуть, мг/кг	Мышья к, мг/кг
Фоновая характеристика	45	0,12	15	15	30	0,10	0,2
Протокол 1	19,3	0,68	5,6	6,6	6,4	0,02	0,22
Zc=∑Kc-(n-1)=5,68	-	5,67	-	-	-	-	1,1
Протокол 2	10,3	1,11	8,5	5,9	6,4	0,02	0,02

Вывод:

По концентрации нефтепродуктов менее 1000 мг/кг – уровень загрязнения считается допустимым.

По эпидемиологическим показателям категория загрязнения почв «чистая».

Рекомендации по использованию почв, в зависимости от степени их загрязнения: Использование без ограничений.

Таблица 6.7 - Результаты испытаний по биологическим показателям

Элемент	Содержание элемента, мг/кг		ПДК, мг/кг	Среднее загрязнение	Категория загрязнения
	Протокол 1	Протокол 2			
Индекс БГПК, клеток/г	Менее 1	Менее 1	10	1	чистая
Индекс энтерококков, клеток/г	Менее 10	Менее 10	10	10	
Цисты простейших экз/кг	Не обнаружено	Не обнаружено	0	0	
Личинки куколки мух	Не обнаружено	Не обнаружено	0	0	
Яйца гельминтов, экз/кг	Не обнаружено	Не обнаружено	0	0	

Вывод:

В результате проведенных эпидемиологических исследований установлено, что по бактериологическим показателям («индекс БГПК», «индекс энтерококков» и «патогенные бактерии») почвы на территории

участка изысканий относятся к категории «чистая»; по паразитологическим показателям почвы относятся к категории «чистая» – яйца (личинки) гельминтов и цисты патогенных простейших не обнаружены.

6.3 Исследование и оценка радиационной обстановки

При любом виде землепользования должна быть обеспечена радиационная безопасность населения и окружающей среды, подтверждено отсутствие радиоактивного загрязнения.

Результаты лабораторных исследований - в таблице 6.8.

Таблица 6.8 - Результаты испытаний:

Элемент	Содержание элемента, мг/кг		ПДК, мг/кг	Категория загрязнения
	Протокол 1	Протокол 2		
Цезий 137, кБк/м2	3,0	4,8	Нет норматива	чистая
Калий – 40, кБк/м2	305	256	Нет норматива	
Радий – 226, кБк/м2	14,4	13,1	Нет норматива	
Торий – 232, кБк/м2	6,1	6,6	Нет норматива	

Согласно НРБ-99 эффективная удельная активность

$(A_{эфф}) = A_{Ra} + 1{,}3A_{Th} + 0{,}09A_K \leq 740$ Бк/кг

$A_{эфф} = 55$ БК/кг

Таблица 6.9 - Расчет удельной эффективности ЕРН

№ Протокола	Калий	Радий	Торий	Цезий	Аэфф	Класс материала
Протокол 1	305	14,4	6,1	3,0	49,78	I
Протокол 2	256	13,1	6,6	4,8	44,72	I

Таблица 6.10 Критерии для принятия решения об использовании строительных материалов согласно гигиенических нормативов.

Удельная эффективная активность (Аэфф), Бк/кг	Класс материала	Область применения
До 370	I	Все виды строительства
Св. 370 до 740	II	Дорожное строительство в пределах населенных пунктов и зон перспективной застройки, строительство производственных сооружений
От 740 до 1500	III	Дорожное строительство вне населенных пунктов
Св. 1500 до 4000	IV	Вопрос об использовании материала решается по согласованию с Госкомсанэпиднадзором

Таблица 6.11 - Результаты

Данные	Результаты загрязнения почвы цезием по протоколам 1 Килобеккерель = 2.7 * 10-8 Кюри	Приказ МПР РФ от 17 апреля 2007 г. N 101Об утверждении Особенностей охраны лесов, разработки и осуществления профилактических и реабилитационных мероприятий в зонах радиоактивного загрязнения лесов	Оценка результатов загрязнения почвы
Протокол 0.0561 от 11.03.2019г.	0,07 кБк/м2	1 Ки/км2	Чистая
Протокол 0.0562 от 11.03.2019г.(донные отложения)	0,07 кБк/м2	1 Ки/км2	Чистая

Результаты токсикологических исследований

Биотестирование - оценка в лабораторных условиях качества объектов окружающей среды с использованием живых организмов.

Пробы на токсикологические исследования отбирают точечно. Сводную пробу грунта для определения токсичности (биотестирование) составляют путем смешивания точечных проб.

Методологической основой биотестирования является получение информации от живых биологических датчиков с известными реакциями о степени опасности или безвредности изучаемых загрязняющих веществ.

Отобрана 1 сводная проба грунта. Анализ проб проведен акредитованной испытательной лабораторией Филиалом ФБУ «Центр

лабораторного анализа и технический измерений по СЗ федеральному округу» - «Центр лабораторного анализа и технических измерений по Вологодской области» (Аттестат № РОСС. RU. 0001.511364 от 18.06.2009).

Аттестат представлен в приложение Д, протокол исследования представлен в приложении Т.

Для определения токсичности водной вытяжки из грунтов используется метод биотестирования. В качестве объектов биотестирования используют зеленые водоросли Chorella vulgaris и низшие ракообразные Daphnia magna.

В соответствии с протоколом исследования грунта методом биотестирования, грунт относится к 5 классу опасности.

6.3.1 Поиск и выявление радиационных аномалий

Гамма-съемка территории проведена по маршрутным профилям с шагом сети 10 м с последующим проходом по территории в режиме свободного поиска.

Показания поискового прибора: среднее значение – 0,11 мкЗв/ч, диапазон – (0,1-0,12) мкЗв/ч.

Поверхностных радиационных аномалий на территории не обнаружено.

6.3.2 Результаты измерений мощности дозы гамма-излучения

У Радиометрические поиски выполнялись с целью обнаружения локального радиоактивного загрязнения, которое могло возникнуть в предыдущие годы.

Пешеходные гамма-поиски на земельном участке выполнены с помощью поискового дозиметра-радиометра ДКС-АТ 1123 с непрерывным прослушиванием в телефон частоты следования импульсов и фиксированием замеров по прямолинейным профилям, расстояние между которыми в пределах контура проектируемого объекта зависит от масштаба гамма-поисковых работ. Поисковая гамма-съемка проводилась по прямолинейным профилям, расстояние между которыми 10,0 м (масштаб поисков 1:1000).

Измерения мощности амбиентной дозы (МАД) в мкЗв/ч выполнялись при помощи дозиметра типа ДКС-АТ 1123 в контрольных точках измерений на открытой местности на высоте 1 м от поверхности земли.

Измерения мощности потока радона выполнялись при помощи многофункционального измерительного комплекса для мониторинга радона «Камера-01», БДБ, КИ.

В результате радиационных измерений на территории предполагаемого строительства, мощность амбиентной дозы на территории – от 0,10 до 0,12 мкЗв/ч.

Количество контрольных точек измерения – 15 и 10

Измерения произведены Аккредитованной лабораторией ООО «Алгоритм»,

Таблица 6.12 - Результаты измерения МАЭД гамма-излучения на территории

№ п/п	Наименование места измерения, контрольной точки, рабочего места	Мощность дозы мкЗв/ч	
		Измеренная	Допустимая
1	Контрольная точка № 1	0.1±15%	0.3
2	Контрольная точка № 2	0.11±15%	0.3
3	Контрольная точка № 3	0.1±15%	0.3
4	Контрольная точка № 4	0.11±15%	0.3
5	Контрольная точка № 5	0.12±15%	0.3
6	Контрольная точка № 6	0.1±15%	0.3
7	Контрольная точка № 7	0.11±15%	0.3
8	Контрольная точка № 8	0.1±15%	0.3
9	Контрольная точка № 9	0.11±15%	0.3
10	Контрольная точка № 10	0.12±15%	0.3
11	Контрольная точка № 11	0.1±15%	0.3
12	Контрольная точка № 12	0.11±15%	0.3
13	Контрольная точка № 13	0.1±15%	0.3
14	Контрольная точка № 14	0.11±15%	0.3
15	Контрольная точка № 15	0.12±15%	0.3

Вывод:

Мощность эквивалентной дозы гамма-излучения на территории участка не превышает допустимых значений по СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности НРБ-99/2009»

Таблица 6.13 Результаты измерения плотности потока радона

Точка измерения	Дата измерения	Плотность потока радона с поверхности земли мБк($м^2$с)	
		измеренная	допустимая
Контрольная точка № 1	11.04.2019	38±30%	80
Контрольная точка № 2	11.04.2019	43±30%	80
Контрольная точка № 3	11.04.2019	41±30%	80
Контрольная точка № 4	11.04.2019	31±30%	80
Контрольная точка № 5	11.04.2019	31±30%	80
Контрольная точка № 6	11.04.2019	26±30%	80
Контрольная точка № 7	11.04.2019	44±30%	80
Контрольная точка № 8	11.04.2019	26±30%	80
Контрольная точка № 9	11.04.2019	35±30%	80
Контрольная точка № 10	11.04.2019	24±30%	80

В соответствии с требованиями действующих нормативных документов: СП 2.6.1.2523 «Нормы радиационной безопасности» (НРБ-99/2009); СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности» (ОСПОРБ-99/2010); Санитарные правила и нормативы от 26.04.2010 №40; МУ 2.6.1.2398-08 «Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности» по результатам выполненных работ на обследуемой территории радиоактивных загрязнений не обнаружено.

В соответствии с МУ 2.6.1.2398-08 «Радиационный контроль и санитарно- эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности»:

Если по результатам обследования земельного участка на нем не обнаружено радиационных аномалий, подлежащих ликвидации, или после

ликвидации радиационных аномалий он соответствует условиям п. 5.2.3, а для среднего (или средневзвешенного) значения мощности дозы выполняется условие:

$$\overline{H} + \text{дельта} \leq 0{,}3 \text{ мкЗв/ч},$$

в котором дельта - стандартная неопределенность значения (или $\overline{H}_{ср.взв.}$), обусловленная вариацией мощности дозы на контролируемом участке, то земельный участок соответствует требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов по мощности дозы гамма-излучения для строительства любых объектов без ограничений.

6.4 Исследование атмосферного воздуха

Информация по загрязнению атмосферного воздуха предоставлена по данным ФГБУ «Центральное УГМС» филиал Владимирский ЦГМС №02/04-27/41 от 08.04.2019г.

Таблица 6.14 - Загрязнение атмосферного воздуха

Загрязняющее вещество	Ед. измерения	Сф
Диоксид серы	мгк/м^3	0,018
Диоксид азота	мгк/м^3	0,076
Оксид азота	мгк/м^3	0,048
Оксид углерода	мгк/м^3	2,3

Фоновые концентрации диоксида серы, диоксида азота и оксида углерода действительны на период с 2019 г. по 2023 г. включительно.

Превышения ПДК содержания загрязняющих веществ не обнаружено.

Метеохарактеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере, представлены в таблице ниже.

6.5 Исследование и оценка вредных физических воздействий

Опасными для человека могут быть такие физические агенты, как уровень шума, вибраций, электромагнитные колебания и другие. Именно

поэтому при разработке проектов на освоенных территориях проводятся исследования физических полей, в ходе которых фиксируются основные источники вредных физических воздействий, их интенсивность и зоны дискомфорта.

Полученные данные используют для проведения мероприятий по снижению негативного физического воздействия, а также для решения о рациональном расположении и размерах строительных объектов.

6.5.1 Оценка уровней звука

Результаты измерений - в таблице 6.15, 6.16.

Источники физических факторов – автотранспорт, уличный шум.

Таблица 6.15 – Результаты измерения уровня шума

№ п\п	Место проведения испытаний	Эквивалентный уровень шума (дБА)		Максимальный уровень шума (дБА)	
		Измерение	ПДУ	Измерение	ПДУ
1	Уровень шума в контрольной точке №1	48,5±0,7	55	52,8±0,7	70
2	Уровень шума в контрольной точке №2	48,1±0,7	55	54,4±0,7	70

Вывод:

Измеренный эквивалентный уровень звука в точках не превышает допустимого уровня по СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Измеренный максимальный уровень звука в точках не превышает допустимого уровня по СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

6.5.2 Оценка уровня вибрации

Измерения уровней вибрации выполнены специалистами ИЛ ООО «Алгоритм».

Результаты измерений - в таблице 6.16.

Основные источники шума – автотранспорт.

Таблица 6.16 – Результаты измерения уровня вибрации

№ п/п	Место проведения измерений	Вид вибрации	Ось измерения	Эквивалентный корректированный уровень виброускорения, дБА	
				Измерение	ПДУ
1	Контрольная точка №1	общая	Ось X	<62,0±0,3*	72
			Ось Y	<62,0±0,3*	72
			Ось Z	<62,0±0,3*	72
1	Контрольная точка №2	общая	Ось X	<62,0±0,3*	72
			Ось Y	<62,0±0,3*	72
			Ось Z	<62,0±0,3*	72

*-нижний предел чувствительности средства измерения

Вывод:

Измеренные эквивалентные корректированные уровни виброускорения по осям X, Y, Z соответствуют требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»

6.5.3 Оценка уровня инфразвука

Измерения уровня инфразвука производились анализатором шума и вибрации

«Ассистент» зав. №122312, свидетельство о поверке № 18/11700 действительно до 5 декабря 2019 года, свидетельство выдано ООО «НТМ-Защита».

Измерения уровня инфразвука производились на основании нормативных документов:

1). 4.3 Методы контроля. Физические факторы Контроль уровня шума на территории жилой застройки, в жилых и общественных зданиях и помещениях МУК 4.3.2194-07, Москва • 2007.

2). ГОСТ 23337-2014 «Шум. Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий».

3). СН 2.2.4/2.1.8.583-96. «Инфразвук на рабочих местах, в жилых и общественных помещениях и на территории жилой застройки».

Измерения произведены Аккредитованной лабораторией ООО «Алгоритм», аттестат аккредитации представлен в приложении Д.

Характер инфразвука: непостоянны, широкополосный.

Протокол измерения уровня инфразвука представлен в приложении Щ.

Результаты измерения уровня инфразвука представлены в приложении и таблице 6.17.

Таблица 6.17 – Результаты измерения инфразвука

№	Место проведения измерений	Общий уровень звукового давления	
		Измерение	ПДУ
1	контрольная точка №1	76±0,7	90
2	контрольная точка №1	78±0,7	90

Измеренные общие уровни инфразвука, измеренные на территории объекта не превышают ПДУ в соответствии с СН 2.2.4/2.1.8.583-96. «Инфразвук на рабочих местах, в жилых и общественных помещениях и на территории жилой застройки».

6.5.4 Оценка уровня электромагнитных полей

Измерения уровня электромагнитного излучения производились измерителем параметров электрического и магнитного полей трехкомпонентный «В-Е метр АТ-003» зав.

№168314, свидетельство о поверке № 7.1/0378 действительно до 20 августа 2019 года, свидетельство выдано ФБУ «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний Ярославской области».

Измерения уровня напряженности электрического и магнитного полей производились на основании нормативных документов:

СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях";

ГН 2.1.8/2.2.4.2262-07 «Предельно допустимые уровни магнитных полей частотой 50 Гц в помещениях жилых, общественных зданий и на селитебных территориях».

Измерения произведены Аккредитованной лабораторией ООО «Алгоритм», аттестат аккредитации представлен в приложении Д. Протокол измерения электромагнитного излучения представлен в приложении. Результаты измерений представлены в приложении и таблице 6.18.

Таблица 6.8 - Протокол измерения электромагнитного излучения

№ п\п	Название точки измерения	Расстояние от источника, м	Высота от пола, м	Напряженность электрического и магнитного полей с частотой 50 Гц			
				По электрической составляющей, кВ/м		По магнитной составляющей, А/м	
				измеренное	предельно-допустимой	измеренное	предельно-допустимой
1.	Контрольная точка №1	-	1,8	<0,005±15%**	1* (0,5)	<0,0625±15%**	10* (5)
			1,5	<0,005±15%	1	<0,0625±15%	5
			0,5	<0,005±15%	1	<0,0625±15%	5
Максимальное значение				**<0,005±15%**	**1**	**<0,0625±15%**	**5**
2	Контрольная точка №2	-	1,8	<0,005±15%	1* (0,5)	<0,0625±15%	10* (5)
			1,5	<0,005±15%	1	<0,0625±15%	5
			0,5	<0,005±15%	1	<0,0625±15%	5
Максимальное значение				**<0,005±15%**	**1**	**<0,0625±15%**	**5**

Вывод:

Измеренные уровни электромагнитных полей в контрольной точке не превышают допустимые уровни по СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

7 Рекомендации и предложения для принятия решений по предотвращению и снижению неблагоприятных последствий, восстановлению и улучшению состояния окружающей среды

7.1 Период строительства

Величина воздействия на окружающую среду при производстве строительных работ в значительной мере зависит от соблюдения правильной технологии и культуры строительства. В целях охраны геологической среды, грунтовых вод, почвенного и растительного покрова проектом должны быть предусмотрены следующие мероприятия общего характера:

Атмосферный воздух

Для снижения негативного воздействия на атмосферный воздух:

– использование при монтажных и земляных работах исправной техники при отсутствии на ней подтеков масла и топлива;

– заправка строительной техники на специально отведенных площадках с твердым покрытием и обваловкой для исключения проливов ГСМ;

– работа двигателей на топливе, соответствующем стандартам;

– своевременная регулировка системы подачи и ввода топлива для минимизации загрязнения атмосферы отработанными газами дизельных двигателей машин и оборудования;

– поддержание техники и автотранспорта в исправном состоянии за счет проведения в установленное время техосмотра, техобслуживания и планово-предупредительного ремонта;

– исключение использования при строительстве материалов и веществ, выделяющих в атмосферу токсичные и канцерогенные вещества;

– при работе машин на рабочих площадках необходимо смотреть за тем, чтобы количество одновременно работающих машин было минимально необходимо;

– запрет разведения костров и сжигания в них любых материалов и отходов.

В дополнение к мероприятиям общего характера для минимизации загрязнения атмосферы в ходе строительных работ рекомендуется разработка мероприятий по регулированию выбросов при неблагоприятных метеоусловиях (НМУ), носящих организационно-технический характер и не требующих существенных затрат. Так как в период наступления НМУ, характеризующихся для низких источников наличием штиля в сочетании с приземной инверсией, возможно возрастание уровня концентраций загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы до сверхнормативной величины. В период наступления НМУ рекомендуется:

– ограничить количество единиц одновременно работающей строительной техники;

– усилить контроль над точным соблюдением технологического режима;

– обеспечить контроль над техническим состоянием и эксплуатацией всех установок.

При наступлении неблагоприятной метеорологической обстановки, которая способствует накоплению загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы, рекомендуется организация локального экологического мониторинга для предотвращения превышения ПДК, выбрасываемых в атмосферу ЗВ.

Шум

Для предотвращения негативного шумового воздействия на окружающую среду рекомендуется:

– наиболее шумные виды работ рекомендуется проводить в дневное время и организовывать трудовой процесс таким образом, чтобы число одновременно излучающих источников сверхнормативного шума было сведено к минимуму;

– ограничить скорость движения автомашин по территории строительных площадок.

Почвенный покров

С целью предотвращения загрязнения почв необходимо:

– обязательное соблюдение границ территории, отведенной под производство работ на всем протяжении периода подготовительных и строительно-монтажных работ;

– использование при строительстве материалов, инертных по отношению к окружающей среде и не вызывающих её загрязнение;

– все строительные материалы должны соответствовать требованиям нормативных документов и иметь соответствующие паспорта и сертификаты;

– слив горюче-смазочных материалов, на территории базирования строительной техники производить в специально отведённых и оборудованных для этих целей местах;

– все отходы, по мере их накопления и согласно требованиям их хранения, необходимо собирать раздельным способом и накапливать на специально отведенных и оборудованных площадках с твердым покрытием.

На площадке устанавливать металлический контейнер. Согласно СанПиН 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов» промышленные отходы 4 класса могут приниматься на полигоны ТБО без ограничений. Обращение с отходами необходимо проводить в соответствии с их классом опасности для окружающей среды.

Для минимизации воздействия на почвы и грунты площадки строительства рекомендуется предусмотреть:

– срезку растительного слоя;

– выемку непригодного грунта;

– засыпку котлованов;

– удаление строительного мусора и отвалов насыпного грунта;

– рубку деревьев и кустарников.

Срезанный непригодный грунт необходимо отвезти за пределы площадки строительства и складировать во временных местах. В дальнейшем

непригодный грунт направляется на устройство насыпи незастраиваемой части кварталов.

В случае временного складирования излишков грунта, размещать их следует таким образом, чтобы исключить их размыв поверхностным стоками в период дождей.

Плодородный слой, который снимается с участков, отведенных под здания, покрытия, инфраструктуру (постоянное изъятие земель), может по согласованию с землепользователями/собственниками земель и местными надзорными органами вывозиться на другие территории и использоваться там для целей рекультивации. На других участках, где в последующем планируется озеленение или создание иных элементов экологической инфраструктуры (благоустройство), плодородный слой снимается временно; по завершению СМР он возвращается на место изъятия.

На случай аварийных разливов и утечек опасных химических веществ проект должен предусматривать специальный план действий, включающий техническое обеспечение (средства отбора и транспортировки загрязненного грунта), организационное обеспечение (договор со специализированной организацией по утилизации или очистке загрязненного грунта), а также соответствующее кадровое обеспечение (ответственные лица, группа производственного экологического контроля).

Проектной документацией необходимо предусмотреть рекультивацию временно нарушаемых земель.

После завершения смр производится разборка всех временных сооружений, очистка территории от мусора и восстановление почвенного слоя. Осуществляются мероприятия по биологическому этапу рекультивации, включающие обогащение грунтового покрова и засев рекомендуемых травосмесей в зависимости от направления рекультивации.

Поверхностные воды

Мероприятия по охране водных объектов.

В границах водоохранных зон запрещается:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в

соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том

числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В границах прибрежных защитных полос запрещается:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Закрепление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещение следующих объектов:

1) жилую застройку;
2) ландшафтно-рекреационные зоны;
3) зоны отдыха, территории курортов;
4) санаториев и домов отдыха;
5) территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки;
6) коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков;
7) спортивные сооружения;
8) детские площадки;
9) образовательные и детские учреждения;
10) лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

Грунтовые воды

Для предотвращения и снижения неблагоприятных последствий связанных с загрязнением грунтовых вод на этапе строительства, рекомендуется реализация следующих мероприятий:

– предотвращение разливов;

– предотвращение сброса сточных вод на рельеф местности;

– соблюдение правил хранения и использования материалов, хранения отходов;

– организация проезда только по существующим и временным дорогам и в полосе отвода;

–контроль исправности техники, задействованной в строительных работах;

– запрет на мойку техники в водотоках;

– соблюдение лимитов на потребление воды.

