



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КАРАБАНОВО  
АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.12.2021

№ 614

*О внесении изменений в постановление администрации города Карabanово от 04.06.2021 №242 «Об утверждении муниципальной программы «Модернизация и капитальный ремонт системы теплоснабжения города Карabanово»»*

В целях приведения объектов жизнеобеспечения на территории города Карabanово в нормативное состояние, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Карabanово,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в постановление администрации города Карabanово от 04.06.2021 №242 «Об утверждении муниципальной программы «Модернизация и капитальный ремонт системы теплоснабжения города Карabanово», изложив в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора МКУ «Дирекция жизнеобеспечения населения».

3. Опубликовать настоящее постановление в СМИ и разместить на официальном сайте администрации города Карabanово.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации

И.В. Павлов

**Муниципальная программа  
«Модернизация и капитальный ремонт  
системы теплоснабжения  
города Карабаново».**

г. Карабаново  
2021 г.

**Муниципальная программа  
«Модернизация и капитальный ремонт системы теплоснабжения города Карабаново».**

**Паспорт**

Наименование	«Модернизация и капитальный ремонт системы теплоснабжения города
--------------	--

Программы	Карабаново»
Основание для разработки Программы	п.3, ст14 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Устав муниципального образования город Карабаново
Заказчик Программы	Администрация г. Карабаново
Основной разработчик Программы	МКУ «Дирекция жизнеобеспечения населения» (МКУ «ДЖН»)
Цель и задачи Программы	Цель Программы: - приведение в нормативное состояние теплового комплекса г.Карабаново, - приведение нормативно-технической базы в соответствие с действующим законодательством, - Создание условий для предупреждения банкротства муниципальных предприятий, оказывающих коммунальные услуги населению, и их дальнейшего развития. Задачи Программы: 1. Разработка нормативно-технической документации. 2. Ежегодная подготовка объектов теплоснабжения к отопительному периоду 3. Модернизация и капитальный ремонт объектов теплоснабжения. 4. Сокращение задолженности муниципальных предприятий, восстановление платежеспособности и надежности функционирования, финансовое оздоровление и стабильность МУП «Возрождение».
Целевые индикаторы и показатели Программы	Основными целевыми индикаторами и показателями Программы являются: 1. Увеличение КПД котельного оборудования при сжигании природного газа. 2. Уменьшение доли протяженности сетей теплоснабжения г. Карабаново, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности. 3. Сокращение уровня износа коммунальной инфраструктуры. 4. Сокращение уровня задолженности за топливно-энергетические ресурсы муниципальных предприятий, оказывающих услуги по теплоснабжению и горячему водоснабжению, софинансирование операционной деятельности и развития муниципальных предприятий (учреждений), оказывающих услуги по теплоснабжению и (или) горячему водоснабжению и находящихся в т.ч. в кризисном финансово-экономическом состоянии, ставящих под угрозу бесперебойное оказание коммунальных услуг
Характеристика Программных мероприятий	Основными мероприятиями Программы являются: 1. Разработка нормативно-технической документации. 2. Ежегодные мероприятия по подготовке к отопительному периоду. 3. Модернизация и капитальный ремонт объектов теплоснабжения. 4. Софинансирование операционной деятельности и развитие муниципальных предприятий.
Срок реализации Программы	2021-2025 годы
Исполнители основных мероприятий Программы	Администрация города Карабаново, МКУ «ДЖН», МУП «Возрождение», подрядные организации.
Объем и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составит – 19407,25 тыс. рублей, в том числе по годам: 2021 год – 660,55 тыс. рублей; 2022 год – 18746,7 тыс. рублей; 2023 год – 0 тыс. рублей; 2024 год – 0 тыс. рублей; 2025 год – 0 тыс. рублей.

	<p>Источниками финансирования Программы являются:  федеральный бюджет – 0 тыс. руб.  областной бюджет – 14866,6 тыс. руб.  местный бюджет – 4540,65 тыс. руб.  внебюджетные средства – 0 руб.</p> <p><b>Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджетов всех уровней на соответствующий год.</b></p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Приведение в нормативное состояние объектов теплоснабжения.</li> <li>- Обеспечение населения качественными коммунальными ресурсами.</li> <li>- Восстановление платежеспособности, финансовое оздоровление и предупреждение банкротства МУП «Возрождение».</li> </ul>

## **1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ**

Централизованное теплоснабжение г. Карабаново осуществляется от 8 котельных, эксплуатацию которых осуществляет МУП «Возрождение». Подключенными потребителями являются 1-5 этажные здания. Функциональная структура систем централизованного теплоснабжения города представляет производство тепловой энергии и ее транспортировку до потребителей, что осуществляется регулируемой организацией МУП «Возрождение», а также дальнейшее потребление тепловой энергии.