Для минимизации возможных негативных воздействий на геологическую среду и подземные воды необходимо все землеройные работы производить максимально оперативно, сокращая периоды времени для развития процессов водной эрозии.

Мероприятия на территории ЗСО подземных источников водоснабжения

Мероприятия по первому поясу

1. Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие

* Целью мероприятий является сохранение постоянства природного состава воды в водозаборе путем устранения и предупреждения возможности ее загрязнения.

2. Не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка

трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам

1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

4. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по второму поясу

Кроме мероприятий, указанных в разделе (Мероприятия по второму и третьему поясам), в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия.

1.Не допускается:

• размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

• применение удобрений и ядохимикатов;

• рубка леса главного пользования и реконструкции.

Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Растительный мир

В целях снижения негативного воздействия строительства на растительный покров окружающей территории необходимо свести к минимуму нарушения и уничтожения растительных сообществ за границами землеотвода, максимально использовать уже имеющиеся дороги и площадки, ограничить движение техники вне подъездных путей, соблюдать противопожарные правила и т.д.

Для восстановления растительного покрова необходимо проведение следующих мероприятий:

– своевременная уборка строительного мусора, пней и порубочных остатков в зоне строительства объекта;

– своевременное выполнение необходимых дренажных работ для предупреждения негативных изменений гидрологического режима экотопов растений;

– планировка нарушенных площадей бульдозерами и возвращение из временных отвалов почвенно-растительного слоя с разравниванием по поверхности разрешенных участков.

7.2 Период эксплуатации

Материалы носят рекомендательный характер и подлежат уточнению по фактическим показателям в период эксплуатации проектируемых объектов. Точные места размещения контрольных пунктов, постов и т.д. возможно определить только после завершения строительства объектов и введения в эксплуатацию, а также проведения соответствующих предварительных исследований природных сред, установления нормативов предельно допустимых выбросов и т.п. Фоновые пункты должны устанавливаться на максимально возможном удалении от источников загрязнения компонентов природной среды в пределах лицензионного участка с относительно не загрязненной территорией.

Атмосферный воздух

В период эксплуатации специальные мероприятия по охране атмосферного воздуха должны быть направлены на обеспечение соблюдения нормативов качества воздуха рабочей зоны и сокращения вредных выбросов в атмосферу до нормативного уровня от всех источников загрязнения на всех стадиях работ, особенно в периоды неблагоприятных метеорологических условий, которые способствуют накоплению загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы.

Для снижения вредных выбросов в атмосферу рекомендуется проводить следующие мероприятия:

– строгое соблюдение технологического режима;

– полив автомобильных дорог с грунтовым покрытием в летнее время года;

– осуществление контроля токсичности отрабатываемых газов и дымности двигателей автотранспорта, строительных машин и спецтехники.

Почвенный покров

В целях снижения масштабов воздействий рекомендуется разработать и внедрить программу и график проведения ремонтных работ, работ по техническому обслуживанию всего имеющегося оборудования. В данной программе необходимо изложить вопросы относительно минимизации попадания загрязняющих веществ в окружающую среду при проведении ремонтных работ, технического обслуживания и надлежащего хранения отходов и материалов.

Животный мир

Для предотвращения ущерба мигрирующим птицам рекомендуется в период их массовой миграции (середина апреля - середина мая) по возможности не производить пусковых работ, особенно в ночное время, и не осуществлять переход производства с одной марки полипропилена на другую с тем, чтобы не задействовать факельные устройства.

8 Прогноз возможных неблагоприятных изменений природной среды

8.1 Период строительства

Воздействие на атмосферу

В период строительства объектами, воздействующими на атмосферный воздух, являются передвижные источники:

– работающая землеройная техника;

– дорожная техника;

– автотранспортная техника.

Под загрязнением атмосферного воздуха подразумевается изменение его состава при поступлении отработанных газов внутреннего сгорания:

– оксиды азота, углерода, серы, сажа, выделяющиеся из двигателей дорожных машин и автотранспорта;

– оксиды железа, азота, углерода, соединения марганца, фториды и неорганическая пыль, образующиеся при проведении сварочных работ;

– ксилол и уайт-спирит, выделяющиеся при покрасочных и изоляционных работах;

– пары дизельного топлива при заправке автотранспорта (сероводород, предельные углеводороды С12-С19).

Строительство будет дополнительным источником загрязнения воздушного бассейна рассматриваемого района.

Выбросы загрязняющих веществ от строительной техники предположительно не внесут существенных изменений в санитарно-гигиеническую обстановку рассматриваемого района в виду своей незначительности и непродолжительности по времени.

Шум

Основными источниками шумового воздействия на окружающую среду в период строительства является функционирование строительной техники, автотранспорта.

Наиболее шумные виды работ рекомендуется проводить в дневное время и организовывать трудовой процесс таким образом, чтобы число одновременно излучающих источников сверхнормативного шума было сведено к минимуму.

Почвенный покров

При проведении строительных работ возможны механические и химические негативные воздействия на состояние почвенного покрова. Воздействие на почвенный покров связано с работой строительной техники (выбросов окислов углерода, азота и углеводородов, загрязнение почв отработанными маслами и смазками автотранспорта), проведением землеройных работ, сопровождающихся механическим нарушением структуры почвенного покрова (насыпь, выемка, перемешивание грунта, уплотнение).

Использование тяжелой техники приводит к переуплотнению верхних минеральных слоев почвы и одновременно их механическому разрушению. Почвенный покров видоизменяется, процессы почвообразования прерываются и появляются новые техногенно-преобразованные почвы, особенно подверженные процессам водной и ветровой эрозии.

Складирование бытового и строительного мусора может привести к загрязнению территории пластиком, стеклом, металлическим ломом, и, как следствие уничтожению почвенного и растительного покрова. Последствия загрязнения почв трудно устранимы, поэтому даже после прекращения воздействия почвы длительное время могут быть источниками вторичного загрязнения других сред.

Почвенный покров в пределах окрестных территорий будет также испытывать антропогенно-техногенное воздействие, как результат комплексного многокомпонентного нарушения природных ландшафтов (прокладка дорог, создание площадок складирования материалов, мест временного проживания рабочих, складирование отходов).

Следует отметить, что воздействие будет нести локальный и краткосрочный характер. Сразу после окончания строительства необходимо провести комплекс мероприятий по восстановлению нарушенных земель.

Поверхностные воды

При соблюдении данных мероприятий, воздействие на водные объекты будет минимально. К ним относятся:

- соблюдение сроков строительно-монтажных работ;
- для сохранения естественного поверхностного стока при производстве общестроительных работ предусматриваются водопропускные или водоотводные сооружения;
- по завершению строительства производится восстановление естественного стока, берегоукрепительные работы, восстановление режима водоохранных зон и прибрежных полос водотоков;
- на участках водоохранных зон, нарушенных при пересечении водотоков газопроводами, проводится рекультивация;
- забор воды из водных объектов для промывки и гидроиспытаний полости трубопровода осуществляется с использованием рыбозащитных сооружений, исключающих засасывание молоди рыб;
- на строительных площадках предусмотреть специально оборудованные места для сбора хозяйственно-бытовых сточных вод;
- базирования строительной техники на специально отведенной площадке;
- недопущение слива ГСМ на строительных площадках;
- соблюдение мер противопожарной безопасности, чистоты и порядка в местах присутствия строительной техники;
- оснащение строительных площадок контейнерами для сбора бытового и строительного мусора.

Также следует отметить, что все воздействия, оказываемые в этот период, носят временный характер.

Грунтовые воды

Во время этапа строительства возможны, вследствие нарушения земной поверхности при проведении землеройных работ, отсыпке грунта, нарушения стока верховодки, следующие воздействия на подземные воды:

– снижение или повышение фильтрации вследствие изъятия почвы и растительности;

– фильтрация загрязняющих веществ в почву вследствие некачественных условий хранения; нарушение течения грунтовых вод;

– воздействие на состояние растительности прилегающих территорий.

Поскольку в период производства работ будет привлечено большое количество техники, возможно загрязнение подземных вод нефтепродуктами. Не исключено также повышение показателей содержания азотистых соединений, показателя окисляемости, как следствие общего антропогенного загрязнения.

Потенциальными источниками загрязнения подземных вод могут стать места временного складирования отходов.

Растительный мир

Основными видами воздействий на растительный покров на этапе строительства будут:

– непосредственное уничтожение растительности при проведении земляных и строительно-монтажных работ на площадке. Данный вид воздействия будет локализован в пределах землеотвода, является неизбежным следствием реализации проекта и не требует каких-либо мероприятий средств экологического обеспечения;

– опосредованное воздействие выбросов вредных веществ в атмосферный воздух на растительность строительных площадок и прилегающих к ним территорий;

– локальное воздействие на растительность в результате загрязнения почвенного покрова.

При проведении работ по расчистке и планировке площадок под строительство возрастет опасность возникновения техногенно-

спровоцированного пожара и пирогенной трансформации растительного покрова в зоне распространения огня.

Специфическим воздействием на растительный покров при производстве строительных работ являются выбросы отработанного воздуха от автотранспортных средств, содержащего оксиды азота и углерода. Влияние окислов азота на окружающую среду даже в низких концентрациях могут вызвать нарушение азотного обмена у растений и угнетение синтеза белков, что в результате может привести к гибели растения.

Животный мир

К основным факторам воздействия, представляющим угрозу и беспокойство популяциям животных (в том числе и на прилегающей территории), в период производства работ относятся:

– трансформация, нарушение и отчуждение местообитаний;

– присутствие большого числа людей, шум от работы технических и транспортных средств (фактор беспокойства);

– загрязнение территорий.

Ландшафт

Во время проведения работ будет происходить комплексное воздействие на ландшафтах территории в результате прокладки коммуникаций, создания площадок складирования материалов.

При выемке грунта могут образоваться проседания и провалы.

Отходы

Отходы, образующиеся при строительстве объекта, будут временно складироваться на площадке, а потом вывозиться специализированными организациями.

При условии выполнения при проектировании и проведении работ по строительству объекта рекомендованных мероприятий вероятность неблагоприятных воздействий связанных с загрязнением компонентов окружающей природной среды на участках минимальная, прогноз благоприятный.

8.2 Период эксплуатации

Атмосферный воздух

Источниками выброса загрязняющих веществ могут быть:

– дымовые трубы технологических печей и бойлеров;

– систем вентиляции производственных помещений, систем аспирации, систем пневмотранспорта;

– транспортных средств: тягачей, автопогрузчиков.

Почвенный покров

Из всех видов возможных воздействий, воздействие на почвенный покров может происходить только как вторичное поступление веществ, выбрасываемых в атмосферу, на поверхность почвенного покрова СЗЗ и прилегающих территорий, а именно:

– локальное засорение земель бытовым мусором, локальное загрязнение почв нефтепродуктами и сопутствующими веществами;

– загрязнение поверхностных горизонтов почв и грунтов газообразными веществами и аэрозолями, образующимися при эксплатации.

Грунтовые воды

Возможными источниками загрязнения подземных вод могут быть:

– неочищенные или недостаточно очищенные производственные сточные воды;

– поверхностный сток с промплощадки;

– загрязненные дренажные воды;

– фильтрационные утечки вредных веществ из оборудования;

– аварийные сбросы и проливы сточных вод;

– осадки, выпадающие на поверхность водных объектов и содержащиеся вредные вещества от промышленных выбросов;

– места хранения продукции и отходов производства.

Растительный мир

На этапе эксплуатации воздействие на растительность промплощадок и прилегающих территорий к ним территорий будет происходить опосредованно через выбросы вредных веществ в атмосферный воздух.

Угнетение или деградация растительности в зоне влияния предприятий нефтехимического направления может быть обусловлена изменениями условий протекания процессов фотосинтеза, осаждением загрязнителей и их поглощением растениями. Влияние атмосферных загрязнений на растительность зависит от состава загрязняющих веществ, интенсивности техногенной нагрузки, состава и чувствительности растительных сообществ.

Локальное воздействие на растительность промышленной площадки и непосредственно прилегающей к ней территорий могут быть связаны также с химическим загрязнением почвенного покрова горюче-смазочными материалами, прочими технологическими жидкостями, отходами производства, сточными и дренажными водами.

Локальное воздействие на растительность в результате загрязнения почвенного покрова и техногенно спровоцированных пожаров. Очагами возгорания могут служить неубранные порубочные и иные растительные остатки, скопления растительной массы на осушенных территориях, места временного накопления отходов и др.

В настоящее время растительность зоны влияния реконструируемой системы водоотведения уже испытывает воздействие со стороны действующих предприятий. Каких либо существенных изменений на популяционном и экосистемном уровне (как-то: обеднение видового состава, изменение границ растительных сообществ и соотношений между ними и т.п.) в связи с прогнозируемыми выбросами источников вновь создаваемых предприятий не ожидается.

Животный мир

Эксплуатация объекта приведет к вытеснению мобильных видов в прилегающие территории, отчуждению местообитаний, появлению синантропных видов. Поскольку территория уже освоена, а все эти процессы

уже выражены, то производство работ не увеличит значительно антропический пресс на прилегающие территории.

9 Предложения и рекомендации по организации экологического мониторинга

Согласно статьи 67 Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "Об охране окружающей среды" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017) производственный контроль в области охраны окружающей среды (производственный экологический контроль) осуществляется в целях обеспечения выполнения в процессе хозяйственной и иной деятельности мероприятий по охране окружающей среды, рациональному использованию и восстановлению природных ресурсов, а также в целях соблюдения требований в области охраны окружающей среды, установленных законодательством в области охраны окружающей среды.

Мониторинг окружающей среды – это комплексная система наблюдения за состоянием окружающей среды, оценка и прогноз изменений состояния окружающей среды под воздействием природных и антропогенных факторов.

Целью мониторинга является предотвращение отрицательных последствий, связанных с хозяйственной деятельностью человека.

Программа экологического мониторинга должна охватывать следующие природные среды:

– атмосферу – приземной слой атмосферного воздуха;

– гидросферу – поверхностные и подземные воды;

– литосферу – земельные (почвенные) ресурсы;

– биосферу – растительный покров и животный мир.

Мониторинг атмосферного воздуха – это система наблюдений за состоянием атмосферного воздуха, его загрязнением и за происходящими в нем природными явлениями, а также оценка и прогноз состояния атмосферного воздуха, его загрязнения.

При проведении строительных работ специальные мероприятия по охране атмосферного воздуха включают регулярный контроль за основными

загрязняющими веществами (углерода оксид, азота оксид, серы диоксид, сероводород, взвешенные вещества). Отбор проб воздуха производится однократно в период проведения работ. Отбор производится в двух точках: вблизи источника и на расстоянии, где по условиям расчета полей рассеивания концентрация загрязняющих веществ не должна превышать 1 ПДК. Также необходимо предусмотреть контроль токсичности отработанных газов (углеводородов и оксида углерода) и дымности двигателей автотранспорта, строительных машин и спецтехники в период проведения работ.

Контроль проводится 1 раз в год на специальных контрольно-регулировочных пунктах (КРП) по проверке и снижению токсичности выхлопных газов. Контроль выбросов загрязняющих веществ от автомобильного транспорта и строительной техники обеспечивается подрядочными организациями – владельцами данных транспортных средств.

В период эксплуатации мониторинг атмосферного воздуха должен осуществляться непосредственно на объектах посредством отбора проб из всех источников выброса загрязняющих веществ в атмосферу и на границе СЗЗ. По всем стационарным источникам выбросов необходим постоянный контроль состава и количества выбросов вредных веществ.

Отбор проб атмосферного воздуха должен осуществляться на основании ГОСТ 17.2.3.01. Отбор проб и измерения проводят на высоте 1,5 м от поверхности земли с наветренной стороны. Продолжительность отбора проб воздуха для определения разовых концентраций примесей составляет 20-30 мин. На месте отбора проб воздуха заполняется протокол отбора проб воздуха. После проведения измерений с использованием портативных газоанализаторов (ПГА), результаты анализов оформляются протоколом. Результаты проведенных анализов хранят 1 год.

В случае аварийной ситуации для минимизации загрязнения атмосферного воздуха необходимо в кратчайшие сроки ликвидировать

загрязнения с поверхности земли. После ликвидации аварии необходимо провести отбор проб и наблюдения за состоянием атмосферного воздуха.

Мониторинг физических факторов (шума и ЭМИ) необходимо проводить в период производства строительных работ требуется вблизи источников для исключения негативного воздействия на здоровье рабочих.

При эксплуатации мониторинг не требуется.

Мониторинг почвенного покрова включает в себя комплексные наблюдения за мощностью снимаемого почвенно-растительного слоя (если есть снятие) при производстве земляных работ, контроль загрязнения почвенного покрова и предотвращение утечек ГСМ, а также соблюдение границ отведенной для строительства территории, контроль качества выполнения благоустройства.

При проведении строительных работ программой экологического мониторинга необходимо предусмотреть организацию стационарных наблюдений за состоянием почвенного покрова.

Ключевые площадки следует размещать попарно в естественных и антропогенных условиях на почвах одного типа. В программу мониторинга должны включаться следующие виды работ:

– определение степени площадного механического нарушения почвенного покрова и условий его естественного восстановления;

– определение мощности и состава органического вещества почвы;

– определение микроэлементов, водородного показателя, нефтепродуктов, бенз(а)пирена.

В период эксплуатации проводят ежегодный систематический мониторинг, который проводят на наиболее загрязненных пробных площадках; на других – не реже 1 раза в 5 лет. В качестве фоновых используют близлежащие, не подверженные загрязнению почвенные участки отведенных земель. Сеть мониторинга должна быть динамичной и пересматриваться с учетом данных анализов и других сведений.

В случае аварийной ситуации необходимо проводить рекультивацию загрязненных земель. Площадка отбора проб на загрязненном участке (контроль загрязнения и деградации почв) определяется согласно актам загрязненных земель. Отбор проб следует проводить после проведения работ по рекультивации для определения количественных и качественных показателей почвы на соответствие исходному фоновому состоянию почв. В дальнейшем на загрязненных участках обследование проводят не реже 1 раза в год – в теплое время года.

Загрязняющие вещества, подлежащие обязательному исследованию в пробах почв: тяжелые металлы, бенз(а)пирен.

После завершения строительства исследования проводятся на территориях жилой застройки наиболее значимых (п. 3.1 настоящих санитарных правил) по комплексу химических (включая 3,4-бенз(а)пирен, нефтепродукты), санитарно-микробиологических и санитарно-паразитологических показателей. Отбор проб почв проводится с поверхности.

Мониторинг грунтовых вод представляет собой систему:

– регулярных наблюдений за подземными водами, а также отдельными компонентами окружающей (в том числе геологической) среды в границах влияния эксплуатации водозаборных сооружений;

– регистрации наблюдаемых показателей и обработки полученной информации;

– оценки пространственно-временных изменений состояния подземных вод и связанных с ними компонентов окружающей природной среды на основе полученных в процессе наблюдений данных;

– прогнозирования изменения состояния подземных вод под влиянием водоотбора и других антропогенных и природных факторов, а также предупреждения о вероятных изменениях состояния подземных вод и необходимой коррекции режима эксплуатации.

Подземные воды считаются загрязненными при обнаружении динамических тенденций изменения состава и свойств воды, обусловленного проникновением загрязнений с поверхности почвы, из водотоков, смежных водоносных горизонтов; латерального подтока вод иного (относительно фона) минерального состава, изменением условий питания и разгрузки, уровнем эксплуатируемого и первого от поверхности водоносных горизонтов. Степень опасности загрязнения может оцениваться с использованием гигиенической классификации.

Защита водных ресурсов от истощения и загрязнения вредными веществами предусматривает комплекс мер:

1) разработку соответствующих законодательных актов;

2) организацию мониторинга водных объектов;

3) охрану поверхностных и подземных вод, включая очистку промышленных и бытовых стоков;

4) подготовку воды, используемой для питьевых и хозяйственных целей;

5) государственный контроль за использованием и охраной водных ресурсов.

1. При осуществлении хозяйственной деятельности должно быть исключено попадание загрязняющих веществ в подземные воды из источников их загрязнения.

2. При организации и устройстве аккумулирующих емкостей для хранения сырья, продуктов и отходов промышленного производства и коммунального хозяйства на участках возможного загрязнения подземных вод:

– необходимо обеспечить водонепроницаемость аккумулирующих емкостей;

– мероприятия по охране вод от загрязнений должны быть основаны на данных инженерно-геологических изысканий, фильтрационных расчетах и

прогнозах миграции загрязняющих веществ в подземных водах с учетом особенностей загрязняющих веществ;

– не допускается сооружение аккумулирующих емкостей в зонах питания подземных вод в начале делювиальных или пролювиальных конусов выноса или шлейфов, на нижних речных террасах, сильно трещиноватых участках, особенно если подземные воды в этих отложениях используются для питьевого водоснабжения.

3. При орошении сточными водами режим полива должен обеспечивать минимальную инфильтрацию в зависимости от условий возделывания сельскохозяйственных культур. В необходимых случаях для увеличения мощности зоны аэрации поливных площадей необходимо снизить грунтовые воды до уровня, предусмотренного специальными расчетами.

4. При проведении геолого-разведочных работ, эксплуатации месторождений полезных ископаемых, разрабатываемых открытыми горными выработками, и других работах, при которых вскрываются водоносные горизонты, необходимо принять меры по предотвращению загрязнения и истощения подземных вод.

5. При авариях и повреждениях, которые могут вызвать загрязнение подземных вод, необходимо оградить место аварии и обеспечить его охрану, покрыть адсорбционными материалами разлитые или рассыпанные вещества, прекратить отбор подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения в зоне аварии, собрать, нейтрализовать или уничтожить разлитые или рассыпанные вещества и ликвидировать последствия аварии и повреждения.

6. При загрязнении или опасности загрязнения подземных вод объем и способ наблюдений за их режимом или качеством определяется в зависимости от значения и вида их использования, а также с учетом возможных последствий их загрязнения.

A. Места хранения и транспортирования промышленной продукции и отходов производства.

B. Места аккумуляции коммунальных и бытовых отходов.

C. Сельскохозяйственные или другие угодья, на которых применяются удобрения, пестициды и другие химические вещества.

D. Загрязненные участки поверхностных водных объектов, питающих подземные воды.

E. Загрязненные участки водоносного горизонта, естественно или искусственно связанного со смежными водоносными горизонтами.

F. Участки инфильтрации загрязненных атмосферных осадков.

G. Промышленные площадки предприятий, поля фильтрации, буровые скважины и другие горные выработки.

– гигиеническое нормирование состава и свойств подземных вод, используемых для питьевых и лечебных целей;

– организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны (ЗСО) источников централизованного питьевого водоснабжения и округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;

– регламентирование порядка представления в пользование недр для добычи полезных ископаемых (включая добычу питьевых вод), а также для строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых;

– регламентирование различных видов хозяйственной или иной деятельности, оказывающих влияние на состояние подземных вод (включая источники нецентрализованного хозяйственно-питьевого водоснабжения), в т.ч. и на перспективу;

– санитарно-эпидемиологическую экспертизу технологий, проектов строительства, реконструкции объектов, прямо или косвенно влияющих на состояние подземных вод;

– привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации за нарушение санитарных правил.

Опробование проводится после завершения строительных работ. Контроль за состоянием грунтовых вод необходимо проводить 2 раза в год:

после весеннего снеготаяния и перед установлением устойчивого снежного покрова.

Мониторинг растительного покрова включает в себя выявление по многолетним показателям степени и скорости деградации растительности, превышение допустимых антропогенных нагрузок на растительность, приводящих к снижению устойчивости фитоценозов вследствие негативного воздействия объекта. Специальных работ по мониторингу не требуется, работы могут быть выполнены в рамках мониторинга состояния ландшафта.

Мониторинг животного мира при строительстве и эксплуатации являются: выявление типов местообитаний охраняемых видов и видов-доминантов в зоне воздействия работ; изучение пространственных реакций животных на антропогенное воздействие; оценка состояния популяций видов-доминантов и охраняемых видов. Специальных работ по мониторингу не требуется, работы могут быть выполнены в рамках мониторинга состояния ландшафтов.

Мониторинг состояния ландшафтов включает в себя систему наблюдений, оценки состояния и прогноза происходящих изменений в функциональных элементах геосистемы (рельеф, почвенный и растительный покров) и их геохимических характеристиках.

Проведение подобных исследований, выполненных по одной методике и на единой топооснове, позволит провести качественный и количественный анализ функционирования системы и выявит изменения в компонентах окружающей среды (растительном покрове, почвах и ландшафтах), а также установит тенденции их динамики в ближайшее время.

Мониторинг механической нарушенности ландшафтов при строительстве и эксплуатации заключается в оценке площади деградации природных комплексов, степени восстановления разрушенных и/или деградированных природных комплексов. Периодичность проведения исследований: при строительстве, затем во время эксплуатации раз в 3 года.

Мониторинг ландшафтов можно совместить с мониторингом ЭГП. Мониторинг общего состояния ландшафтов и влияние н них анропогенных изменений в пределах участка работ следует проводить с помощью специальных карт (карт ландшафтов), составленных до проведения работ и в период эксплуатации объекта, спустя 3-5 лет. Основным показателем в данном случае являются площади, занимаемые урочищами и тенденции их изменений.

Мониторинг радиации ввиду стабильности радиационной обстановки не требуется.

Мониторинг эпидемиологического благополучия

Эпидемиологическая ситуация в районе относительно благополучная, однако ввиду освоения значительных площадей рекомендуется разработать систему мониторинга эпидемиологического благополучия населения.

Мониторинг в сфере обращения с отходами:

- контроль за выполнением условий договоров со специализированными предприятиями (организациями) на передачу отходов для использования, обезвреживании размещения;

- контроль за выполнением плана мероприятий по снижению влияния образующихся отходов на состояние окружающей среды;

- контроль за учетом отходов, образующихся на предприятии, во исполнение требований приказа Минприроды России от 01.09.2011 № 721 (с изменениями от 25 июня 2014 года);

- контроль за заполнением паспортов опасных отходов, с указанием кода отхода согласно федеральному классификационному каталогу отходов (ФККО).

Предложения к **программе экологического мониторинга** в рамках инженерно-экологических изысканий носят рекомендательный характер и подлежат уточнению по фактическим показателям в период эксплуатации проектируемых объектов.

В рамках инженерно-экологических изысканий разрабатываются только предложения к программе ПЭК/ПЭМ, конкретное содержание программы с учетом планируемых к реализации проектных решений определяется при разработке проектной документации

10 Сведения по контролю качества и приемке работ

Акт приемки работ

Акт составлен инженером-экологом ООО «ЭкспертСтрой» Самохиной Н.А. в том, что последняя как исполнитель предъявила к приемке, а начальник отдела изысканий ООО «ЭкспертСтрой» Калинин С.А., принял работы по объекту: «Проект планировки территории особо экономической зоны промышленно-производственного типа Владимирской области. Территория 1 в городе Киржач и Киржачском районе».

Список нормативных и технических документов, по которым осуществлялась приемка:
СП 47.13330.2016, «Инженерные изыскания для строительства» и СП 11-102-97 «Инженерные изыскания для строительства».

Виды, объемы и качество выполненных работ

№ п/п	Виды исследований	Единицы измерения	Объем	Примечания
1	Рекогносцировочное обследование территории	га	1,5217, 2га	Пункт 4.6 Инженерно-экологические изыскания для строительства
НД: СП 11-102-97				
2	**Исследование и оценка радиационной обстановки**			
2.1	Радиометрические поиски	точка	15	Измерение мощности экспозиционной дозы (МЭД) внешнего гамма-излучения
2.2	Радиометрические поиски	точка	10	Измерение мощности потоков радона
НД: СанПиН 2.6.1.2523-09 (НРБ-99/2009); СП 2.6.1.2612-10 (ОСПОРБ-99/2010); МУ 2.6.1.2398-08; МВИ 15-01, МВИ 14-01.				
3	**Геоэкологическое опробование почво-грунтов***			
3.1	Химические показатели	проба	2	*Исследуемые показатели:* Водородный показатель (pH), тяжелые металлы и металлоиды (Hg, Pb, As, Cd, Zn, Ni, Cu), нефтепродукты, бенз(а)пирен
3.2	Санитарно- бактериологические показатели	проба	2	Индекс БГПК, индекс энтерококков, патогенные бактерии, в т.ч. сальмонеллы
3.3	Санитарно-паразито-логические показатели	проба	2	Яйца и личинки гельминтов, цисты кишечных патогенных простейших
3.4	Радиологическое исследование	проба	2	Цезий, калий, радий, торий
3.5	Токсикологическое исследование	проба	1	Биотестирование
3.6	Определение плодородия	проба	2	Определение pH и содержания гумуса по Тюрину
НД: СанПиН 2.1.7.2197-07; ГН 2.1.7.2041-06; ГН 2.1.7.2511-09; ГОСТ 17.4.3.01-2017; ГОСТ 17.4.4.02-2017				
НД: СанПиН 2.1.7.1287-03; М-02-902-125-2005; ГОСТ 17.1.1.01-80; ГОСТ 17.4.3.01-2017; ГОСТ 17.4.4.02-2017, п. 4.1 СП 11-102-97, ГОСТ 17.5.1.03-86.				
4	**Исследование физических и электромагнитных факторов**			
4.1	Уровни шума	точка	2	В соответствии с СН 2.2.4/2.1.8.562-96
4.2	Уровни вибрации	точка	2	В соответствии с СН 2.2.4/2.1.8.566-96
4.3	Уровни ЭМИ	точка	2	В соответствии с СанПиН 2.1.2.2645-10 ГН 2.1.8/2.2.4.2262-07
НД: ГОСТ Р 51592-2000, ГОСТ Р 53415-2009.				
5	**Обработка материалов**			
5.1	Оформление технического отчета	экз	1	В соответствии с СП 11-102-97 Инженерно-экологические изыскания для строительства

По выполненным работам представлена следующая документация:
1. Технический отчет.

Заявление о соответствии выполненных работ:
Выполненная работа соответствует нормативным требованиям и основным руководящим документам. Работы выполнены в полном объеме. Оформление и комплектация установленным требованиям соответствует.

Общая техническая оценка выполненных работ: положительная

Работу сдал:
Инженер-эколог
_____ Самохина Н.А.

Работу принял:
Начальник отдела изысканий
_____ Калинин С.А.

Заключение

По результатам работ проведенных на территории проектируемого объекта: «Проект планировки территории особо экономической зоны промышленно-производственного типа Владимирской области. Территория 2 в городе Карабаново» проведены следующие виды работ и получены результаты.

Маршрутные рекогносцировочные обследования площадки и прилегающих территорий с уточнением ландшафтных, геоморфологических, геологических особенностей:

1) В административном отношении участок производства работ находится по адресу: Владимирская область, в г.Карабаново

2) Согласно СП 131.13330.2020 участок работ находится во II строительно - климатическом подрайоне, зона «В», в границах III температурной зоны. Климат района работ умеренный, переходный от морского к континентальному.

3) В период изысканий (апрель 2019 г.) подземные воды были вскрыты во всех скважинах на глубинах 1,8-4,2 м. Установившийся уровень подземных вод зафиксирован на глубинах 2,0-4,6 м с абсолютными отметками 132.92-135.16 м. В соответствии с данными инженерно-геологических изысканий территория проектируемого объекта относится к условно защищенному водоносному горизонту.

4) В геологическом строении площадки принимают участие среднечетвертичные водноледниковые, аллювиальные, озерные и болотные (f,lgIIdn-ms) отложения нерасчлененные Днепропетровского и Московского горизонтов, перекрытые с поверхности верхнечетвертичными аллювиальными (aIIIv1) отложениями второй надпойменной террасы Нижневалдайского горизонта и почвенно-растительным слоем.

Площадка изысканий не относится к зонам охраняемого ландшафта и не затрагивает особо охраняемые природные территории:

Администрация города Карабаново сообщает, что ООПТ местного значения, их охранные зоны, а также зарезервированные с целью создания ООПТ ценные природные участки в районе производства работ отсутствуют Приложение Е.

ГУ «Дирекция ООПТ» сообщает, что объект не входит в границы ООПТ регионального и местного значения Владимирской области Приложение К.

Межрегиональное управление Росприроднадзора по Ивановской и Владимирской областям сообщает, что особо охраняемые природные территории федерального значения отсутствуют Приложение И.

Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия сообщает, что на участке объекты культурного наследия, включенные в еёдиный государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

Участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Кроме того, данный участок расположен на освоенной техногенной территории Приложение М.

Администрация города Карабаново сообщает, что участок изысканий полностью расположен в ЗСО источников питьевого, хозяйственно-бытового и технологического водоснабжения водозабора, состоящего из 2-х скважин №10495, №15851 Приложение Е.

Департамент ветеринарии Владимирской области информирует, что сибиреязвенные скотомогильники, а также их СЗЗ отсутствуют Приложение Н.

ГУ «Дирекция ООПТ» сообщает, что в границах объекта редкие и охраняемые виды животных и растений, занесенные в Красную книгу РФ и Красную книгу Владимирской области не отмечены Приложение Л.

Госохотинспекция сообщает следующее, что объект располагается в населенном пункте, где нет необходимых благоприятных условий среды для отдыха и размножения животных

Миграция животных в данной местности представляют собой суточные перемещения животных только при наличии необходимых благоприятных условий среды обитания для отдыха и размножения.

информация о наличии животных и растений, занесенных в Красную книгу РФ и Красную книгу Чувашской Республики, путей миграции животных в месте расположения объекта отсутствует Приложение П.

На основании статьи 25 Закона РФ «О недрах» и в соответствии с требованиями Административного регламента предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений, утвержденного Приказом Минприроды России от 13.02.2013 №53, заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, выдаются под участками предстоящей застройки, расположенными за границами населенных пунктов Приложение Р.

Администрация города Карабаново сообщает, что свалки и полигоны ТБО в границах участка проектирования отсутствуют Приложение Е.

Администрация города Карабаново сообщает, что СЗЗ отсутствуют Приложение Е.

Администрация города Карабаново сообщает:

– защитные леса и защитные лесные полосы отсутствуют;

– лесопарковые зеленые пояса отсутствуют Приложение Е.

Администрация города Карабаново сообщает:

– особо ценные сельскохозяйственные угодья, использование которых для других целей не допускается, на участке изысканий отсутствуют;

– территории традиционного природопользования малочисленных народов Севера отсутствуют;

– мелиорируемые земли отсутствуют;

– территории и зоны санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов отсутствуют;

– участок полностью расположен в зоне в приаэродромной территории аэродрома эксперементальной авиации Киржач и попадает в подзоны №3, 5,6;

– кладбища отсутствуют;

– СЗЗ (в том числе СЗЗ кладбищ, зданий, сооружений похоронного назначения) и санитарные разрывы на участке изысканий отсутствуют;

– часть участка расположена в зоне затопления в отношении территорий, прилегающих к рекам Киржач и Вахчилка к границах г.Киржач, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость 1 раз в 100 лет) Приложение Е.

Центральный филиал ФГБУ «Главрыбвод» сообщает, что река Киржач, по данным ГРР, является водным объектом рыбохозяйственного значения высшей категории Приложение С.

Оценка существующего состояния компонентов окружающей природной среды в районе выполнения изысканий:

Почва:

По концентрации нефтепродуктов менее 1000 мг/кг – уровень загрязнения считается допустимым.

По эпидемиологическим показателям категория загрязнения почв «чистая».

Рекомендации по использованию почв, в зависимости от степени их загрязнения: Использование без ограничений.

В результате проведенных эпидемиологических исследований установлено, что по бактериологическим показателям («индекс БГПК», «индекс энтерококков» и «патогенные бактерии») почвы на территории участка изысканий относятся к категории «чистая»; по паразитологическим показателям почвы относятся к категории «чистая» – яйца (личинки) гельминтов и цисты патогенных простейших не обнаружены.

Биотестирование:

В соответствии с протоколом исследования грунта методом биотестирования, грунт относится к 5 классу опасности.

Радиологические показатели грунта:

Радиологические показатели грунтов отвечают требованиям установленным СП 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности» (НРБ-99/2009).

В соответствии с требованиями СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности» (НРБ-99/2009) относится к 1 классу и может использоваться при строительстве общественных объектов.

Радиационная обстановка:

Мощность эквивалентной дозы гамма-излучения на территории участка не превышает допустимых значений по СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности НРБ-99/2009».

В соответствии с требованиями действующих нормативных документов: СП 2.6.1.2523 «Нормы радиационной безопасности» (НРБ-99/2009); СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности» (ОСПОРБ-99/2010); Санитарные правила и нормативы от 26.04.2010 №40; МУ 2.6.1.2398-08 «Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности» по результатам выполненных работ на обследуемой территории радиоактивных загрязнений не обнаружено.

Физические воздействия:

Измеренные эквивалентный и максимальный **уровни шума** не превышают допустимого уровня по СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Измеренные эквивалентные корректированные **уровни виброускорения** по осям X, Y, Z соответствуют требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Измеренные **уровни электромагнитных полей** не превышают допустимые уровни по СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Измеренные общие **уровни инфразвука**, измеренные на территории объекта не превышают ПДУ в соответствии с СН 2.2.4/2.1.8.583-96. «Инфразвук на рабочих местах, в жилых и общественных помещениях и на территории жилой застройки».

11 Перечень нормативных документов

1. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02-96.
2. СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».
3. СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология».
4. ГОСТ 17.4.3.01-2017 «Охрана природы (ССОП). Почвы. Общие требования к отбору проб».
5. ГОСТ 17.4.4.02-2017 «Охрана природы (ССОП). Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа».
6. ГОСТ 27593-88 «Почвы. Термины и определения» (актуал.01.06.2019г.).
7. СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности НРБ-99/2009».
8. СП 2.6.1.2612-10 Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (актуал.01.02.2020г.).
9. МУ 2.6.1.2398-08 «Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности».
10. МУ 2.1.7.730-99 «Гигиеническая оценка качества почвы населенных мест».
11. Письмо Министерства охраны окружающей среды и природных ресурсов РФ от 27.12.1993 № 04-25-61-5678 «О порядке определения размеров ущерба от загрязнения земель химическими веществами».
12. СП 2.1.7.1386-03 «Санитарные правила по определению класса опасности токсичных отходов производства и потребления».

13. ГОСТ 31861-2012 «Вода. Общие требования к отбору проб».
14. СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения» Постановление №19 от 25.07.2001г.
15. "Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 29.07.2017).
16. Градостроительный кодекс РФ №190-ФЗ от 29.12.2004г.
17. Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 №52-ФЗ (с изм. на 03.10.2018г.).
18. Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 №89-ФЗ (с изм. на 25.12.2018г.).
19. Федеральный закон РФ «О животном мире» №52-ФЗ от 24.04.1995г.
20. Федеральный закон РФ «О радиационной безопасности населения» №3-ФЗ от 09.01.1996 (ред. от 19.07.2011г).
21. Федеральный закон РФ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» №73-ФЗ от 25.06.2002г.
22. Федеральный закон РФ «Об особо охраняемых природных территориях» №33-ФЗ от 14.03.1995г. (ред.31.07.2020г.).
23. Федеральный закон РФ «Об охране атмосферного воздуха» №96-ФЗ от 04.05.1999г.
24. ГОСТ 21.301-2014 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям» (изм. 09.01.2019г.).
25. ГОСТ 17.8.1.02-88 «Охрана природы. Ландшафты. Классификация» 01.07.1989г.
26. Приказ Минсельхоза России от 13.12.2016г. №552 «Об утверждении нормативов качества воды водных объектов рыбохозяйственного значения, в том числе нормативов предельно допустимых концентраций вредных веществ в водах водных объектов рыбохозяйственного значения»

27. ГОСТ 17.1.3.13-86 «Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране поверхностных вод от загрязнения»
28. ГОСТ 17.1.5.01-80 «Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к отбору проб донных отложений водных объектов для анализа на загрязненность»
29. СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий".

12 Используемые документы и материалы

1. Государственная геологическая карта России. Четвертичные образования [Электронный ресурс]. URL: https://vsegei.ru/ru/info/georesource/

2. Почвенная карта России [Электронный ресурс]. URL: http://www.etomesto.ru/map-atlas_pochvennaya-karta/

3. Отчет ИГИ «Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации (1019.00-1019/21-ИГИ)» (ООО «ГСИ»).

4. Федеральная государственная информационная система территориального планирования [Электронный ресурс]. URL: https://fgistp.economy.gov.ru

Текстовые приложения

Приложение А. Техническое задание

Приложение № 1
к Договору на разработку документации ОЭЗ № 5/07/2022 от 21.07.2022 года.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку Документации ОЭЗ ППТ
с целях подачи заявки в Минэкономразвития России
на создание особой экономической зоны

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
		I. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ
1.1.	Вид разрабатываемой документации	Проект планировки территории по Александровскому району для создания особой экономической зоны промышленно-производственного типа на территории Владимирской области (далее – ОЭЗ)
1.2.	Площадь проектирования	Границы ОЭЗ определены в соответствии с границами земельных участков, предлагаемых для включения в ОЭЗ (Приложение № 1 к Техническому заданию). При исполнении Договора площадь и границы ОЭЗ могут быть уточнены Заказчиком в случае изменения количества участков, предлагаемых для включения в ОЭЗ.
1.3.	Нормативно-правовая база	1. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ 2. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ; 3. Федеральный закон от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации»; 4. Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»; 5. Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»; 6. Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»; 7. Постановление Правительства РФ от 30.07.2009 № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»; 8. Постановление Правительства РФ от 26.04.2012 № 398 «Об утверждении критериев создания особой экономической зоны»; 9. Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры» 10. Приказ Минэкономразвития России от 19.07.2012 № 439 «Об утверждении Порядка оформления и подачи заявки на создание особой экономической зоны, в том числе перечня документов, прилагающихся к заявке»;

Заказчик _____ *Исполнитель* _____

8

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		11. Приказ Минэкономразвития России от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»; 12. «СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»; 13. «СП 396.1325800.2018. Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования»; 14. «РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»; 15.Законодательные акты Владимирской области; 16.Иные законодательные и нормативно-правовые акты.
1.4.	Цели проекта	1. Создание ОЭЗ промышленно-производственного типа на территории Владимирской области 2. Осуществить подготовку проекта планировки территории с целью: - выделить элементы планировочной структуры; - установить границы территорий общего пользования, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства и инфраструктуры, в пределах границ земельных участок согласно Приложению № 1 к Техническому заданию и в полосе отвода для строительства инженерной инфраструктуры от точек подключения до границ земельных участков; - определить характеристики и очередность планируемого развития территории. 3. Осуществить подготовку описание местоположения границ ОЭЗ в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства Российской Федерации 4. Осуществить подготовку перспективного плана развития.
1.5.	Состав услуг	Разработка и предоставление следующих документов: 1) Землеустроительное дело по описанию границ ОЭЗ по границам участков согласно Приложению № 1 к Техническому заданию; 2) Отчеты о проведение инженерных изысканий в границах земельных участков п.1-14 согласно Приложению № 1 к Техническому заданию 3) Проект планировки территории по границам согласно Приложению № 1 к Техническому заданию

II. МАТЕРИАЛЫ ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ЗАКАЗЧИКОМ

Приложение 2 к Техническому заданию

II. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗРАБОТКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

2.1.	Требования к разработке землеустроительной документации по описанию границ ОЭЗ

Описание местоположения границ ОЭЗ должно осуществлять в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2009 г. N 621 "Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению".