Прокладка тепловых сетей надземная и подземная бесканальная. Протяженность тепловых сетей отопления – 17,1 км, горячего водоснабжения – 7,5 км. Износ сетей составляет 90%. Протяженность ветхих сетей 2,4 км.

Анализ существующей системы теплоснабжения города Карабаново выявил следующие недостатки:

- физический и моральный износ котельного оборудования, срок эксплуатации которого составляет более 45 лет;
- КПД котлов не превышает 89%;
- котельные оснащены устаревшей автоматикой, отсутствуют приборы учета выработки и отпуска потребителю тепловой энергии;
- коэффициент загрузки котельных не превышает 70%;
- износ наружных тепловых сетей достигает 90%, что приводит к возникновению аварийных ситуаций на участках теплотрасс и сверхнормативным потерям тепловой энергии при транспортировке.

На основании проведенного анализа существующей системы теплоснабжения необходимо указать на причины, приводящие к перерасходу топливно-энергетических ресурсов, росту себестоимости тепловой энергии: низкий КПД котельного оборудования при сжигании природного газа.

Оборудование котельной физически и морально устарело. Современные котлы на природном газе имеют КПД 90-93%, поэтому для повышения тепловой экономичности котельных требуется их модернизация;

- значительное превышение установленной тепловой мощности котельной по сравнению с присоединенной нагрузкой приводит к дополнительным расходам на поддержание избыточной мощности в работоспособном состоянии, что увеличивает себестоимость производимой тепловой энергии;
- высокий износ тепловых сетей приводит к частым повреждениям и дополнительным затратам на ремонт и замену трубопроводов, потерям с утечками воды;
- износ теплоизоляционных конструкций обуславливает сверхнормативные потери тепловой энергии при транспортировке тепловой энергии. Отсутствие приборов учета тепловой энергии на источниках и у потребителей не позволяет контролировать фактическую величину теплопотерь.

Отмеченные недостатки в работе системы теплоснабжения требуют разработки путей ее совершенствования.

Принятие Программы обусловлено необходимостью предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования системы теплоснабжения, предотвращения критического уровня износа системы теплоснабжения, повышения надежности предоставления коммунальных услуг потребителям требуемого объема и

качества, модернизации коммунальных систем инженерного обеспечения города, эффективного производства и использования энергоресурсов.

Наличие задолженности за топливно-энергетические ресурсы и критическое финансово-экономическое состояние муниципальных предприятий (учреждений) отражается на темпах модернизации коммунальной инфраструктуры.

Программа предусматривает оказание помощи муниципальным предприятиям, оказывающим услуги по теплоснабжению и горячему водоснабжению и находящихся в т.ч. в кризисном финансово-экономическом состоянии, ставящем под угрозу бесперебойное оказание коммунальных услуг в виде предоставления субсидии. Субсидия предоставляется в целях частичного погашения кредиторской задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы, для предупреждения банкротства и восстановления платежеспособности предприятий (санации), в рамках обязанностей собственника муниципального унитарного предприятия по предупреждению банкротства организаций, предусмотренных статьями 30, 31 Федерального закона от 26.10.2002г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

## **2. ПРИОРИТЕТЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ**

Основным приоритетом муниципальной политики в сфере реализации Программы является решение задач восстановления основных фондов инженерной инфраструктуры путем проведения комплекса организационных, производственных, социально-экономических и других мероприятий.

Срок реализации Программы: 2021-2025 годы.

Цель Программы:

- приведение в нормативное состояние системы теплоснабжения г. Карабаново,
- приведение нормативно-технической базы в соответствие с действующим законодательством,
- создание условий для выведения из критического финансово-экономического состояния и предупреждения банкротства, создание условий дальнейшего развития и устойчивого функционирования муниципальных предприятий, оказывающих услуги по теплоснабжению и (или) горячему водоснабжению с целью обеспечения бесперебойного оказания коммунальных услуг.