2.2.	Требования к разработке проекта планировки территории ОЭЗ

1. Подготовку документации по планировке территории осуществлять в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий.
2. Графические материалы не должны содержать объекты, попадающие в Перечень, утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 25.07.2014 № 456-дсп «О внесении изменений в Приказ Минэкономразвития России от 17.03.2008 № 01 «Об утверждении Перечня

Заказчик _____ *Исполнитель* _____

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
сведений, подлежащих засекречиванию, Министерства экономического развития Российской Федерации», и не должны иметь гриф «секретно». 3. Подготовка графической части проекта планировки территории осуществляется: в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; с использованием цифровых топографических планов, цифровых топографических карт, требования к которым утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 739/пр. 4. Графическая часть выполняется на топографической основе в масштабе 1:2000. 5. Проект планировки территории ОЭЗ разрабатывается в соответствии со ст. 41, 41.1, 41.2, 42 действующей редакции Градостроительного кодекса Российской Федерации в следующем составе:		
2.2.1.	Основная часть проекта планировки территории	
2.2.1.1	Графические материалы	Чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются: - существующие, устанавливаемые и отменяемые красные линии; - границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры; - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
2.2.1.2	Текстовые материалы	1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе: – сведения о плотности и параметрах застройки территории; – характеристики объектов капитального строительства общественно-делового, производственного и иного назначения; – характеристики необходимых для функционирования объектов капитального строительства и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, необходимых развития территории в границах элемента планировочной структуры; – характеристики необходимых для функционирования объектов капитального строительства и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов транспортной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем транспортной инфраструктуры, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры; – характеристики необходимых для функционирования объектов капитального строительства и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем социальной инфраструктуры, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры; – сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов населения

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования региона. 2. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства общественно-делового, рекреационного и иного назначения и этапы строительства, реконструкции, необходимых для функционирования таких объектов обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.
2.2.2.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
2.2.2.1	Графические материалы	1. Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территории поселения, городского округа, территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры; 2. Схема организации движения транспорта, в том числе транспорта общего пользования, и пешеходов, отражающая местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающая существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схема организации улично-дорожной сети; 3. Схема границ территорий объектов культурного наследия, при наличии таких объектов либо их охранных зон в границах или в непосредственной разработки проекта; 4. Схема границ зон с особыми условиями использования территории (при их наличии); 5. Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих незавершенного строительства, а также проходов к водным объектам общего пользования и их береговым полосам. 6. Схема вертикальной планировки инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти; 7.Схемы планируемого развития инженерной инфраструктуры. 8. Иные материалы для обоснования положений по планировке территории, при необходимости.
2.2.2.2	Текстовые материалы	Пояснительная записка должна включать разделы: – результаты инженерных изысканий; – обоснование определения планируемого размещения строительства; – обоснование соответствия параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования; – перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

Заказчик _____ *Исполнитель* _____

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		– перечень мероприятий по охране окружающей среды; – обоснование очередности развития территории; – иные материалы для обоснования положений о планировке территории.
2.3.	Требования к разработке инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта планировки территории ОЭЗ	
Инженерные изыскания должны соответствовать требованиям установленным Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».		
2.3.1.	Виды изысканий	1. Инженерно-геодезические изыскания; 2. Инженерно-геологические изыскания; 3. Инженерно-экологические изыскания;
2.3.1.1	Инженерно-геодезические изыскания	Инженерно-геодезические изыскания выполнить в соответствии с требованиями: СП 47.13330.2012; СП 11- 104-97 части 1-3; Инженерно – геодезические изыскания выполнить с целью создания инженерно-топографических планов, включая ситуацию, рельеф исследуемого участка, существующие здания, сооружения и коммуникации (наземные, надземные и подземные) и других элементах планировки. Масштаб 1:2000 2. Изыскания проводить в границах участков, указанных в п. 1-14 Приложения № 1 к Техническому заданию и в полосе отвода для строительства инженерной инфраструктуры от точек подключения до границ земельных участков
2.3.1.2	Инженерно-геологические изыскания	Инженерно-геологические изыскания выполнить в соответствии с требованиями: - СП 47.13330.2012; СП 11-105-97 части 1-3; ГОСТ 25100-2011; Инженерно-геологические изыскания на площадке изысканий выполнить с целью получения материалов для определения планируемого размещения объектов капитального строительства с учетом природных условий территорий и ограничений их использования, обусловленных рисками возникновения чрезвычайных ситуаций природного и природно-техногенного характера, с целью обеспечения устойчивого развития территорий. Глубина исследований, как и методика, их проведения, определяется техническим предписанием, а также сложности инженерно-геологических условий площадки строительства и стадии проектирования в соответствии с п.п. 6.2.8, таб. 6.1 СП 47.13330.2012. Изыскания проводить в границах участков, указанных в п. 1-14 Приложения № 1 к Техническому заданию.
2.3.1.3.	Инженерно-экологические изыскания	Выполнить в соответствии с требованиями нормативных и законодательных актов, действующих на территории Российской Федерации в том числе: СП 47.13330.2012, СП 11-102-97, ФЗ РФ №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (от 10 января 2002г.).

Заказчик _____ *Исполнитель* _____

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		Инженерно-экологические изыскания выполняются с целью: -оценки современного экологического состояния территории с учетом рационального природопользования, охраны природных ресурсов, сохранения уникальности природных экосистем региона, его демографических особенностей и историко-культурного наследия; -прогнозной оценки изменений окружающей среды и экологических рисков при реализации намечаемой деятельности; -разработки предложений и рекомендации по организации природоохранных мероприятий и экологического мониторинга среды. Изыскания проводить в границах участков, указанных в п. 1-14 Приложения № 1 к Техническому заданию.
		III. ПОРЯДОК СДАЧИ УСЛУГ
3.1.	Результат услуг	Результатом услуг является предоставление: - отчетов по инженерным изысканиям; - проекта планировки территории ОЭЗ; - землеустроительного дела по описанию границ ОЭЗ ППТ;
3.2.	Сроки выполнения услуг с момента заключения Договора	
3.3.	Требования к оформлению и представлению документации	1) В результате описания местоположения границ объекта землеустройства составляется карта (план) объекта землеустройства. Карта (план) объекта землеустройства оформляется в виде бумажного и (или) электронного документа в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2009 г. N 621 "Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению". Землеустроительные дела по описанию границ объектов землеустройства на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде - 2 экз. и в электронном виде на электронном носителе - 1 экз. 2) Проект планировки территории предоставляется; - на бумажном носителе в 2 экземплярах (скомплектованные в формат А3); - на электронном носителе на DVD+R диске в форматах: для текстовых документов: *doc или *docx, или *rtf, для таблиц и расчётов (при наличии):*xls, *xlsx, AutoCAD- для чертежей.
3.4.	Иные требования	В течение гарантийного срока Исполнитель за свой счёт: - устраняет выявленные замечания и ошибки; - обязуется без дополнительной оплаты представлять пояснения, документы и обоснования по требованию Заказчика; вносить в документацию по результатам рассмотрения у Заказчика изменения и дополнения, не противоречащие данному заданию, принимать участие в обсуждении и защите данной документации по требованию Заказчика; - принимать участие в процедуре внесения сведений о границах ОЭЗ в государственный кадастр недвижимости, предоставлять

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		пояснения, вносить в землеустроительное дело по описанию границ объектов землеустройства по результатам рассмотрения изменения и дополнения, не противоречащие данному заданию; - подготавливает XML-документы в электронном виде, содержащие сведения о границах ОЭЗ территории для передачи в государственный кадастр недвижимости в порядке информационного взаимодействия после принятия решения о создании ОЭЗ уполномоченным органом.

Перечень земельных участков, входящих в состав ОЭЗ ППТ и в отношении которых разрабатывается Документация, указан в Приложении №1 к Техническому заданию к Договору № 5/07/2022 от 21.07.2022 г. на разработку документации ОЭЗ, являющимся неотъемлемой частью настоящего ТЗ.

Настоящее Техническое задание согласовано Сторонами:

ЗАКАЗЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственный комплекс «АЛМАЗ» (ООО «НПК «АЛМАЗ»)
ИНН 7843016293, КПП 784301001.

Генеральный директор
ООО «НПК «АЛМАЗ»

_____ В.В. Афиногенов

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертСтрой»
(ООО «ЭкспертСтрой»)
ИНН 3525247236 КПП 352501001

Директор
ООО «ЭкспертСтрой»

_____ Т.А. Суворова

Заказчик _____ *Исполнитель* _____

Приложение № 1
к Техническому заданию
к Договору на разработку документации ОЭЗ № 5/07/2022 от 21.07.2022 года.

ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, входящих в состав ОЭЗ ППТ и в отношении которых разрабатывается Документация

В состав ОЭЗ ППТ входят нижеуказанные земельные участки, в отношении которых разрабатывается Документация по Договору

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков	Площадь ЗУ (кв.м)	Площадь ЗУ (га)	Собственник/ арендатор
1	33:01 :000000:287	77600	7,76	
2	33:01 :000000:288	290700	29,07	

ЗАКАЗЧИК:
Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственный комплекс «АЛМАЗ» (ООО «НПК «АЛМАЗ»)
ИНН 7843016293, КПП 784301001.

Генеральный директор
ООО «НПК «АЛМАЗ»

_____ В.В. Афиногенов

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертСтрой»
(ООО «ЭкспертСтрой»)
ИНН 3525247236 КПП 352501001

Директор
ООО «ЭкспертСтрой»

_____ Т.А. Суворова

Заказчик _____ *Исполнитель* _____

Приложение № 2
к Договору на разработку документации ОЭЗ № 5/07/2022 от 21.07.2022 года.

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ И ИНФОРМАЦИИ,
Необходимых для разработки Документации ОЭЗ ППТ

В целях разработки Документации ОЭЗ ППТ по Договору № 5/07/2022 от 21.07.2022 года Заказчик обязуется предоставить Исполнителю следующие документы и информацию:

N п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
		I.
1	Состав исходных данных	1.Перечень земельных участков, входящих в состав ОЭЗ (Приложение № 1). 2. Выписка из ЕГРН об объектах недвижимости на все земельные участки 3.Кадастровый план территории (КТП) в электронном виде 4.Генеральный план муниципального образования, на территории которого планируется создание ОЭЗ 5.Перечень потенциальных резидентов и инвестиционных проектов, которые планируются к реализации на территории ОЭЗ; 6.Перечень объектов капитального строительства с указанием требуемых мощностей для формирования Перечня объектов инфраструктуры;(Приложение2) 7. Перечень объектов капитального строительства, планируемых к размещению на территории ОЭЗ и прилегающей территории, с ориентировочными нагрузками по инженерным коммуникациям (Приложение3) 8. Перечень объектов инфраструктуры планируемых к строительству на территории ОЭЗ и смежной территории. 9.ТУ на подключение к энергоносителям(газ,вода,канализация,тепло,электроснабжение) 10.Анкета резидентов

Заказчик обязуется предоставить Исполнителю информацию в формате приложений к ТЗ:

Приложение 1
к Техническому заданию

ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОЭЗ

№ п/п	Кадастровый номер участка	Площадь кв.м	Приложение
1	2	3	4

Подпись и печать Заказчика.

Приложение 2

Заказчик _____ *Исполнитель* _____

к Техническому заданию

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К РАЗМЕЩЕНИЮ НА ТЕРРИТОРИИ ОЭЗ *

№	Наименование кадастрового номера земельных участков	Наименование объекта	Мощность	Площадь, кв.м.
1	2	4	5	6

Подпись и печать Заказчика.

Приложение 3
к Техническому заданию

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К РАЗМЕЩЕНИЮ НА ТЕРРИТОРИИ ОЭЗ И ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ, С ОРИЕНТИРОВОЧНЫМИ НАГРУЗКАМИ ПО ИНЖЕНЕРНЫМ КОММУНИКАЦИЯМ

№	Наименование объекта	водоснабжение, м3/сут	водоотведение, м.3/сут	Электро снабжение, МВт	Газо снабжение, тыс.м.3/год	Предполагаемые выбросы
1	2	3	4	5	6	7

Подпись и печать Заказчика.

Заказчик обязуется заполнить и предоставить Исполнителю анкету по каждому резиденту ОЭЗ.

АНКЕТА РЕЗИДЕНТОВ

1. Название	
2. Отрасль, вид деятельности организации	
3. Площадь земельного участка, *Га*	
4. Площадь предполагаемой застройки, *кв. м.*	
5. Назначение возводимых зданий и сооружений	
6. Высота возводимых зданий и сооружений, *м*	
7. Санитарно-защитная зона, *м,*	
8. Класс предприятия в соответствии с санитарной классификацией	
9. Электроснабжение (в т.ч. наружное освещение):	
потребляемая мощность, кВт/ч	
категория надежности потребления	
10. Теплоснабжение:	
расход тепла, всего, Гкал/ч	
в т.ч. на отопление, Гкал/ч	
на горячее водоснабжение, Гкал/ч	
Источник теплоснабжения *(выбрать один из вариантов):*	
- индивидуальная котельная	
- центральное теплоснабжение	

Заказчик _____ *Исполнитель* _____

11. Газоснабжение:	
Направление использования газа (выбрать варианты):	
- производственные нужды	+
- горячее водоснабжение	+
- отопление (указать отапливаемую площадь, кв. м)	+
- на бытовые нужды	
Расход газа, *куб. м/ч*	
Расход газа, *куб. м/год*	
12. Водоснабжение:	
питьевая вода, куб. м./сут.	
техническая вода, куб. м./сут.	
горячее водоснабжение (при индивидуальном источнике теплоснабжения), куб. м./сут.	
13. Водоотведение хозяйственно-бытовых стоков, *куб. м./сут.*	
14. Водоотведение ливневых вод, *л/сек.*	

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:
Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственный комплекс «АЛМАЗ» (ООО «НПК «АЛМАЗ»)
ИНН 7843016293, КПП 784301001.

Генеральный директор
ООО «НПК «АЛМАЗ»

_____ В.В. Афиногенов

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертСтрой»
(ООО «ЭкспертСтрой»)
ИНН 3525247236 КПП 352501001

Директор
ООО «ЭкспертСтрой»

_____ Т.А. Суворова

Заказчик _____ *Исполнитель* _____

Приложение № 3
к Договору на разработку документации ОЭЗ № 5/07/2022 от 21.07.2022 года.

Настоящим Стороны согласовали следующую форму Акта сдачи-приемки оказанных услуг

(ФОРМА)
Акт
сдачи-приемки оказанных услуг

Место составления «____» _____ 20__ года

Полное наименование организации, именуемое/ая в дальнейшем «Заказчик», в лице *должность ФИО*, действующего на основании *Устава (доверенности, приказа)*, с одной стороны, и

Полное наименование организации, именуемое/ая в дальнейшем «Исполнитель», в лице *должность ФИО*, действующего на основании *Устава (доверенности, приказа)*, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт сдачи-приемки оказанных услуг о следующем:

1. Исполнителем в рамках исполнения обязательств по Договору № __ от «__» _____ 20__ г. на оказание услуг по разработке документации для создания особой экономической зоны промышленно-производственного типа с целью подачи заявки в Минэкономразвития России на создание особой экономической зоны (далее – «Договор») были оказаны услуги по _____ (далее – услуги).
2. Цена Договора составила _____ (_____) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% в размере _____ (_____) рублей 00 копеек /НДС не облагается.
3. Цена услуг составила _____ (_____) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% в размере _____ (_____) рублей 00 копеек /НДС не облагается.
4. Оплата услуг, в размере, указанном в п. 3 настоящего акта, производится Заказчиком в течение 60 дней после подписания Заказчиком настоящего акта.
5. Услуги соответствуют требованиям, установленным условиями Договора, оказаны в срок, оформлены в надлежащем порядке и полностью приняты Заказчиком.
6. Настоящий Акт составлен в двух идентичных экземплярах по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон _____

ФОРМА СОГЛАСОВАНА:

ЗАКАЗЧИК:	**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**
Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственный комплекс «АЛМАЗ» (ООО «НПК «АЛМАЗ») ИНН 7843016293, КПП 784301001.	Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертСтрой» (ООО «ЭкспертСтрой») ИНН 3525247236 КПП 352501001
Генеральный директор ООО «НПК «АЛМАЗ»	Директор ООО «ЭкспертСтрой»
_____ В.В. Афиногенов	_____ Т.А. Суворова

Заказчик _____ *Исполнитель* _____

Приложение Б. Программа на производство инженерно – экологических изысканий

УТВЕРЖДАЮ:	СОГЛАСОВАНО:
Директор ООО «ЭкспертСтрой»	Генеральный директор ООО «Айпиджи Клима
_____/Т.А.Суворова/	_____/П.А.Смирнов
МП	МП
« ___ » _____ г.	« ___ » _____ г.

ПРОГРАММА ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ

по объекту:

«ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБО ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ. ТЕРРИТОРИЯ 2 В ГОРОДЕ КАРАБАНОВО»

Стадия: Проектная документация, рабочая документация

г. Вологда 2022 г.

Общие сведения

Наименование объекта – «Проект планировки территории особо экономической зоны промышленно-производственного типа Владимирской области. Территория 2 в городе Карабаново»

Месторасположение объекта – Владимирская область, в городе Карабаново

Заказчик – ООО «Айпиджи Клима»

Исполнитель- ООО «ЭкспертСтрой», выписка №02-648 от 11.08.2022г. из реестра членов саморегулируемой организации, «Союз проектировщиков»

Вид строительства – Новое строительство.

Стадия проектирования – проектная документация, рабочая документация.

Идентификационные сведения об объекте:

Проект планировки территории особо экономической зоны промышленно-производственного типа

Сведения о заказчике:

Заказчик: ООО «Индастриал Платформ Групп Клима»
Генеральный директор: П.А.Смирнов
ИНН: 3316002169
Юр.адрес: 601021, Владимирская обл., г. Киржач, ул. Первомайская, д.1

Сведения о субподрядчике:

Исполнитель: ООО «ЭКСПЕРТСТРОЙ»
Директор: Суворова Татьяна Анатольевна
ИНН: 3525247236
Юр.адрес: 160012, г. Вологда, ул. Ленинградская , д. 71, оф. 707
Почтовый адрес: 160012, г. Вологда, ул. Ленинградская , д. 71, оф. 707
Тел.: 8(8172) 53-76-60
E-mail: ekspertstroi@bk.ru

Цель инженерно-экологических изысканий – получение данных, необходимых для обоснования проектных решений по объекту «Проект планировки территории особо экономической зоны промышленно-производственного типа Владимирской области. Территория 2 в городе Карабаново».

Задачи инженерно-экологических изысканий:

– комплексное изучение техногенных и природных условий территории, ее хозяйственного использования и социальной сферы;

– оценка современного экологического состояния компонентов природной среды и экосистем (природных комплексов) в целом, их устойчивости к техногенным воздействиям и способности к восстановлению;

– оценка экологической опасности и риска;

– разработка рекомендаций по предотвращению вредных и нежелательных последствий инженерно-хозяйственной деятельности и обоснование природоохранных и компенсационных мероприятий по сохранению, восстановлению и оздоровлению экологической обстановки;

– разработка мероприятий по сохранению социально-экономических, исторических, культурных, этнических и других интересов местного населения;

– разработка рекомендация и/или программы организации и проведения локального мониторинга, отвечающего этапу рабочей документации.

Оценка изученности территории

В административном отношении участок расположен в Владимирской области. в городе Карабаново.

Заказчиком предоставлена схема расположения объекта.

Краткая физико-географическая характеристика района работ

В геологическом строении площадки принимают участие среднечетвертичные водноледниковые, аллювиальные, озерные и болотные (f,lgIIdn-ms) отложения нерасчлененные Днепропетровского и Московского горизонтов, перекрытые с поверхности верхнечетвертичными аллювиальными (aIIIv1) отложениями второй надпойменной террасы Нижневалдайского горизонта и почвенно-растительным слоем.

Согласно СП 131.13330.2020 территория района работ располагается во II климатическом районе, IIВ климатическом подрайоне.

Гидрогеологические условия участка характеризуются наличием одного водоносного горизонта, приуроченного к современным аллювиальным отложениям.

Состав и виды работ, организация их выполнения

Инженерно-экологические изыскания выполнить в соответствии с действующими нормативными документами и техническим заданием на выполнение работ.

Виды и объемы инженерно-экологических работ приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Виды и объемы инженерно-экологических работ

№ п/п	Виды исследований	Единицы измерения	Объем	Примечания
1	Рекогносцировочное обследование территории	га	1,5217, 2га	Пункт 4.6 Инженерно-экологические изыскания для строительства
НД: СП 11-102-97				
2	**Исследование и оценка радиационной обстановки**			
2.1	Радиометрические поиски	точка	15	Измерение мощности экспозиционной дозы (МЭД) внешнего гамма-излучения
2.2	Радиометрические поиски	точка	10	Измерение мощности потоков радона
НД: СанПиН 2.6.1.2523-09 (НРБ-99/2009); СП 2.6.1.2612-10 (ОСПОРБ-99/2010); МУ 2.6.1.2398-08; МВИ 15-01, МВИ 14-01.				
3	**Геоэкологическое опробование почво-грунтов***			
3.1	Химические показатели	проба	2	*Исследуемые показатели:* Водородный показатель (pH), тяжелые металлы и металлоиды (Hg, Pb, As, Cd, Zn, Ni, Cu), нефтепродукты, бенз(а)пирен
3.2	Санитарно- бактериологические показатели	проба	2	Индекс БГПК, индекс энтерококков, патогенные бактерии, в т.ч. сальмонеллы
3.3	Санитарно-паразито- логические показатели	проба	2	Яйца и личинки гельминтов, цисты кишечных патогенных простейших
3.4	Радиологическое исследование	проба	2	Цезий, калий, радий, торий
3.5	Токсикологическое исследование	проба	1	Биотестирование
3.6	Определение плодородия	проба	2	Определение pH и содержания гумуса по Тюрину
НД: СанПиН 2.1.7.2197-07; ГН 2.1.7.2041-06; ГН 2.1.7.2511-09; ГОСТ 17.4.3.01-2017; ГОСТ 17.4.4.02-2017				
НД: СанПиН 2.1.7.1287-03; М-02-902-125-2005; ГОСТ 17.1.1.01-80; ГОСТ 17.4.3.01-2017; ГОСТ 17.4.4.02-2017, п. 4.1 СП 11-102-97, ГОСТ 17.5.1.03-86.				
4	**Исследование физических и электромагнитных факторов**			
4.1	Уровни шума	точка	2	В соответствии с СН 2.2.4/2.1.8.562-96
4.2	Уровни вибрации	точка	2	В соответствии с СН 2.2.4/2.1.8.566-96

4.3	Уровни ЭМИ	точка	2	В соответствии с СанПиН 2.1.2.2645-10 ГН 2.1.8/2.2.4.2262-07
НД: ГОСТ Р 51592-2000, ГОСТ Р 53415-2009.				
5	**Обработка материалов**			
5.1	Оформление технического отчета	экз	1	В соответствии с СП 11-102-97 Инженерно-экологические изыскания для строительства

Методика выполнения работ:

- *Сбор фондовых материалов*

Подготовительные работы включают сбор, обработку и анализ опубликованных, фондовых (архивных), справочно-информационных материалов о состоянии природной среды в районе работ, данные о стационарных наблюдениях на объектах в районе намечаемой деятельности, в том числе:

- заказ, получение и оцифровка топографических карт на район изысканий;
- предварительная оценка антропогенной нарушенности территории, характера и степени деградации нарушенных земель.
- подбор постов измерений, определение точек отбора проб.

- *Полевые работы*

Инженерно-экологическое рекогносцировочное, маршрутное и почвенное обследование:

– произвести рекогносцировочное и маршрутное обследование участка;

– провести почвенные исследования, определить характер формирования почв на участках изысканий;

– выявить возможные источники загрязнения почв, грунтов, исходя из анализа современной ситуации (наличия промышленных производств, складских помещений, размещения свалок промышленных и бытовых отходов, подземных коммуникаций, канализационных коллекторов, продуктопроводов, отстойников, сооружений по очистке сточных вод, имевших место аварий, утечек радиоактивных и токсичных отходов и т.п.).

Отбор проб компонентов окружающей среды выполняется в соответствии с унифицированными методиками и государственными стандартами. Почвенные исследования следует ориентировать на оценку почвенного покрова по условиям загрязненности, а также по его пригодности для разработки системы рекультивации.

Опробование почв производить по типам ландшафтов и ареалам их распространения с учетом их функциональной значимости, существующего и потенциального использования, мощности почвенного слоя.

Провести отбор проб почв.

Провести измерения радиационной обстановки:

– измерения мощности дозы гамма-излучения;

– измерение удельной активности естественных радионуклидов в почве и грунте;

Провести измерения вредных физических воздействий:

– шумовое загрязнение;

– вибрационное загрязнение;

– электромагнитное излучение промышленной частоты.

Полевые работы по данному объекту, выполнить полевым подразделением из 2 человек, в состав которого входят: инженер-эколог и водитель.

- *Лабораторные работы*

Лабораторные исследования для оценки качества и загрязненности почв, грунтов выполнить согласно унифицированным методикам и государственным стандартам в аккредитованных лабораториях.

Провести исследования почв и грунтов.

Провести исследования радиационной обстановки.

Провести исследование вредных физических воздействий.

Все используемые измерительные средства должны быть своевременно поверены, иметь поверочные свидетельства.

Не допускается производство измерений неисправными приборами и измерительными средствами с просроченной датой поверки.

Свидетельства о поверке прикладываются к Техническому отчету о выполненных инженерно-экологических изысканиях.

- *Камеральные работы*

Результаты полевых и лабораторных исследований обработать в группе камеральных работ отдела инженерных изысканий, в соответствии с требованиями СП 11-102-97, СП 47.13330.2012, СП 47.13330.2016.

По результатам проведенных исследований составляется отчет по инженерно-экологическим изысканиям.

Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий должен содержать разделы и сведения согласно п.8.4 СП 47.13330.2016.

Приложения к техническому отчету должны содержать:

- таблицы и протоколы результатов экологического опробования отдельных компонентов окружающей среды;
- статические данные социально-экономических, медико-биологических и санитарно-эпидемиологических исследований;
- официальные ответы на запросы в природоохранные органы и другие организации.

Техника безопасности

Особое значение должно придаваться подбору кадров по состоянию здоровья и медицинским показаниям для работы в полевых условиях.

Начальнику полевого подразделения перед началом работ выявить возможные на объекте опасности и риски и определить необходимые меры безопасности.

Каждый работающий должен строго соблюдать регламент работы в полевых условиях.

Всем членам полевых подразделений в период полевых работ строго запрещается употребление алкоголя.

Все работы должны выполняться в строгом соответствии с действующими нормативными документами в области ОТ и ПБ.

Перед выездом на объект начальником отдела должен быть проведен инструктаж на рабочем месте по условиям производства работ.

Полевые подразделения обеспечиваются полевым снаряжением, средствами связи, коллективными и индивидуальными средствами защиты, спецодеждой, медикаментами согласно перечню, утверждаемому руководителем предприятия, с учетом состава и условий работы.

Охрана окружающей среды

Изыскания будут выполняться в соответствии с требованиями природоохранного законодательства Российской Федерации и другими действующими нормами и правилами Российской Федерации в области охраны окружающей среды и рационального природопользования.

К основным регламентирующим мероприятиям, обеспечивающим снижение и/ или исключение возможного негативного воздействия на окружающую среду при изысканиях, относятся:

- соблюдение правил и профилактических мер пожарной безопасности, наличие первичных средств пожаротушения на участке работ;
- движение автомобильных транспортных средств и техники должно предусматриваться по существующим дорогам;

- заправка техники должна производиться в специально отведенных местах, случайные проливы ГСМ оперативно ликвидируются со сбором и утилизацией загрязненного грунта.

- весь производственный и бытовой мусор, образующийся при выполнении работ, собирается и вывозится - для накопления мусора используются специальные закрытые контейнеры.

Контроль качества и приемка работ

Полевой контроль будет производиться инженером-экологом в процессе выполнения полевых работ и после их окончания.

Целью полевого контроля является предоставление объективных данных для оценки качества работ, а также предупреждение брака в работе и оказание необходимой помощи при выполнении работ.

При полевом контроле проверяется:

- соответствие результатов выполненных работ и их оформления требованиям технического задания и действующих нормативных документов;

- степень завершенности работ;

-состояние приборов и вспомогательных инструментов, правильность их эксплуатации и хранения.

Контроль качества камеральных работ осуществляется в процессе их проведения исполнителем (самокорректура) и начальником отдела инженерных изысканий.

В процессе камеральных работ используются следующие методы контроля:

-входной контроль поступающих данных;

-проверка согласованности с материалами ранее выполненных работ;

-непосредственные наблюдения за ходом работ с целью контроля технологического процесса и соблюдением требований нормативной документации.

Завершенные работы представляются исполнителем для приемки главному специалисту, который в процессе приемки работ устанавливает соответствие предъявляемых материалов требованиям технического задания и действующей нормативной документации.

Используемые документы и материалы

1. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;
2. СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;
3. СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология».
4. ГОСТ 17.4.3.01-2017 «Охрана природы (ССОП). Почвы. Общие требования к отбору проб».
5. ГОСТ 17.4.4.02-2017 «Охрана природы (ССОП). Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа».
6. Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 №52-ФЗ (с изм. на 03.10.2018г.);
7. Федеральный закон «О радиационной безопасности населения» от 09.01.1996 № 3-ФЗ (с изм. на 19.07.2011 г.);
8. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (действующая редакция);
9. Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ (действующая редакция);
10. Государственная геологическая карта Российской Федерации. Четвертичные образования.

Также в соответствии с требованиями различных инструкций и методик.

Представляемые отчетные материалы и срок их представления

Итогом выполненных инженерно-экологических изысканий является технический отчет, предоставляемый в соответствии с требованием нормативных документов, технического задания на выполнение инженерно-экологических изысканий и программы инженерно-экологических изысканий.

Технический отчет передается Заказчику изысканий на бумажном носителе в количестве 2 (двух) экземпляров и 1 (один) экземпляр на электронном носителе.

Структура Технического отчета на электронном носителе должна соответствовать структуре Технического отчета на бумажном носителе.

Документация на электронном носителе предоставляется в следующих форматах:

- в программе Adobe Reader (формат *.pdf) и Word (формат *.doc, тип файла Word 97-2003) для текстовых частей отчетов;
- в программе Adobe Reader (формат *.pdf) и AutoCAD (формат *.dwg, тип файла AutoCAD 2000) для графических приложений;

Сроки (даты) выполнения работ определяются календарным планом к договору.

Разработал:

Инженер-эколог _____ Самохина Н.А.
(подпись)

Приложение В. Выписка из реестра членов СРО

СРО
СОЮЗ
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ

Форма выписки утверждена
приказом Ростехнадзора от 04.03.2019 № 86

ВЫПИСКА
ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

«11» августа 2022 г. (дата) № 02-648 (номер)

Саморегулируемая организация «Союз проектировщиков»
(СРО «Союз проектировщиков»)
(вид, полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих **подготовку проектной документации**
(вид саморегулируемой организации)

163000, г. Архангельск, пр. Чумбарова-Лучинского, д. 10, корп. 1, www.spsro.ru, info@spsro.ru
(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", адрес электронной почты)

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-111-11012010
(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана: Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертСтрой» (ООО «ЭкспертСтрой»)
(фамилия, имя (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1 Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертСтрой» (ООО «ЭкспертСтрой»)
1.2 Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	3525247236
1.3 Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1103525013668
1.4 Адрес места нахождения юридического лица	160017, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Ленинградская, д. 71, оф. 707
1.5 Место фактического осуществления деятельности *(только для индивидуального предпринимателя)*	---
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1 Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	96
2.2 Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации *(число, месяц, год)*	«03» февраля 2011 г.
2.3 Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	«03» февраля 2011 г., №28-Д
2.4 Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации *(число, месяц, год)*	«03» февраля 2011 г.
2.5 Дата прекращения членства в саморегулируемой организации *(число, месяц, год)*	---
2.6 Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	---
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	

3.1 Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять **подготовку проектной документации:**

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
«03» февраля 2011 г.	---	---

3.2 Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам **на подготовку проектной документации,** и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:		
а) первый	Есть	стоимость работ по договору не превышает 25 000 000 рублей
б) второй	---	стоимость работ по договору не превышает 50 000 000 рублей
в) третий	---	стоимость работ по договору не превышает 300 000 000 рублей
г) четвертый	---	стоимость работ по договору составляет 300 000 000 рублей и более
д) пятый	---	---
е) простой	---	---
3.3 Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам **по договору на подготовку проектной документации,** заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:		
а) первый	Есть	предельный размер обязательств по договорам не превышает 25 000 000 рублей
б) второй	---	предельный размер обязательств по договорам не превышает 50 000 000 рублей
в) третий	---	предельный размер обязательств по договорам не превышает 300 000 000 рублей
г) четвертый	---	предельный размер обязательств по договорам составляет 300 000 000 рублей и более
д) пятый	---	---

4. Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации:	
4.1 Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	---
4.2 Срок, на который приостановлено право выполнения работ	---

Исполнительный директор _____ А.Н. Казак

М.П.

Приложение Г. Аттестат аккредитации, заключение лаборатории

национальная система аккредитации

росаккредитация федеральная служба по аккредитации

Аккредитация осуществлена российским национальным органом по аккредитации - Федеральной службой по аккредитации (Росаккредитация), являющимся федеральным органом исполнительной власти, и действующим в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2013 года № 412-ФЗ "Об аккредитации в национальной системе аккредитации".
Аккредитация является официальным свидетельством компетентности лица осуществлять деятельность в определенной области аккредитации. Лицо не вправе ссылаться на наличие у него аккредитации в национальной системе для проведения работ по оценке соответствия за пределами утвержденной области аккредитации.
Настоящий аттестат является записью из реестра аккредитованных лиц, сформированной в автоматическом режиме и удостоверяет аккредитацию на дату его формирования. Актуальные сведения об области аккредитации и статусе аккредитованного лица доступны в реестре аккредитованных лиц на официальном сайте Росаккредитации по адресу http://fsa.gov.ru

АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ

RA.RU.21АГ36

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛГОРИТМ", ИНН 3525221157
160013, РОССИЯ, ОБЛАСТЬ ВОЛОГОДСКАЯ, ГОРОД ВОЛОГДА, УЛИЦА ЗЕЛЕНАЯ, 30, ОФИС 1

ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛГОРИТМ"

соответствует требованиям

ГОСТ ИСО/МЭК 17025

компетентна в аккредитации, предъявляемым к деятельности испытательной лаборатории (центра)

Дата внесения в реестр сведений об аккредитованном лице 09 июня 2015 г.

Дата формирования выписки 26 января 2021 г.

КОПИЯ ВЕРНА
Начальник ИЛ ООО «Алгоритм»
Степанов Е.М.
26.01.2021 г.

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

РОСАККРЕДИТАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

№ 0006868

АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ

№ РОСС RU.0001.511364 выдан 06 июля 2016 г.

(номер аттестата аккредитации и дата выдачи)

Настоящий аттестат выдан Федеральному государственному бюджетному учреждению «Центр лабораторного анализа и технических измерений по Северо-Западному федеральному округу» (филиал «Центр лабораторного анализа и технических измерений по Вологодской области»); ИНН:7801258484

(наименование и ИНН (СНИЛС) заявителя)

160022, Россия, Вологодская область, Вологда, ул. Трактористов, дом 16 А

(место нахождения (место жительства) заявителя)

и удостоверяет, что ФГБУ «Центр лабораторного анализа и технических измерений по Северо-Западному федеральному округу» (филиал «Центр лабораторного анализа и технических измерений по Вологодской области»)

(наименование)

160022,г. Вологда, ул. Трактористов, д. 16 а; 162604, Россия, Вологодская область, Череповец, ул. Проезжая, дом 6

(адрес места (мест) осуществления деятельности)

соответствует требованиям ГОСТ ИСО/МЭК 17025-2009

аккредитован(о) в качестве Испытательной лаборатории (центра)

в соответствии с областью аккредитации, область аккредитации определена в приложении к настоящему аттестату и является неотъемлемой частью аттестата.

Дата внесения сведений в реестр аккредитованных лиц 28 августа 2015 г.

М.П.

Руководитель (заместитель Руководителя) Федеральной службы по аккредитации Н.С. Султанов

(инициалы, фамилия)

05-07-22-ПЛТ-033

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

национальная система аккредитации

росаккредитация
федеральная служба по аккредитации

Аккредитация осуществлена российским национальным органом по аккредитации - Федеральной службой по аккредитации (Росаккредитация), являющейся федеральным органом исполнительной власти, и действующей в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2013 года № 412-ФЗ "Об аккредитации в национальной системе аккредитации"
Аккредитация является официальным свидетельством компетентности лица осуществлять деятельность в определенной области аккредитации. Лицо не вправе ссылаться на наличие у него аккредитации в национальной системе для проведения работ по оценке соответствия за пределами утвержденной области аккредитации
Настоящий аттестат является выпиской из реестра аккредитованных лиц, сформирован в автоматическом режиме и удостоверяет аккредитацию на дату ее формирования. Актуальные сведения об области аккредитации и статусе аккредитованного лица размещены в реестре аккредитованных лиц на официальном сайте Росаккредитации по адресу http://fsa.gov.ru/

АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ

РОСС RU.0001.21ПЧ08

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР АГРОХИМИЧЕСКОЙ СЛУЖБЫ "ВОЛОГОДСКИЙ", ИНН 3525074248
160555, РОССИЯ, ОБЛАСТЬ ВОЛОГОДСКАЯ, ГОРОД ВОЛОГДА, СЕЛО МОЛОЧНОЕ, УЛИЦА СТУДЕНЧЕСКАЯ, 11

ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ ФГБУ ГЦАС "ВОЛОГОДСКИЙ"

соответствует требованиям

ГОСТ ИСО/МЭК 17025

критериям аккредитации, предъявляемым к деятельности испытательной лаборатории (центра)

Дата внесения в реестр сведений
об аккредитованном лице 17 августа 2015 г.

Дата формирования выписки
23 октября 2020 г.

05-07-22-ППТ-ОЭЗ

ПРИЛОЖЕНИЕ
К АТТЕСТАТУ АККРЕДИТАЦИИ
РОСС RU.0001.21ПЧ08

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР АГРОХИМИЧЕСКОЙ СЛУЖБЫ "ВОЛОГОДСКИЙ", ИНН 3525074248

Адреса места (мест) осуществления деятельности:

160555, РОССИЯ, Вологодская обл, г Вологда, с Молочное, ул Студенческая, дом 11;

Аккредитация осуществлена российским национальным органом по аккредитации - Федеральной службой по аккредитации (Росаккредитация), являющейся федеральным органом исполнительной власти, и действующей в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2013 года № 412-ФЗ "Об аккредитации в национальной системе аккредитации"

Аккредитация является официальным свидетельством компетентности лица осуществлять деятельность в определенной области аккредитации. Лицо не вправе ссылаться на наличие у него аккредитации в национальной системе для проведения работ по оценке соответствия за пределами утвержденной области аккредитации

Настоящий аттестат является выпиской из реестра аккредитованных лиц, сформирован в автоматическом режиме и удостоверяет аккредитацию на дату ее формирования. Актуальные сведения об области аккредитации и статусе аккредитованного лица размещены в реестре аккредитованных лиц на официальном сайте Росаккредитации по адресу http://fsa.gov.ru/

Дата формирования выписки 23 октября 2020 г.

Стр. 1/1

Приложение Д. Журнал маршрутного инженерно-экологического обследования территории

Журнал маршрутного инженерно-экологического обследования территории по объекту: «Проект планировки территории особо экономической зоны промышленно-производственного типа Владимирской области. Территория 2 в городе Карабаново».

№ п/п	Наименование точки	Краснокнижные растения	Краснокнижные животные
1	Северная и северо-восточная часть участка	Отсутствуют	Отсутствуют
2	Северная и северо-западная часть участка	Отсутствуют	Отсутствуют
3	Южная и юго-восточная часть участка	Отсутствуют	Отсутствуют
4	Южная и юго-западная часть участка	Отсутствуют	Отсутствуют
5	Центральная часть участка	Отсутствуют	Отсутствуют

Заключение:

На территории участка инженерных изысканий редкие, исчезающие и уязвимые виды растений и животных, занесенных в Красную книгу РФ и Красную книгу Владимирской области отсутствуют.

Приложение Е. Ответ Администрации города Карабаново

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА КАРАБАНОВО
АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
пл. Лермонтова, дом 1а,
г. Карабаново, Александровский р-н,
Владимирская обл., 601642
Тел. 5-14-15, факс 5-16-05,
e-mail: adminkar@mail.ru
сайт: http://городкарабаново.рф/
ОКПО 75654038, ОГРН 1053303325635
ИНН 3311015206, КПП 331101001

08.08.2022 № 01-18-2321

на вх. N2322/01-18 от 08.08.2022 запрос *по «Проекту планировки территории особо экономической зоны промышленно-производственного типа Владимирской области. Территория 2 в городе Карабаново»*

Генеральному директору
ООО «ЭкспертСтрой»

Т.А. Суворовой

Адрес: 160017, г.Вологда, ул. Ленинградская, д.71, оф.707

Уважаемая Татьяна Анатольевна!

В администрацию МО город Карабаново поступило обращение N2322/01-18 от 08.08.2022 г. на предоставление следующей информации:

1. На участке изысканий (промышленной зоны) существует сортировочный пункт полигона ТБО, точная информация содержится в Постановлении Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области от 28.12.2020 г. №187 «О корректировке Территориальной схемы обращения с отходами на территории Владимирской области»;
2. Данная информация аналогична ответу по п.1;
3. По участку промышленной зоны проходит граница особо охраняемой природной зоны – Поганая лохань;
4. На участке указанной промышленной зоны отсутствуют особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья, использование которых для других целей не допускается;
5. На границах участка промышленной зоны существуют защитные леса (защитные лесные полосы) данная информация содержится в генеральном плане на плане территориальных зон с описанием границ территориальных зон и ограничений на виды разрешенного использования;
6. Аналогично ответу п.5;
7. Средняя полоса России не предполагает наличие зон традиционного природопользования малочисленных народов Севера в районе размещения объекта;
8. По участку промышленной зоны проходит границы зон санитарной охраны поверхностных и подземных водозаборов на участке изысканий;
9. На участке указанной промышленной зоны отсутствуют мелиорируемые земли;

10. На участке изысканий существуют санитарно-защитные зоны;
11. По участку промышленной зоны проходит границы рекреационных зон;
12. Муниципальное образование не обладает сведениями о принадлежности территории испрашиваемого объекта к приаэродромным территориям;
13. Места захоронений и кладбищ в промышленной зоне отсутствуют;
14. Аналогично ответу на п.13.
15. Указанная промышленная зона является объектом культурного наследия местного значения, охранные зоны установлены на – ОКН «Прядильно-ткацкий корпус», 1865 – 1866 гг, - ОКН «Красильно-набивной корпус», 1863 – 1876 гг., - ОКН «Здание ткацкой Фабрики», 1900г, - ОКН «Арка в насыпи железной дороги к нефтеному резервуару», II-я пол. XIX в. В соответствии с Постановлением №23 от 22.06.2020г. и Постановлением №04 от 15.03.2021 гг. Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Администрации Владимирской области и «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения и утверждения границ ее территории» данный объект культурного наследия «Арка в насыпи железной дороги к нефтяному резервуару», II-я пол.XIX в.» (Александровский район, г. Карабаново) включен в государственный реестр объектов культурного наследия регионального значения в качестве объекта культурного наследия (памятника) регионального значения « Комплекс Троицкой мануфактуры Барановых», II-я пол. XX в. (Александровский район, г. Карабаново).

Исходя из всего вышеизложенного, учитывая социальную значимость объекта капитального строительства , для получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации исходно-разрешительную документацию (ИРД) необходимо получать в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01.-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 №1034/пр)», информация предоставляемая администрацией города Карабаново в рамках данного запроса является справочной для получения исходных данных и сведений для проектирования необходимо обращаться в профильные организации, такие как: - Департамент природопользования и охраны окружающей среды администрации Владимирской области, Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) Министерства транспорта Российской Федерации, - Государственную инспекцию по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области, Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (ее территориальные органы) РОСРЕЕСТР.

Глава администрации
города Карабаново

И.В. Павлов

исп. Кукушкин А.В. +7(49244) 5-36-08

Приложение Ж. Ответ Администрации Киржачского района

АДМИНИСТРАЦИЯ
КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА
Владимирской области

Серёгина ул., д. 7, г. Киржач, 601010
тел./факс (49237) 2-03-88; тел. (49237) 2-17-88
E-mail: info@kirzhach.su
http://www.kirzhach.su
ОКПО 04023742, ОГРН 1033301001216
ИНН/КПП 3316300581/331601001

16.08.2022 № 6002-01-01-31
на № 213 от 08.08.2022

Директору ООО «ЭкспертСтрой»
Суваровой Т.А.

skv@gsi35.ru

Ленинградская ул., д. 71,
оф. 707, г. Вологда, 160017

Администрация Киржачского района Владимирской области, рассмотрев Ваш запрос, по земельному участку с кадастровым номером 33:02:020612:224, сообщает следующее:

1. На участке изысканий свалки и полигоны ТКО отсутствуют.

2. Ближайший объект захоронения отходов Киржачский полигон ТБО, д. Храпки находится примерно в 10 километрах от д. Федоровское, лицензия от 24.12.2015 серия 33 № 00148 на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, размещению (захоронению) отходов IV классов опасности.

3. Особо охраняемые природные территории на данном участке отсутствуют.

4. На участке изысканий особо ценные сельскохозяйственные угодья отсутсвуют

5. На участке изысканий защитные леса и защитные лесные полосы отсутствуют.