## **3. ОБОБЩЕННАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Исходя из анализа существующего положения дел в тепловом хозяйстве г.Карабаново и определенных целей Программы, сформированы основные мероприятия Программы:

1. Разработка нормативно-технической документации.
2. Ежегодные мероприятия по подготовке к отопительному периоду.
3. Модернизация и капитальный ремонт объектов теплоснабжения.
4. Софинансирование операционной деятельности и развитие муниципальных предприятий.

## **4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

На реализацию Программы планируется направить 19407,25 тыс. рублей.

Финансирование мероприятий муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджетов разного уровня, внебюджетные средства.

Объем финансирования Программы подлежит ежегодному уточнению бюджетов всех уровней.

Ресурсное обеспечение Программы представлено в Приложении №1.

## **5. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ПРОГРАММОЙ.**

Оценка эффективности реализации осуществляется ежегодно в течение всего срока реализации и в целом по окончании ее реализации.

Эффективность реализации с учетом финансирования оценивается путем соотнесения степени достижения основных целевых показателей (индикаторов) к уровню ее финансирования с начала реализации. Комплексный показатель эффективности R рассчитывается по формуле:

N

$1 / N + X_n \text{ тек} / X_n \text{ план}$

$n = 1$

$R = \text{-----} \times 100\%$ ,

$F \text{ тек} / F \text{ план}$

где:

N – общее число целевых показателей (индикаторов);

$X_n \text{ план}$  – плановое значение n-го целевого показателя (индикатора);

$X_n \text{ тек}$  – текущее значение n-го целевого показателя (индикатора);

F тек – сумма финансирования (расходов) на текущую дату;

F план – плановая сумма финансирования по программе.

Для расчета комплексного показателя эффективности R используются целевые показатели (индикаторы) №№ 1, 2, 3 приведенные в Программе.

При значении комплексного показателя эффективности R свыше 80% - эффективность реализации признается высокой, при значении менее 80% - низкой.

В части софинансирования операционной деятельности и развития муниципальных предприятий (учреждений), оказывающих услуги по теплоснабжению и (или) горячему водоснабжению, показателем эффективности использования субсидий является сокращение задолженности за топливно-энергетические ресурсы.

**Таблица 1**

**СВЕДЕНИЯ  
ОБ ИНДИКАТОРАХ И ПОКАЗАТЕЛЯХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

№ п/п	Наименование показателя (целевого индикатора) Программы	Ед. изм.	Значение показателя по годам				
			2021	2022	2023	2024	2025
1.	КПД котельного оборудования при сжигании природного газа.	%	89	90	91	92	93
2.	Доля протяженности сетей теплоснабжения г. Карабаново, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности.	%	90	70	50	30	10
3.	Уровень износа коммунальной инфраструктуры	%	90	85	80	75	70
4.	Уровень задолженности за топливно-энергетические ресурсы муниципальных предприятий, оказывающих услуги по теплоснабжению и горячему водоснабжению за топливно-энергетические ресурсы и находящихся в т.ч. в кризисном финансово-экономическом состоянии, ставящих под угрозу бесперебойное оказание коммунальных услуг (при условии предоставления субсидии*).	%	-	100*	-	-	-

**6. ПРОГНОЗ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ РЕАЛИЗАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

В результате реализации муниципальной программы планируется:

- повышение КПД котельного оборудования при сжигании природного газа (ежегодно на 1%);

- уменьшение доли протяженности сетей теплоснабжения г. Карабаново, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности (ежегодно на 20%);
- сокращение уровня износа коммунальной инфраструктуры (ежегодно на 5%);
- сокращение уровня задолженности за топливно-энергетические ресурсы муниципальных предприятий, оказывающих услуги по теплоснабжению и горячему водоснабжению за топливно-энергетические ресурсы (при условии предоставления субсидии\*).

## 7. АНАЛИЗ РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

К рискам реализации муниципальной программы, которыми может управлять ответственный исполнитель муниципальной программы, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие:

- исполнительский риск, который связан с возникновением проблем в реализации муниципальной программы в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей. Данный риск обусловлен большим количеством участников реализации муниципальной программы. Реализация данного риска может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий муниципальной программы;
- организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации муниципальной программы ее задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий муниципальной программы. Высокая зависимость реализации мероприятий муниципальной программы от принятия необходимых организационных решений требует высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации муниципальной программы, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий;
- риск финансового обеспечения, который связан с финансированием муниципальной программы в неполном объеме, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников.