6. На участке изысканий лесопарковые зеленые пояса отсутствуют.

7. В районе размещения территории традиционного природопользования малочисленных народов Севера отсутствуют.

8. 10. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Номер зоны 33:02-6.346. Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения водозаборной скважины № б/н ООО «Завод Теплогидроизоляции» в д. Федоровское Киржачского района Владимирской области (третий пояс). На территории третьего пояса зон санитарной охраны запрещается: - закачка отработанных вод в подземные комплексы, подземное складирование твердых отходов, а также другие виды недропользования, которые могут привести к загрязнению водоносного комплекса; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих

опасность микробного загрязнения подземных вод; - применять удобрения и ядохимикаты; - рубка леса главного пользования и реконструкции. На территории третьего пояса зон санитарной охраны необходимо предусмотреть следующие мероприятия: - выявление, тампонирование или восстановление всех бездействующих, старых, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных комплексов; - бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, органами геологического контроля и органами по регулированию, использованию и охране вод; - вести строгий контроль за экологической обстановкой в пределах второго пояса для предотвращения загрязнения продуктивного водоносного комплекса. Документ-основание Постановление "Об установлении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения ООО "Завод Теплогидроизоляции", 05, 2022-01-25, Департамент природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области.

Номер зоны 33.02.2.95. Постановление Правительства № 222 от 03.03.2018г. В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями. Документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны Ситуационная карта-схема, б/н, 2018-06-20, ЗАО НПО "Техкранэнерго"

Дополнительно сообщаем, что информацию о наличии зон санитарной охраны поверхностных и подземных водозаборов, санитарно – защитных зон, на участке изысканий Вы можете найти в Генеральном плане муниципального образования сельское поселение Першинское Киржачского района Владимирской области и в Правилах землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Першинское Киржачского района Владимирской области на официальном сайте администрации

муниципального образования Першинское Киржачского района http://selpersh.ru.

9. Мелиорируемые земли в районе размещения объекта отсутствуют.

11. Территория лечебно-оздоровительных местностей и курортов в районе размещения объекта отсутствует.

12. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Номер зоны 33:02-6.304. Подзона № 3 приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Киржач. Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти, при установлении соответствующей приаэродромной территории. Максимальная абсолютная высота застройки (и размещаемого объекта) в пределах внешней горизонтальной поверхности 265 м. Документ-основание Приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Киржач", 2431, 2020-07-28, Министерство промышленности и торговли Российской Федерации.

Подзона № 5 Зоны с особыми условиями использования территорий - приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Киржач. Номер зоны 33:02-6.308. Устанавливаются ограничения по размещению опасных производственных объектов 1-4 классов опасности, согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. Запрещено размещение магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу. Документ-основание Приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Киржач", 2431, 2020-07-28, Министерство промышленности и торговли Российской Федерации (Минпромторг России).

Подзона № 6 Зоны с особыми условиями использования территорий - приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Киржач. Номер зоны 33:00-6.645. Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. В соответствии с письмом Росавиации от 03.08.2018 №Исх-19400/04, в границах шестой подзоны запрещается размещение полигонов твердых коммунальных отходов (ТКО), скотобоен, ферм, скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, объектов сортировки ТКО, рыбных хозяйств. Целесообразно учесть запрет вспашки сельскохозяйственных земель в светлое время суток. Документ-основание Приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Киржач", 2431, 2020-07-28, Министерство промышленности и торговли Российской Федерации.

Зона с особыми условиями использования территории - приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации Киржач. Номер зоны 33:00-6.647. Согласно п.1 Правил выделения на приаэродромной территории подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, с учетом Проекта, составленного ООО «Зеленый город» в 2019 году, на приаэродромной территории Аэродрома экспериментальной авиации

Киржач выделены подзоны №1, №3, №4, №5, №6, №7. Ограничения использования объектов недвижимости: 1) Запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов. 2) Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти, при установлении соответствующей приаэродромной территории. Максимальная абсолютная высота застройки (и размещаемого объекта) в пределах внешней горизонтальной поверхности 265 м. 3) Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. Ограничено размещение, строительство и сооружение воздушных высоковольтных линий электропередач с напряжением от 220 кВ, трансформаторных подстанций, промышленных электроустановок, сооружений, имеющих значительные металлические массы, к которым относятся: металлические мосты, проволочные ограждения, промышленные и другие крупные строения. Установлены зоны ограничения застройки по высоте (абсолютная максимальная высота – от 141 м до 146 м). 4) Устанавливаются ограничения по размещению опасных производственных объектов 1-4 классов опасности, согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. Запрещено размещение магистральных газопроводов и других объектов, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу. 5) Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. В соответствии с письмом Росавиации от 03.08.2018 №Исх-19400/04, в границах шестой подзоны запрещается размещение полигонов твердых коммунальных отходов (ТКО), скотобоен, ферм, скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, объектов сортировки ТКО, рыбных хозяйств. Целесообразно учесть запрет вспашки сельскохозяйственных земель в светлое время суток. 6) Ввиду превышения уровня шумового и электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами. Вводятся ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности. Для дневного времени суток (с 7:00 до 23:00) не допускается использование земельных участков в целях размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного

назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства (НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, права на которые возникли у граждан или юридических лиц до дня вступления в силу Федерального закона от 01.07.2017 №135-ФЗ). Документ-основание Приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Киржач", 2431, 2020-07-28, Министерство промышленности и торговли Российской Федерации.

13. 14. Кладбища в районе размещения отсутствуют.

Дополнительно сообщаем, что Ваше письмо для рассмотрения и предоставления информации в рамках имеющихся полномочий по существу поставленных вопросов в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Первомайская, д. 1, направлено в администрацию г. Киржач.

Глава администрации И.Н. Букалов

Лагутин Александр Анатольевич 2-03-77
Филатова Виктория Николаевна 2-49-55
Овечкин Станислав Михайлович 2-01-14

Приложение И. Ответ Росприроднадзора

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ ПО ИВАНОВСКОЙ И ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТЯМ
(Межрегиональное управление Росприроднадзора по Ивановской и Владимирской областям)
ул. Дзержинского, д.8, г. Иваново, 153025
т. (4932) 93-81-48, (4922) 25-01-21
ф. (4932) 93-81-48, (4922) 25-01-21
E-mail: rpn33@rpn.gov.ru

09.08.2022 № 03-03-09/5836

Директору
ООО «ЭкспертСтрой»

Т.А. Суворовой
ул. Ленинградская, оф. 707
г. Вологда, 160017
skv@gsi35.ru

О предоставлении информации

Межрегиональное управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Ивановской и Владимирской областям (далее - Управление) на Ваш запрос от 05.08.2022 № 0171/22 о наличии/отсутствии особо охраняемых природных территорий федерального значения на земельном участке с кадастровым номером 33:01:000000:288 расположенном в г. Карабаново Александровского района Владимирской области сообщает следующее.

В соответствии с перечнем муниципальных образований субъектов РФ, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения подготовленным Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 21.12.2017 № 05-12-32/35995 на земельном участке с кадастровым номером 33:01:000000:288 расположенном в г. Карабаново Александровского района Владимирской области особо охраняемые природные территории федерального значения отсутствуют.

Руководитель

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Федеральной службы по надзору в сфере природопользования
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 75A5D4C602077653CB2A1D0C8CC58BFEDF7D
Владелец: Абдулмуслимов Жамбулат Саид-Хасанович
Действителен с 22.10.2021 до 22.01.2023

Ж.С-Х. Абдулмуслимов

Алексутина Т.А.
8 (4922) 25-01-24

Приложение К. Ответ ГУ «Дирекция ООПТ»

ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Октябрьский проспект, д. 14,
г. Владимир, 600025
Почтовый адрес: а/я 1, г. Владимир, 600025
тел./факс (4922) 32-32-30
e-mail: dpp@avo.ru, http://dpp.avo.ru
ОКПО 54624725, ОГРН 1023303355943,
ИНН/КПП 3329025607/332701001

15.08.2022 №ДПП-7673-10-06

на № 0170/22 от 05.08.2022

Директору
ООО «ЭкспертСтрой»

Суворовой Т.А.

160017, г. Вологда, ул. Ленинградская, д. 71, оф. 707

skv@gsi35.ru

О предоставлении информации

Уважаемая Татьяна Анатольевна!

Департамент природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области (далее – Департамент природопользования), рассмотрев в рамках действующих полномочий запрос ООО «ЭкспертСтрой» от 05.08.2022 № 0170/22, сообщает следующее.

Объект «Проект планировки территории особо экономической зоны промышленно-производственного типа Владимирской области. Территория 2 в городе Карабаново» (далее – Объект) не входит в границы существующих, проектируемых и перспективных особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения. В районе производства работ отсутствуют зарезервированные с целью создания ООПТ ценные природные участки.

В границах запрашиваемого Объекта, редкие и охраняемые виды растений, грибов и животных, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Владимирской области, не отмечены.

Поверхностные источники питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, право пользования которыми оформлено в установленном законодательством порядке, в районе проведения работ отсутствуют.

Объект не попадает в границы зон санитарной охраны источников водоснабжения.

Границы зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, установленные в порядке действующего законодательства, отображены на справочно-информационном интернет-ресурсе для предоставления сведений государственного кадастра недвижимости на территории Российской Федерации, размещенном на официальном портале Росреестра (http://pkk5.rosreestr.ru).

По вопросу о периодах и путях массовой сезонной миграции охотничьих животных, местах их массового размножения, периодах и местах миграции и размножения охраняемых и охотничьих видов животных, их кормовых угодьях перенаправлен для рассмотрения по подведомственности в Инспекцию государственного надзора в сфере охраны и использования объектов животного

мира Владимирской области (г. Владимир, ул. Луначарского, д.3, gohi@avo.ru, телефон : 8 (4922) 35-52-99).

Информируем, что в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.1994 № 1050 водно-болотные угодья на территории Владимирской области отсутствуют.

Директор Департамента

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 7d3e8f822ac96e73983f3d7334f466be887d314c
Владелец: Клименко Татьяна Львовна
Действителен с 24.08.2021 до 24.11.2022

Т.Л. Клименко

Титова Марина Николаевна
8 (4922) 45-14-62

Приложение Л. Ответ ГУ «Дирекция ООПТ»

Государственное бюджетное учреждение
Владимирской области
**«Единая дирекция
особо охраняемых природных
территорий Владимирской области»
(ГУ «Дирекция ООПТ»)**
600022, г. Владимир, пр-кт Ленина, д. 59
тел/факс (4922) 54-06-99
тел. (4922) 54-00-64
E-mail edoopt@yandex.ru
www.edoopt.ru
ОКПО 63454601 ОГРН 1093328004440
ИНН/КПП 3328466870 / 33280100
20.05.2020 № ДООПТ-416-20
на № _____ от _____

Директору
ООО «ЭкспертСтрой»

Т.А. Суворовой

160017, г. Вологда,
ул. Ленинградская, д. 71, оф.707

По поручению ДЛХ ВО, в ответ на Ваш запрос от 24.04.2020г. №55 сообщаем, что в границах объекта «Разработка проектной документации на развитие Технопарка (2-я очередь) по адресу: Владимирская область, г. Киржач, м-н Красный Октябрь, ул. Первомайская, д.1» редкие и охраняемые виды животных и растений, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Владимирской области, не отмечены.

Начальник учреждения Л.В. Турышкин

Митюшина Ирина Юрьевна
+7(4922) 54-06-99

Приложение М. Ответ Инспекции по охране объектов культурного наследия

ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

пр-т Ленина, д.59, г. Владимир, 600022
тел. (4922) 54-07-71
e-mail: giookn@avo.ru
http://giookn.avo.ru
ОКПО 81566953, ОГРН 1073340006365,
ИНН/КПП 3329047520/332701001

16.08.2022 № ИО ОКН-2056-0113

на № 0174/22 от 03.08.2022

Директору
ООО «ЭкспертСтрой»

Т.А. Суворовой

ул. Ленинградская, д. 71, оф.707,
г. Вологда, 160017

skv@gsi35.ru

О предоставлении сведений

Уважаемая Татьяна Анатольевна!

Инспекция государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области по вопросу предоставления информации о наличии объектов культурного наследи, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия в районе изысканий на объекте «Проект планировки территории особо экономической зоны промышленно-производственного типа Владимирской области. Территория 2 в городе Карабаново», сообщает следующее.

Согласно представленному ситуационному плану в границах земельного участка с кадастровым номером 33:01:000000:288 по адресу: Владимирская область, р-н Александровский, МО г. Карабаново (городское поселение), г. Карабаново, пл. Ленина, д. 1 расположен объект культурного наследия, ансамбль регионального значения: «Комплекс Троицкой мануфактуры Барановых», II–я пол. XX в. и входящие в его состав объекты культурного наследия регионального значения: «Прядильно-ткацкий корпус», 1865–1866 гг., «Красильно-набивной корпус», 1863–1876 гг., «Здание ткацкой фабрики»,1900 г., «Арка в насыпи железной дороги к нефтяному резервуару», II–я пол. XIX в., границы и режим использования территории которого утверждены постановлением Государственной инспекции от 22.06.2020 № 23.

Указанный объект культурного наследия обладает защитной зоной в 150 метров от внешних границ территории ансамбля.

Согласно ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на объект культурного наследия устанавливается защитная зона.

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах

которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Вместе с тем сообщаем, что сведениями об отсутствии на данной территории объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия (в т.ч. археологического), Инспекция не располагает.

Учитывая вышеизложенное, заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 вышеуказанного закона;

- представить в Инспекцию документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, и после принятия Инспекцией решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Инспекцию государственной охраны на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Инспекцией документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с положениями действующего законодательства Российской Федерации сведения о границах территории и границах зон охраны объекта культурного наследия, ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в указанных границах, вносятся в Единый государственный реестр недвижимости и отображаются на официальном справочно-информационном ресурсе «Публичная кадастровая карта».

Получение информации в отношении объекта недвижимости возможно посредством указанного выше общедоступного информационного сервиса, а также через запрос сведений о таком объекте, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Приложение: копия постановления от 22.06.2020 № 23 на 9 л. в 1 экз.

Начальник Инспекции М.А. Волозина

Алехина Юлия Анатольевна
8(4922)543654

АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.06.2020

№23

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Троицкой мануфактуры Барановых», II-я пол. XX в. (Александровский район, г. Карабаново) и входящих в его состав объектов культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Губернатора области от 17.10.2007 № 774 «Об утверждении Положения о Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области» постановляю:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Троицкой мануфактуры Барановых», II-я пол. XX в. (Александровский район, г. Карабаново) и входящих в его состав объектов культурного наследия:

- регионального значения «Прядильно-ткацкий корпус», 1865–1866 гг.,
- регионального значения «Красильно-набивной корпус», 1863–1876 гг.,
- регионального значения «Здание ткацкой фабрики», 1900 г.,
- выявленного объекта культурного наследия «Арка в насыпи железной дороги к нефтяному резервуару», II-я пол. XIX в., согласно приложению № 1.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Троицкой мануфактуры Барановых», II–я пол. XX в. (Александровский район, г. Карабаново) и входящих в его состав объектов культурного наследия согласно приложению № 2.

КОПИЯ ВЕРНА

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника отдела государственного надзора и государственной охраны объектов культурного наследия.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Государственной инспекции И.Э. Иванов

КОПИЯ ВЕРНА

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв.№подл.	

						05-07-22-ППТ-ОЭЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		143

Приложение № 1
к постановлению Государственной инспекции

от 22.06.2020 № 23

Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Троицкой мануфактуры Барановых», II-я пол. XX в. (Александровский район, г. Карабаново) и входящих в его состав объектов культурного наследия: регионального значения «Прядильно-ткацкий корпус», 1865–1866 гг., «Красильно-набивной корпус», 1863–1876 гг., «Здание ткацкой фабрики», 1900 г., выявленного объекта культурного наследия «Арка в насыпи железной дороги к нефтяному резервуару», II-я пол. XIX в.

Границы территории объекта культурного наследия «Комплекс Троицкой мануфактуры Барановых», II-я пол. XX в. (Александровский район, г. Карабаново) и входящих в его состав объектов культурного наследия проходят следующим образом:

1-й контур:

- от точки 1-2-3 до точки 4 (северная) – огибает здание объекта культурного наследия «Прядильно-ткацкий корпус» в восточном направлении, параллельно северному фасаду, в 3-х метрах к северу от его наиболее выступающей части;
- от точки 4-5 до точки 6 (северная) – огибает здание объекта культурного наследия «Красильно-набивной корпус» в восточном направлении, параллельно фасаду здания, в 3-х метрах от его наиболее выступающей части;
- от точки 6-7-8-9-10 до точки 11 (восточная) – огибает здание объекта культурного наследия «Красильно-набивной корпус» в южном направлении, параллельно фасаду здания, в 3-х метрах от его наиболее выступающей части;
- от точки 11-12 до точки 13 (южная) – огибает здание объекта культурного наследия «Красильно-набивной корпус» в западном направлении, параллельно фасаду здания, в 3-х метрах от него;
- от точки 13-14-15-16-17-18-19 до точки 20 (южная) – огибает здание объекта культурного наследия «Прядильно-ткацкий корпус» в западном направлении, параллельно фасаду здания, в 3-х метрах от него;
- от точки 20 до точки 1 (западная) – проходит в северном направлении, параллельно западному фасаду объекта культурного наследия «Прядильно-ткацкий корпус», в 3-х метрах к западу от него;

2-й контур:

- от точки 21 до точки 22 (северная) – параллельно северному фасаду здания объекта культурного наследия «Здание ткацкой фабрики», в 3-х метрах к северу от него;
- от точки 22-23-24-25-26-27-28 до точки 29 (восточная) – огибает здание объекта культурного наследия «Здание ткацкой фабрики», в южном направлении в 3-х метрах от наиболее выступающих частей восточного фасада;
- от точки 29 до точки 30 (южная) – параллельно южному фасаду объекта культурного наследия «Здание ткацкой фабрики», в 3-х метрах к югу от него;

КОПИЯ ВЕРНА

- от точки 30 до точки 1 (западная) – параллельно западному фасаду объекта культурного наследия «Здание ткацкой фабрики», в 3-х метрах к западу от него;

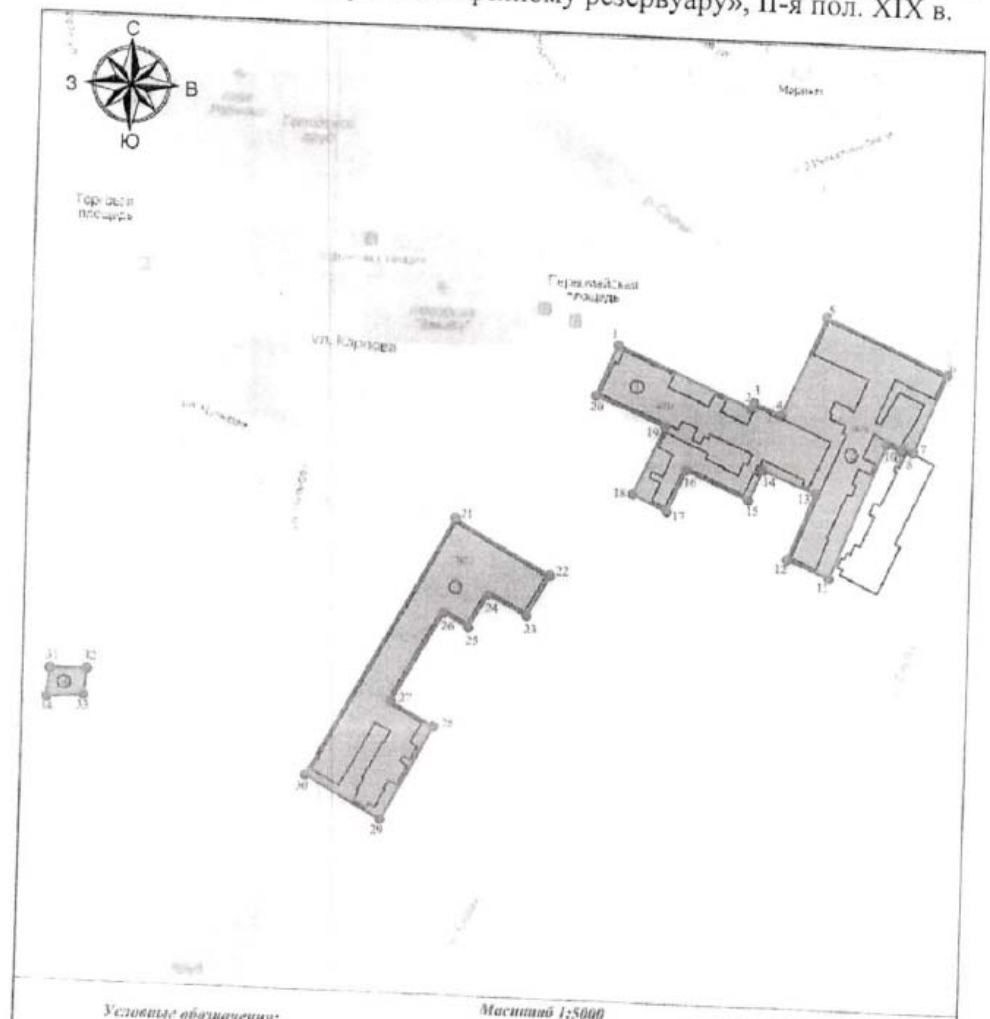
3-й контур:

- от точки 31 до точки 32 (северная) – 38,5 м в восточном направлении, вдоль автомобильной дороги;
- от точки 32 до точки 33 (восточная) – 28 метров в южном направлении, перпендикулярно автомобильной дороге;
- от точки 33 до точки 34 (южная) – 38,3 метра в западном направлении, вдоль автомобильной дороги;
- от точки 34 до точки 31 (западная) – 30 метров в северном направлении, перпендикулярно автомобильной дороге.

КОПИЯ ВЕРНА

3

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Троицкой мануфактуры Барановых», II-я пол. XX в. (Александровский район, г. Карабаново) и входящих в его состав объектов культурного наследия: регионального значения «Прядильно-ткацкий корпус», 1865–1866 гг., «Красильно-набивной корпус», 1863–1876 гг., «Здание ткацкой фабрики», 1900 г., выявленного объекта культурного наследия «Арка в насыпи железной дороги к нефтяному резервуару», II-я пол. XIX в.



Условные обозначения: *Масштаб 1:5000*

«Комплекс Троицкой мануфактуры Барановых», II–я пол. XX в.:

1. « Прядильно-ткацкий корпус», 1865-1866 гг.
2. «Красильно-набивной корпус», 1863-1876 гг.
3. «Здание ткацкой фабрики», 1900 г.
4. «Арка в насыпи железной логори к нефтяному резервуару», II-я пол. XIX в.

1 Обозначение характерной поворотной точки

Обозначение границы объекта культурного наследия

Территория объекта

КОПИЯ ВЕРНА

3

Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Троицкой мануфактуры Барановых», II-я пол. XX в. (Александровский район, г. Карабаново) и входящих в его состав объектов культурного наследия: регионального значения «Прядильно-ткацкий корпус», 1865–1866 гг., «Красильно-набивной корпус», 1863–1876 гг., «Здание ткацкой фабрики», 1900 г., выявленного объекта культурного наследия «Арка в насыпи железной дороги к нефтяному резервуару», II-я пол. XIX в.
(система координат местная МСК-33):

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
Контур 1		
1	210647.51	116607.95
2	210586.83	116747.85
3	210593.30	116750.66
4	210581.13	116778.71
5	210684.74	116823.65
6	210629.95	116953.29
7	210547.37	116918.31
8	210552.30	116907.71
9	210547.87	116905.65
10	210554.99	116890.36
11	210413.99	116833.36
12	210431.75	116789.43
13	210500.35	116816.98
14	210522.64	116761.83
15	210490.44	116747.60
16	210519.27	116682.34
17	210475.91	116663.18
18	210491.84	116627.12
19	210563.79	116658.91
20	210593.86	116585.86
1	210647.51	116607.95
Контур 2		
21	210459.35	116442.06
22	210404.86	116543.32
23	210361.35	116519.90
24	210382.14	116479.15
25	210346.60	116459.35
26	210361.17	116433.20

КОПИЯ ВЕРНА

27	210265.91	116380.19
28	210240.90	116425.14
29	210143.10	116371.68
30	210186.24	116292.76
21	210459.35	116442.06
Контур 3		
31	210300.19	116009.82
32	210300.88	116048.41
33	210272.98	116045.31
34	210270.22	116007.07
31	210300.19	116009.82

КОПИЯ ВЕРНА

Приложение № 2
к постановлению Государственной инспекции

от 22.06.2020 № 23

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Троицкой мануфактуры Барановых», II–я пол. XX в. (Александровский район, г. Карабаново) и входящих в его состав объектов культурного наследия

1. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся при согласовании с органом охраны объектов культурного наследия.

2. На территории объектов культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятника под современное использование);
- осуществление специальных работ по изучению объекта культурного наследия, в том числе – производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;
- применение только традиционных строительных при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия и благоустройстве территории;
- раскрытие и сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания, планировки, покрытий дорожек, насаждений;
- воссоздание утраченных объектов в целях регенерации историко-градостроительной среды;
- работы по озеленению и благоустройству территории, реконструкция инженерных сетей;
- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- обеспечение возможности реализации в установленном законом порядке права граждан на доступ к объекту культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. На территории объектов культурного наследия запрещается:

- снос объекта культурного наследия, надстройки и пристройки к нему;
- реконструкция, строительство капитальных и временных зданий и сооружений, в том числе линейных объектов, не связанных с обеспечением жизнедеятельности памятника, вышек сотовой связи и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- изменение территории, прокладка коммуникаций, не связанных с обеспечением жизнедеятельности памятника;
- наружное размещение сетей газопроводов, теплопроводов и иных трубопроводов, воздушных линий электропередач, прокладка новых дорог;

КОПИЯ ВЕРНА

- применение нетрадиционных строительных материалов, в том числе силикатного кирпича, пеноблоков, сайдинга, пластика, применение чужеродных цветовых решений;

- движение транспортных средств (за исключением специального автотранспорта), в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта;

-производство любого вида работ без специального разрешения органа охраны объектов культурного наследия;

- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия;

- размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;

- устройство и размещение рекламных конструкций, вывесок, киосков, размещение стационарных автостоянок транспортных средств, складов, площадок для складирования и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих интерьеры объекта культурного наследия, фасады и территорию, имеющих вредные выделения;

- размещение производств, имеющих станки, установки и механические двигатели, оказывающие динамические и вибрационные воздействия на конструкции объекта культурного наследия, производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Архив

Приложение Н. Ответ Департамента ветеринарии

Директору ООО «Экспертстрой»

Т.А.Суворовой

skv@gsi35.ru

ДЕПАРТАМЕНТ ВЕТЕРИНАРИИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Сакко и Ванцетти, 60, г. Владимир, 600017
тел.(4922) 53-22-76 факс 53-22-76
сайт:https://dv.avo.ru
e-mail: post@dvavo.ru
ОКПО 00088667, ОГРН 1033302007848,
ИНН/КПП 3328101781/332801001

10.08.2022 № ДВ-3491-04-05

На № _____ от _____

Уважаемая Татьяна Анатольевна!

Департамент ветеринарии Владимирской области, рассмотрев Ваш запрос от 03.08.2022 № 0173/22, сообщает, что в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.07.2020 № 1122 с 01.01.2021 утратили силу Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов от 04.12.1995 № 13-7-2/469.

Приказом Минсельхоза России от 26.10.2020 № 626 «Об утверждении Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов» контроль ветеринарно-санитарного состояния скотомогильников (биотермических ям), а также их учет специалистами государственной ветеринарной службы субъектов Российской Федерации не предусмотрены.

В соответствии с положениями Закона Владимирской области от 27.04.2011 № 21-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Владимирской области отдельными государственными полномочиями Владимирской области по защите населения от болезней, общих для человека и животных» сибиреязвенные скотомогильники находятся в оперативном управлении государственных бюджетных учреждений ветеринарии области.

На основании изложенного Департамент ветеринарии Владимирской области информирует, что в зоне радиусом 1000 метров от района проведения проектных и изыскательских работ на объекте: «Проект планировки территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа Владимирской области. Территория 2 в городе Карабаново», сибиреязвенные скотомогильники, а также их санитарно-защитные зоны отсутствуют.

Для получения информации о наличии/отсутствии и расположении иных объектов утилизации биологических отходов рекомендуем обращаться к собственникам земельных участков, находящихся на территории проектируемых объектов.

И.о. директора Департамента А.Г.Григорьев

Соболевский Сергей Владимирович
8 (4922) 33-54-02

Приложение П. Ответ Госохотинспекция

ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА
В СФЕРЕ ОХРАНЫ
И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ОБЪЕКТОВ ЖИВОТНОГО МИРА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
(ГОСОХОТИНСПЕКЦИЯ)

ул. Луначарского, д. 3, г. Владимир, 600017
тел./факс (4922) 35-52-99, 35-51-88
e-mail: gohi@avo.ru
gohi.avo.ru
ОКПО 81570417, ОГРН 1083328000656,
ИНН/КПП 3328456054/332801001

16.08.2022 № ГОИ-2638-05-13
на № _____ от _____

Директору
ООО «ЭкспертСтрой»
Т.А. Суворовой
ул. Ленинградская, д. 71, оф. 707,
г. Вологда, 160017
skv@gsi35.ru

О предоставлении информации

Уважаемая Татьяна Анатольевна!

Инспекция государственного надзора в сфере охраны и использования объектов животного мира Владимирской области (Госохотинспекция), рассмотрев обращение ООО «ЭкспертСтрой» № 0162/22 от 03.08.2022 г. с просьбой предоставить информацию о периодах и путях миграции объектов животного мира и о водно-болотных угодьях и ключевых орнитологических территориях на участках проведения инженерно-экологических изысканий по объекту: «Проект планировки территории особо экономической зоны промышленно-производственного типа Владимирской области. Территория 2 в городе Карабаново», сообщает следующее.

Объект: «Проект планировки территории особо экономической зоны промышленно-производственного типа Владимирской области. Территория 2 в городе Карабаново» располагается в населённом пункте (на примыкающей к населённому пункту территории), где нет необходимых благоприятных условий среды для отдыха и размножения животных.

Миграции животных в данной местности представляют собой суточные перемещения животных только при наличии необходимых благоприятных условий среды для их отдыха и размножения.

Сведений подтверждающих обитание видов животных, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и (или) в Красную книгу Владимирской области на участках проведения инженерно-экологических изысканий по объекту: «Проект планировки территории особо экономической зоны промышленно-производственного типа Владимирской области. Территория 2 в городе Карабаново» не имеется.

Сведений о водно-болотных угодьях и ключевых орнитологических территориях в Госохотинспекции не имеется.

При разработке проектной документации и строительстве объекта: «Проект планировки территории особо экономической зоны промышленно-производственного типа Владимирской области. Территория 2 в городе Карабаново» в целях предотвращения гибели объектов животного мира необходимо учитывать требования утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 № 997 «Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи» и постановлением администрации Владимирской области от 28.10.2016 № 958 «Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Владимирской области».

Начальник Госохотинспекции В.А. Куфтин

Георгиев Николай Димитров
(4922) 53-86-06

000364

Приложение Р. Ответ Роснедра

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ЦЕНТРАЛЬНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(Центрнедра)

Отдел геологии и лицензирования по Ивановской, Владимирской и Костромской областям

ул. Луначарского, 3, г. Владимир, 600017
Тел.: (4922) 53-34-08, факс: (4922) 53-34-08
E-mail: otdel@geolog.elcom.ru

26.03.2019г. № 12ИЛМ-12/198

на № 25 от 21.03.2019г.

Директору
ООО «ЭкспертСтрой»
Т.А.Суворовой

160017, г.Вологда,
ул.Ленинградская, д.71, оф.707
(ИНН 3525247236)

Отдел геологии и лицензирования по Ивановской, Владимирской и Костромской областям в ответ на Ваш запрос №25 от 21.03.2019г сообщает, что указанный в Вашем обращении участок предстоящей застройки, расположен в границах населенного пункта.

Доводим до Вашего сведения, что в соответствии со ст.25 Закона РФ от 21.02.1992г № 2395-1 (ред. от 03.08.2018г) «О недрах» предоставление государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых для объектов строительства, расположенных в границах населенных пунктов не предусмотрено.

Зам.начальника отдела Л.В.Власова

Исп: Емельянова В.В.
тел:8(4922)53-34-08

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв.№подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	05-07-22-ППТ-ОЭЗ	Лист 154

Приложение С. Ответ Росрыболовства

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО РЫБОЛОВСТВУ

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Главное бассейновое управление по рыболовству и сохранению водных биологических ресурсов»

Центральный филиал ФГБУ «Главрыбвод»

117105, Москва, Варшавское ш., дом 39А
тел. 8(499)611-17-16 факс 8(499)611-20-36
E-mail: glavrybvod-cf@yandex.ru
Сайт: www.centrfilrybvod.ru

ОКПО 02588339 ОГРН 1037739477764
ИНН 7708044880 КПП 772443001

от 15.04.2019г. № ЦФ-16/04/2019-451
на _____ от _____

Директору
ООО «ЭкспертСтрой»
Т. А. Суворовой

Центральный филиал ФГБУ «Главрыбвод» (далее Филиал) в ответ на Ваше письмо от 11.04.2019г. № 32 сообщает.

Река Киржач, согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 28 февраля 2019 года № 206 «Об утверждении Положения об отнесении водного объекта или части водного объекта к водным объектам рыбохозяйственного значения и определении категорий водных объектов рыбохозяйственного значения», по данным Государственного рыбохозяйственного реестра, является водным объектом рыбохозяйственного значения высшей категории.

Заместитель начальника филиала Р. А. Левшинов

М. А. Резников
8 (499) 611-17-95

Приложение Т. Справка о фоновых концентрациях

Росгидромет

ФГБУ «Центральное УГМС»

Владимирский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды - филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Центральное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды"

(Владимирский ЦГМС - филиал ФГБУ «Центральное УГМС»)

Адрес: ул. Стрелецкая д.20, Владимир, 600021

т/ф. 8 (4922) 32-30-85, 8 (4922) 32-29-57, 8 (4922) 32-70-51, e-mail: cgms@vladimir.mecom.ru

«08» апреля 2019 г. № 02/04-27/41

СПРАВКА

О ФОНОВЫХ КОНЦЕНТРАЦИЯХ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ

Организация, запрашивающая фон: ООО «ЭкспертСтрой»

Объект, для которого устанавливается фон: «Строительство производственно-сервисного центра»

Адрес: Владимирская область, г. Киржач, м-н Красный Октябрь, ул. Первомайская, д. 1

Фон установлен согласно РД 52.04.186-89 М.,1991 год и действующим Временным рекомендациям «Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для городских и сельских поселений, где отсутствуют наблюдения за загрязнением атмосферы» С-П., 2018 год.

Фоновые концентрации определены для запрашиваемых веществ без учета вклада выбросов рассматриваемого объекта.

Загрязняющее вещество	Фоновые концентрации (мг/м^3)
Диоксид серы	0,018
Оксид углерода	2,3
Диоксид азота	0,076
Оксид азота	0,048

Фоновые концентрации действительны на период с 2019 по 2023 годы (включительно).

Предоставленная информация используется только в целях заказчика для указанного выше объекта и не подлежит передаче другим организациям.

Начальник Владимирского ЦГМС
филиала ФГБУ «Центральное УГМС» И.В. Новикова

Кондратьева Елена Геннадьевна,
Аэрохимик. КЛМС,
(4922)32-70-51, cgms@vladimir.mecom.ru

Приложение У. Климатическая характеристика

Росгидромет
ФГБУ «Центральное УГМС»
Владимирский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды - филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Центральное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды"
(Владимирский ЦГМС - филиал ФГБУ «Центральное УГМС»)
Адрес: ул. Стрелецкая д.20, Владимир, 600021
т/ф. 8 (4922) 32-30-85, 8 (4922) 32-29-57,
8 (4922) 32-70-51, e-mail: cgms@vladimir.mecom.ru

«08» апреля 2019 г. № 02/05/77

ООО «ЭКСПЕРТСТРОЙ»

160017, г. Вологда,
ул. Ленинградская, д. 71, оф. 707

КРАТКАЯ КЛИМАТИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА
для разработки проектной документации по объекту, расположенному в г. Киржач Владимирской области

подготовлена по данным наблюдений метеорологической станции 2 разряда Александров за тридцатилетний период с 1981 по 2010 гг.

ТЕМПЕРАТУРА ВОЗДУХА

Таблица 1
СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ И ГОДОВАЯ ТЕМПЕРАТУРА ВОЗДУХА (^{0}C)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-8,3	-8,6	-2,7	5,3	12,1	16,0	18,3	16,1	10,5	4,5	-2,6	-6,4	4,5

Таблица 2
АБСОЛЮТНЫЙ МИНИМУМ ТЕМПЕРАТУРЫ ВОЗДУХА (^{0}C)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-38,6	-36,5	-33,5	-18	-5,9	0	3,8	-0,5	-7	-21,5	-30,5	-35,6	-38,6
1987	1991	1987	1998	1995	1982	2009	1989	1996	1982	1989	1997	1987

Таблица 3
АБСОЛЮТНЫЙ МАКСИМУМ ТЕМПЕРАТУРЫ ВОЗДУХА (^{0}C)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
7,3	10	16,7	26	34	34,1	36	36,6	31,2	23,6	12,5	8,5	36,6
2007	1989	2007	2000	2007	1998	2010	2010	1992	1999	2010	2008	2010

РАСЧЕТНЫЕ ТЕМПЕРАТУРЫ ВОЗДУХА, ^{0}С

Абсолютная максимальная	+36,6 (за период 1959 - 2010 гг.)
Абсолютная минимальная	-43,2 (за период 1959 - 2010 гг.)
Средняя максимальная наиболее жаркого месяца (июля)	+24,2
Средняя наиболее холодного периода	-14,5

ВЕТЕР

Таблица 4

СРЕДНЯЯ МЕСЯЧНАЯ И ГОДОВАЯ СКОРОСТЬ ВЕТРА (м/с)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
2,7	2,8	2,7	2,5	2,4	2,2	1,9	1,9	2,1	2,4	2,6	2,7	2,4

Таблица 5

ПОВТОРЯЕМОСТЬ НАПРАВЛЕНИЙ ВЕТРА И ШТИЛЕЙ (%)

	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	9	6	5	9	29	18	13	11	5
II	9	8	7	12	27	14	13	10	6
III	8	8	8	11	31	15	12	7	8
IV	12	12	12	10	22	12	10	10	8
V	15	10	8	8	20	13	13	13	10
VI	14	12	9	8	17	12	14	14	12
VII	17	11	9	8	16	10	12	17	16
VIII	14	10	7	7	18	14	17	13	15
IX	14	7	7	8	22	16	14	12	13
X	9	4	5	9	29	17	16	11	8
XI	8	6	7	11	32	16	12	8	5
XII	7	5	5	9	31	19	14	10	4
Год	11	8	7	9	25	15	13	11	9

Роза ветров за зимний, летний и годовой периоды дана в Приложении

РАСЧЕТНЫЕ СКОРОСТИ ВЕТРА ПО НАПРАВЛЕНИЯМ (м/с)

	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
Январь	2,3	2,4	2,1	2,9	2,9	2,9	2,7	2,5
Июль	2,0	2,1	2,1	2,4	2,2	2,3	2,2	2,1

Скорость ветра 5% обеспеченности	-	6 м/с.
Максимальная скорость ветра	-	23 м/сек. (02.05.2012 г.)
Поправка на рельеф местности	-	1
Коэффициент стратификации	-	140

Начальник Владимирского ЦГМС
филиала ФГБУ «Центральное УГМС» И.В. Новикова

Исполнитель: Пешкова Ирина Анатольевна
Тел./факс: (4922)32-29-57.

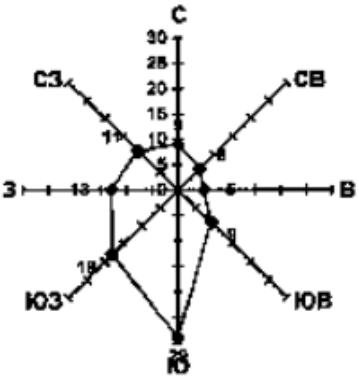
001678

ПРИЛОЖЕНИЕ

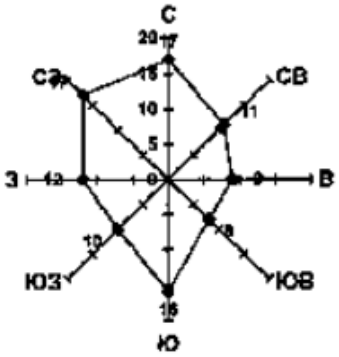
Многолетние данные
Повторяемость направлений ветра и штилей, %

МС Александров

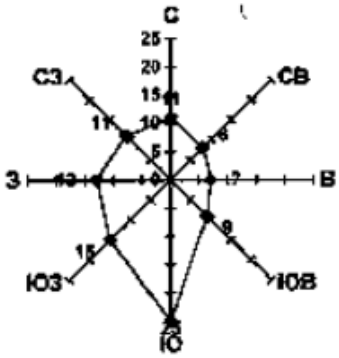
Январь Штиль 5



Июль Штиль 16



Год Штиль 9



Исполнитель: Пешкова Ирина Анатольевна,
Тел./факс: (4922)32-29-57.

Приложение Ф. Протокола биотестирования

Ф 5.10.2-20

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения
"Центр лабораторного анализа и технических измерений
по Северо-Западному федеральному округу" -
"Центр лабораторного анализа и технических измерений по Вологодской области"

160022, РОССИЯ, Вологодская область, г. Вологда, ул. Трактористов, д. 16 а, 1-й этаж, комн.: 12, 15, 20;
2-й этаж, комн.: 2, 3, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 19, 20, 21, 22, 23, 24; тел./факс +7 (8172) 71-50-74
Уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц РОСС RU.0001.511364
Дата внесения в реестр сведений об аккредитованном лице 28 августа 2015г.

ПРОТОКОЛ
биотестирования

№ 156.19.О от 22.04.2019

Наименование заказчика	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКСПЕРТСТРОЙ"
Адрес заказчика	160017, г Вологда, ул Ленинградская, д 71, оф 7 07
Основание (заявка, договор)	Договор № 263-05/19 от 09.04.2019г.
Наименование и адрес предприятия (сведения об объекте)	**Строительство производственно-сервисного центра по адресу: Владимирская обл. г.Киржач, м-н Красный Октябрь, ул.Первомайская, д.1** Владимирская обл. г.Киржач, ул.Первомайская, д.1
Цель работ	Определение класса опасности
Объект биотестирования	Отходы
Акт, дата приема пробы	156.19.О, 18.04.2019 * Проба отобрана специалистами заказчика, "ЦЛАТИ по Вологодской области" не несет ответственности за процедуру пробоотбора
Дата получения пробы	18.04.2019
Дата начала/завершения анализа	18.04.2019 / 22.04.2019

Результаты биотестирования

Проба №	Место отбора пробы / Название (описание) пробы	Время отбора	Вид пробы
156.19.О	площадка строительства грунт, образовавшийся при проведении землеройных работ, не загрязненный опасными веществами	15:00	простая

Наименование тест-объекта	Идентификация метода/методики	Результат	Оценка тестируемой пробы
Chlorella vulgaris Beijer	ПНД Ф Т 16.1:2:2.3:3.7-04	Критерий токсичности не превышен	не оказывает токсическое действие
Daphnia magna Straus	ПНД Ф Т 16.1:2:2.3:3.9-06	БКР = 1	не оказывает острое токсическое действие

Примечание: БКР - безвредная кратность разбавления.

Средства измерений, применяемые для проведения биотестирования

Наименование средства измерения	Заводской номер	Свидетельство №	Действительно до
ИПС-03 Измеритель плотности суспензии	01030068	046014273	22.11.2019

ЦЕНТР ЛАБОРАТОРНОГО АНАЛИЗА И ТЕХНИЧЕСКИХ ИЗМЕРЕНИЙ ПО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Ф 5.10.2-20

Протокол утвержден:

Зам. директора Л.П. Снегирева

Отпечатано в 2-х экз.
экз. № 1 - для ООО "ЭКСПЕРТСТРОЙ",
экз. № 2 - для "ЦЛАТИ по Вологодской области"

Протокол биотестирования не может быть полностью или частично воспроизведен и использован без разрешения "ЦЛАТИ по Вологодской области"

Конец протокола

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Центр лабораторного анализа и технических измерений по Северо-Западному федеральному округу" - "Центр лабораторного анализа и технических измерений по Вологодской области"

160022, РОССИЯ, Вологодская область, г. Вологда, ул. Трактористов, д. 16 а, 1-й этаж, комн.: 12, 15, 20;
2-й этаж, комн.: 2, 3, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 19, 20, 21, 22, 23, 24;
тел./факс +7 (8172) 71-50-74

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по протоколу биотестирования № 156.19.О от 22.04.2019

Заказчик (контрагент)	**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКСПЕРТСТРОЙ"**
Адрес:	160017, г Вологда, ул Ленинградская, д 71, оф 707
Наименование предприятия	**Строительство производственно-сервисного центра по адресу: Владимирская обл. г.Киржач, м-н Красный Октябрь, ул.Первомайская, д.1**
Адрес	Владимирская обл. г.Киржач, ул.Первомайская, д.1
Цель исследования	Определение класса опасности
Наименование исследуемой пробы	**грунт, образовавшийся при проведении землеройных работ, не загрязненный опасными веществами**

В соответствии с Приказом Минприроды России от 04.12.2014 №536 "Об утверждении Критериев отнесения отходов к I - V классам опасности по степени негативного воздействия на окружающую среду" (раздел III, приложение 5), представленная проба "грунт, образовавшийся при проведении землеройных работ, не загрязненный опасными веществами" по результатам биотестирования на двух тест-объектах относится к V классу опасности. Безвредная кратность разбавления (БКР) равна 1. Расчёт токсичной кратности разбавления (ТКР) не ведётся, критерий токсичности не превышен ни при одном разведении водной вытяжки пробы, включая её исходный неразбавленный вариант.

Подписано:

Начальник отдела Т.В. Баранова

ЦЕНТР ЛАБОРАТОРНОГО АНАЛИЗА И ТЕХНИЧЕСКИХ ИЗМЕРЕНИЙ ПО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ЦЕНТР ЛАБОРАТОРНОГО АНАЛИЗА И ТЕХНИЧЕСКИХ ИЗМЕРЕНИЙ ПО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение Х. Протокол ГИ

Общество с ограниченной ответственностью «Алгоритм»
Испытательная лаборатория
Аттестат аккредитации Федеральной службы по аккредитации
№ RA.RU.21АГ36 выдан 16.06.2015 г.
Дата внесения сведений в реестр аккредитованных лиц 09.06.2015 г.
юридический адрес: 160013, г. Вологда, ул. Зеленая, д. 30, оф. 1
тел/факс (8172) 73-05-60, e-mail: algoritm@algtm.ru
ОКПО 89852842, ОГРН 1093525004000, ИНН 3525221157, КПП 352501001

ПРОТОКОЛ ИСПЫТАНИЙ
№ 524-ГИ от 15 апреля 2019 года
мощности эквивалентной дозы гамма-излучения

Заказчик: *ООО «ЭкспертСтрой»*

Адрес заказчика: *г. Вологда, ул. Ленинградская, д. 71, оф. 707*

Цель измерений: *инженерно-экологические изыскания участка по объекту: «Строительство производственно-сервисного центра по адресу: Владимирская область, г. Киржач, м-н Красный Октябрь, ул. Первомайская, д. 1».*

Место проведения измерений: *Владимирская область, г. Киржач, ул. Первомайская, д. 1*

Дата и время проведения измерений: *10 апреля 2019 года*

Измерения проводил: *Зам. начальника ИЛ Прахов В.Г.*

Представитель заказчика, присутствующий при измерениях: *Зеленина Л. А.*

Источник излучения: *Естественный*

Измерение проводилось дозиметрами:
ДКС-АТ 1123 зав. № 50924 свидетельство о поверке № АА 3410775/03000, действительно до 28.05.2019 г.

Нормативная документация, в соответствие с которой проводились измерения:
СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности НРБ-99/2009»

Нормативная документация на методы проведения измерений:
МУ 2.6.1.2398-08 «Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности».

Метеофакторы:

Температура, °С	Относительная влажность воздуха, %	Атмосферное давление, мм рт. ст.
1	46	746

Условия проведения обследования: *снежный покров отсутствует, промерзание грунта на глубину менее 0,1 м.*

Поиск и выявление радиационных аномалий:

Измерения проводились согласно эскиза. Проход по территории в режиме свободного поиска с шагом 5х10 м в режиме дозиметра «Поиск».

Показания прибора в режиме «Поиск»: среднее значение – 0,11 мкЗв/ч, диапазон 0,1-0,12 мкЗв/ч

Поверхностных радиационных аномалий на территории не обнаружено.

Максимальное значение мощности дозы гамма-излучения в точках с максимальными показаниями прибора в режиме «Поиск» – (0,12±0,05) мкЗв/ч.

Мощность дозы гамма-излучения на территории

№ п/п	Наименование места измерения, контрольной точки, рабочего места	Мощность дозы мкЗв/ч	
		Измеренная	Допустимая
1.	Контрольная точка № 1	0.1±15%	0,3
2.	Контрольная точка № 2	0.11±15%	0,3
3.	Контрольная точка № 3	0.1±15%	0,3
4.	Контрольная точка № 4	0.11±15%	0,3
5.	Контрольная точка № 5	0.12±15%	0,3
6.	Контрольная точка № 6	0.1±15%	0,3
7.	Контрольная точка № 7	0.11±15%	0,3
8.	Контрольная точка № 8	0.1±15%	0,3
9.	Контрольная точка № 9	0.11±15%	0,3
10.	Контрольная точка № 10	0.12±15%	0,3
11.	Контрольная точка № 11	0.1±15%	0,3
12.	Контрольная точка № 12	0.11±15%	0,3
13.	Контрольная точка № 13	0.1±15%	0,3
14.	Контрольная точка № 14	0.11±15%	0,3
15.	Контрольная точка № 15	0.12±15%	0,3

Ф.И.О., должность ответственного за проведение измерений и оформление протокола:

Зам. начальника ИЛ _____ В. Г. Прахов

Заключение:

Мощность эквивалентной дозы гамма-излучения на территории участка не превышает допустимых значений по СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности НРБ-99/2009»

Начальник ИЛ _____ Е. М. Степанов

Общество с ограниченной ответственностью «АЛГОРИТМ» Испытательная лаборатория Россия • г. Вологда

Протокол составлен в 2-х экземплярах и не может быть воспроизведен полностью или частично без разрешения ИЛ.

Приложение Ц. Протокол ППР

Общество с ограниченной ответственностью «Алгоритм»
Испытательная лаборатория
Аттестат аккредитации Федеральной службы по аккредитации
№ RA.RU.21АГ30 выдан 16.06.2015 г.
Дата внесения сведений в реестр аккредитованных лиц 09.06.2015 г.
юридический адрес: 160013, г. Вологда, ул. Зеленая, д. 30, оф. 1
тел/факс (8172) 73-03-60, e-mail: algoritm@algoritm.vg
ОГРН 1083525004000, ИНН 3525221157, КПП 352501001

ПРОТОКОЛ ИСПЫТАНИЙ
№ 524-ППР от 15 апреля 2019 года
мощности эквивалентной дозы гамма-излучения

Заказчик: *ООО «ЭкспертСервис»*

Адрес заказчика: *г. Вологда, ул. Ленинградская, д. 71, оф. 707*

Цель измерений: *инженерно-экологические изыскания участка по объекту: «Строительство производственно-сервисного центра по адресу: Владимирская область, г. Киржач, м-н Красный Октябрь, ул. Первомайская, д. 1».*

Место проведения измерений: *Владимирская область, г. Киржач, ул. Первомайская, д. 1*

Измерения проводил: *Зам. начальника ИЛ Прилов В.Г.*

Представитель заказчика, присутствующий при измерениях: *Зеленина Л. А.*

Дата и время сорбции радона: *10 апреля 2019 года, 17:30-20:00*

Средство измерения: *Многофункциональный измерительный комплекс для мониторинга радона «Камера-01» №224, БДБ №740, 741, КН №211-09 (с наконечниками замерами НК-32 с сорбционными колонками СК-13), свидетельство о поверке № АА 3403728 017889, действительно до 15.04.2019. Измеритель температуры микроклимата «МЕТЕОСКОП-М», зав. № 320718, свидетельство о поверке № 4968/18-Н, действительно до 01.06.2020 г.*

Нормативная документация, в соответствие с которой проводились измерения:
СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности (НРБ-99/2009)»
СП 11-102-97 Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. «Инженерно-экологические изыскания для строительства»

Нормативные документы на методы проведения испытаний: *«Методики измерения плотности потока радона с поверхности земли и строительных конструкций». Москва 1993г.*

Условия проведения измерений: *температура окружающего воздуха: +4°С, относительная влажность воздуха: 46%. Атмосферное давление: 746 мм.рт.ст. Снежный покров отсутствует, промерзание грунта на глубину менее 0,1 м.*

Приложение к протоколу
№ 524-ППР от 15 апреля 2019 года

РЕЗУЛЬТАТЫ ИЗМЕРЕНИЙ

Точка измерения	Дата измерения	Плотность потока радона с поверхности земли кБк/(м²·с)	
		измеренная	допустимая
Контрольная точка № 1	11.04.2019	36±10%	80
Контрольная точка № 2	11.04.2019	45±10%	80
Контрольная точка № 3	11.04.2019	41±10%	80
Контрольная точка № 4	11.04.2019	11±10%	80
Контрольная точка № 5	11.04.2019	11±10%	80
Контрольная точка № 6	11.04.2019	26±10%	80
Контрольная точка № 7	11.04.2019	46±10%	80
Контрольная точка № 8	11.04.2019	53±10%	80
Контрольная точка № 9	11.04.2019	19±10%	80
Контрольная точка № 10	11.04.2019	24±10%	80

Ф.И.О., должность проводившего отбор пробы и ответственного за оформление протокола:

Зам. начальника ИЛ _____ В.Г. Прилов

Заключение:
Плотность потока радона с поверхности земли, на территории земельного участка, не превышает предельно-допустимого уровня по СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности (НРБ-99/2009)».

Начальник ИЛ _____ Е.М. Степанов

Протокол относится к территории
Настоящий протокол не может быть частично воспроизведен без разрешения ИЛ

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв.№подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	05-07-22-ППТ-ОЭЗ	Лист 165

Приложение Ш. Протокол В

Общество с ограниченной ответственностью «Алгоритм»
Испытательная лаборатория
Аттестат аккредитации Федеральной службы по аккредитации
№ RA.RU.21АГ36 выдан 16.06.2015 г.
Дата внесения сведений в реестр аккредитованных лиц 09.06.2015 г.
юридический адрес: 160013, г. Вологда, ул. Зеленая, д. 30, оф. 1
тел/факс (8172) 73-05-60, e-mail: algoritm@algtm.ru
ОКПО 89852842, ОГРН 1093525004000, ИНН 3525221157, КПП 352501001

ПРОТОКОЛ
№ 524-В от 15 апреля 2019 года

Заказчик: *ООО «ЭкспертСтрой»*

Адрес заказчика: *г. Вологда, ул. Ленинградская, д. 71, оф. 707*

Наименование измерений: *измерение уровней вибрации*

Цель измерений: *инженерно-экологические изыскания участка по объекту: «Строительство производственно-сервисного центра по адресу: Владимирская область, г. Киржач, м-н Красный Октябрь, ул. Первомайская, д. 1».*

Место проведения измерений: *Владимирская область, г. Киржач, ул. Первомайская, д. 1*

Дата и время проведения измерений: *10 апреля 2019 года*

Измерения проводил: *Зам. начальника ИЛ Прахов В.Г.*

Представитель заказчика, присутствующий при измерениях: *Зеленина Л. А.*

Средства измерений: *Анализатор шума и вибрации «Ассистент», зав. № 122312, свидетельство о поверке № 18/11700, действительно до 05 декабря 2019 г. Калибратор портативный АТ01м, заводской №8007, свидетельство о поверке №8.7/0115, действительно до 11.03.2020 г. Измеритель параметров микроклимата «МЕТЕОСКОП-М», зав. № 320718, свидетельство о поверке № 4968/18-Н, действительно до 01.08.2020 г.*

Нормативная документация, на соответствие которой проводились измерения:
СН 2.2.4/2.18.566-96 «Производственная вибрация, вибрация в помещениях жилых и общественных зданий»

Нормативная документация на методы проведения измерений:
ГОСТ Р 53964-2010 «Вибрация. Измерения вибрации сооружений. Руководство по проведению измерений»

Метеофакторы:

Температура, ^{0}C	Относительная влажность воздуха, %	Атмосферное давление, мм рт. ст.
1	46	746

Основные источники вибрации: *автотранспорт, производственное оборудование*

Результаты измерения приведены в таблице 1

№	Место измерения.	Вид вибрации	Ось измерения	эквивалентый корректировованный уровень виброускорения (дБА)	
				Измерен-ный	ПДУ
1.	Контрольная точка № 1.	Общая	Ось X	<62,0±0,3	72
			Ось У	<62,0±0,3	72
			Ось Z	<62,0±0,3	72
2.	Контрольная точка № 2.	Общая	Ось X	<62,0±0,3	72
			Ось У	<62,0±0,3	72
			Ось Z	<62,0±0,3	72

* - нормирование произведено для жилых помещений согласно п. 4.76 СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».

Ф.И.О., должность ответственного за проведение измерений и оформление протокола:

Зам. начальника ИЛ _____ В. Г. Прахов

Заключение.

Измеренные эквивалентные корректированные уровни виброускорения по осям X, У, Z соответствуют требованиям СН 2.2.4/2.18.566-96 «Производственная вибрация, вибрация в помещениях жилых и общественных зданий».

Начальник ИЛ _____ Е. М. Степанов

Общество с ограниченной ответственностью «Алгоритм» Испытательная лаборатория • Россия • г. Вологда •

Протокол составлен в 2-х экземплярах и не может быть воспроизведен полностью или частично без разрешения ИЛ.

Приложение Щ. Протокол Ш

Общество с ограниченной ответственностью «Алгоритм»
Испытательная лаборатория
Аттестат аккредитации Федеральной службы по аккредитации
№ RA.RU.21АГ36 выдан 16.06.2015 г.
Дата внесения сведений в реестр аккредитованных лиц 09.06.2015 г.
юридический адрес: 160013, г. Вологда, ул. Зеленая, д. 30, оф. 1
тел/факс (8172) 73-05-60, e-mail: algoritm@algtm.ru
ОКПО 89852842, ОГРН 1093525004000, ИНН 3525221157, КПП 352501001

ПРОТОКОЛ
№ 524-Ш от 15 апреля 2019 года

Заказчик: *ООО «ЭкспертСтрой»*

Адрес заказчика: *г. Вологда, ул. Ленинградская, д. 71, оф. 707*

Наименование измерений: *измерение уровней звука*

Цель измерений: *инженерно-экологические изыскания участка по объекту: «Строительство производственно-сервисного центра по адресу: Владимирская область, г. Киржач, м-н Красный Октябрь, ул. Первомайская, д. 1».*

Место проведения измерений: *Владимирская область, г. Киржач, ул. Первомайская, д. 1*

Дата и время проведения измерений: *10 апреля 2019 года*

Измерения проводил: *Зам. начальника ИЛ Прахов В.Г.*

Представитель заказчика, присутствующий при измерениях: *Зеленина Л. А.*

Средства измерений: *Анализатор шума и вибрации «Ассистент», зав. № 122312, свидетельство о поверке № 18/11700, действительно до 05 декабря 2019 г. Калибратор акустический «защита-К», заводской № 41012, свидетельство о поверке № АА3450460/08589, действительно до 06.12.2019 г. Измеритель параметров микроклимата «МЕТЕОСКОП-М», зав. № 320718, свидетельство о поверке № 4968/18-Н, действительно до 01.08.2020 г.*

Нормативная документация, на соответствие которой проводились измерения:
СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки».
СН 2.2.4/2.1.8.583-96 "Инфразвук на рабочих местах, в жилых и общественных помещениях и на территории жилой застройки".

Нормативная документация на методы проведения измерений:

МУК 4.3.2194—07 «Контроль уровня шума на территории жилой застройки, в жилых и общественных зданиях и помещениях».

Метеофакторы:

Температура, ^{0}С	Относительная влажность воздуха, %	Атмосферное давление, мм рт. ст.
1	46	746

Основные источники шума: *автотранспорт*

Характеристика шума: *по спектру – широкополосный, по временным характеристикам – непостоянный, колеблющийся*

Результаты измерения приведены в таблице 1

№	Место проведения измерений	Эквивалентный уровень шума (дБА)		Максимальный уровень шума (дБА)	
		Измерение	ПДУ	Измерение	ПДУ
1.	Уровень шума в контрольной точке № 1.	48,5±0,7	55	52,8±0,7	70
2.	Уровень шума в контрольной точке № 2.	48,1±0,7	55	54,4±0,7	70

Результаты измерения уровней инфразвука приведены в таблице 2
Характер инфразвука: Непостоянный, широкополосный.

№	Место проведения измерений	Общий уровень звукового давления, дБ Лин	
		Измерение	ПДУ
1.	Контрольная точка № 1.	76±0,7	90
2.	Контрольная точка № 2.	78±0,7	90

Ф.И.О., должность ответственного за проведение измерений и оформление протокола:

Зам. начальника ИЛ _____ В.Г. Прахов

Заключение.

Измеренные эквивалентные уровни шума на территории земельного участка не превышают допустимые уровни по СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки».

Измеренные максимальные уровни шума на территории земельного участка не превышают допустимые уровни по СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки».

Измеренные уровни инфразвука в измеренных точках не превышают допустимые уровни по СН 2.2.4/2.1.8.583-96 «Инфразвук на рабочих местах, в жилых и общественных помещениях и на территории жилой застройки».

Начальник ИЛ _____ Е. М. Степанов

Общество с ограниченной ответственностью «Алгоритм» Испытательная лаборатория Россия • г. Вологда

Протокол составлен в 2-х экземплярах и не может быть воспроизведен полностью или частично без разрешения ИЛ.

Приложение Э. Протокол ЭМП

Общество с ограниченной ответственностью «Алгоритм»
Испытательная лаборатория
Аттестат аккредитации Федеральной службы по аккредитации
№ RA.RU.21АГ36 выдан 16.06.2015 г.
Дата внесения сведений в реестр аккредитованных лиц 09.06.2015 г.
юридический адрес: 160013, г. Вологда, ул. Зеленая, д. 30, оф. 1
тел/факс (8172) 73-05-60, e-mail: algoritm@algtm.ru
ОКПО 89852842, ОГРН 1093525004000, ИНН 3525221157, КПП 352501001

ПРОТОКОЛ
№ 524-ЭМП от 15 апреля 2019 года

Заказчик: *ООО «ЭкспертСтрой»*

Адрес заказчика: *г. Вологда, ул. Ленинградская, д. 71, оф. 707*

Наименование испытаний: *измерение электромагнитных полей*

Цель измерений: *инженерно-экологические изыскания участка по объекту: «Строительство производственно-сервисного центра по адресу: Владимирская область, г. Киржач, м-н Красный Октябрь, ул. Первомайская, д. 1».*

Место проведения измерений: *Владимирская область, г. Киржач, ул. Первомайская, д. 1*

Дата и время проведения измерений: *10 апреля 2019 года*

Измерения проводил: *Зам. начальника ИЛ Прахов В.Г.*

Представитель заказчика, присутствующий при измерениях: *Зеленина Л. А.*

Средства измерений:
Измеритель параметров электрического и магнитного полей трехкомпонентный «ВЕ-метр-АТ-003» заводской № 168314, свидетельство о поверке № 7.1/0378, действительно до 20.08.2019 г. Измеритель параметров микроклимата «МЕТЕОСКОП-М», зав. № 320718, свидетельство о поверке № 4968/18-Н, действительно до 01.08.2020 г.
Нормативная документация, на соответствие которой проводились измерения:
СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»;
ГН 2.1.8/2.2.4.2262-07 «Предельно допустимые уровни магнитных полей частотой 50 Гц в помещениях жилых, общественных зданий и на селитебных территориях»
Нормативная документация на методы проведения измерений:
ГН 2.1.8/2.2.4.2262-07 «Предельно допустимые уровни магнитных полей частотой 50 Гц в помещениях жилых, общественных зданий и на селитебных территориях»

Метеофакторы:

Температура, ^{0}C	Относительная влажность воздуха, %	Атмосферное давление, мм рт. ст.
1	46	746

Результаты измерения приведены в таблице 1

№ п/п	Название точки измерения	Расстояние от источника, м	Высота от пола, м	Напряженность электрического и магнитного полей с частотой 50 Гц			
				По электрической составляющей, кВ/м		По магнитной составляющей, А/м	
				Измеренное	Предельно-допустимое	Измеренное	Предельно-допустимое
1.	Контрольная точка № 1	-	1,8	<0,005±15%	1* (0,5)	<0,0625±15%**	10* (5)
			1,5	<0,005±15%	1	<0,0625±15%	5
			0,5	<0,005±15%	1	<0,0625±15%	5
Максимальное значение				**<0,005±15%**	**1**	**<0,0625±15%**	**5**
2.	Контрольная точка № 2	-	1,8	<0,005±15%	1* (0,5)	<0,0625±15%**	10* (5)
			1,5	<0,005±15%	1	<0,0625±15%	5
			0,5	<0,005±15%	1	<0,0625±15%	5
Максимальное значение				**<0,005±15%**	**1**	**<0,0625±15%**	**5**

* - предельно-допустимое значение для территории жилой застройки – 1 кВ/м (10 мкТл), предельно-допустимое значение для жилых помещений – 0,5 кВ/м (5 мкТл).
** - нижний предел чувствительности средства измерения

Ф.И.О., должность ответственного за проведение измерений и оформление протокола:

Зам. начальника ИЛ _____ В.Г. Прахов

Заключение.

Измеренные уровни электромагнитного поля не превышают допустимые уровни по СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к жилым зданиями и помещениям» и ГН 2.1.8/2.2.4.2262-07 «Предельно допустимые уровни магнитных полей частотой 50 Гц в помещениях жилых, общественных зданий и на селитебных территориях».

Начальник ИЛ _____ Е. М. Степанов

Протокол составлен в 2-х экземплярах и не может быть воспроизведен полностью или частично без разрешения ИЛ.

Лист регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в докум.	№ докум.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				

Графическая часть

КРАСНЫЙ ОКТЯБРЬ
р. Киржач
Точка 1
А
В
Б
Банкомат ПАО Сбербанк
ФРЦ Русклимат
Пятёрочк
Прием лома,чермет
"Большая шишка"
р. Киржач