Для минимизации указанных рисков в ходе реализации муниципальной программы предусматривается создание эффективной системы управления на основе четкого распределения полномочий и ответственности исполнителей муниципальной программы, мониторинг выполнения муниципальной программы, регулярный анализ и, при необходимости, корректировка показателей и мероприятий муниципальной программы, перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов решения тактических задач.

Приложение № 1  
к Программе

### РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем финансирования тыс. руб.				
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7
Мероприятия по разработке нормативно – технической документации	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0
	Областной бюджет	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	99,98	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0
	Итого:	99,98	0	0	0	0

	<b>Всего по мероприятиям по разработке нормативно – технической документации</b>	<b>99,98</b>				
Мероприятия по теплоснабжению	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0
	Областной бюджет	0	14866,6	0	0	0
	Местный бюджет	45,00	3880,1	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0
	Итого:	45,00	18746,7	0	0	0
	<b>Всего по мероприятиям по теплоснабжению</b>	<b>18791,7</b>				
Мероприятия по финансированию операционной деятельности и развитию муниципальных предприятий, оказывающих услуги по теплоснабжению и (или) горячему водоснабжению и находящихся в т.ч. в кризисном финансово-экономическом состоянии, ставящих под угрозу бесперебойное оказанное коммунальных услуг	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0
	Областной бюджет	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	515,57	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0
	Итого:	515,57	0	0	0	0
	<b>Всего по мероприятиям по предоставлению субсидии</b>	<b>515,57</b>				
	<b>ВСЕГО 2021 – 2025 гг.</b>	<b>19407,25</b>				

\*Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджетов всех уровней на соответствующий год.



**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

I. Мероприятия по разработке нормативно – технической документации

№№ п.п.	Наименование документации	Срок разработки	Стоимость, тыс.руб.	Источник финансирования	Заказчик. Основной исполнитель	Примечание
1	Ежегодная обязательная актуализация схемы теплоснабжения г. Карабаново	до 15.04.2022 года	100, 0	внебюджетные источники	администрация г. Карабаново	п.24 Постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки»
		до 15.04.2023 года	100, 0			
		до 15.04.2024 года	100, 0			
		до 15.04.2025 года	100, 0			
<b>ИТОГО:</b>			<b>400,0</b>			
<b>в том числе по годам:</b>		<b>2022 год</b>	<b>100,0</b>			
		<b>2023 год</b>	<b>100,0</b>			
		<b>2024год</b>	<b>100,0</b>			
		<b>2025 год</b>	<b>100,0</b>			

II. Ежегодные мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№№ п.п.	Мероприятия	Исполнители	Сроки исполнения	Всего, тыс. руб.	Сумма и источники финансирования				
					ФБ	ОБ	МБ	ВБИ	
<b>Модернизация котельных</b>									
14444	1	Модернизация котельной по адресу: ул. Вокзальная, район МБОУ СОШ №9	Администрация города, подрядные проектные организации	2025	40 000,0	0	0	0	40 000,0
<b>Модернизация сетей отопления</b>									
	1	3 Модернизация сетей теплоснабжения от ЦТП «Торг» до ул. Чулкова д.7 2*180 м.п. (подземная бесканальная прокладка, трубы в ППМ-изоляции).	Администрация города, МУП «Возрождение», подрядные организации.	2022	1597,581	0	1294,041	303,54	0

2	Модернизация сетей теплоснабжения от ЦТП №6 до ул. Западная., д.5 2*80 м.п (подземная бесканальная прокладка, трубы в ППМ-изоляции).	Администрация города, МУП «Возрождение», подрядные организации.	2022	1448,006	0	1172,885	275,121	0
3	Модернизация сетей теплоснабжения ул. Гагарина д.4 до ул.Гагарина д.6. 2*100 м.п (подземная прокладка в непроходном канале, трубы в ППМ-изоляции).	Администрация города, МУП «Возрождение», подрядные организации.	2022	1012,005	0	819,7238	192,2812	0
4	Модернизация сетей теплоснабжения ул. Победы д.5 до ул. Победы д.8 2*320 м.п (подземная бесканальная прокладка, трубы в ППМ-изоляции).	Администрация города, МУП «Возрождение», подрядные организации.	2022	3952,519	0	3201,54	750,979	0
5	Модернизация сетей теплоснабжения ул.Совхозная д.20 до ул.Мира, д.30 2*220 м.п (подземная бесканальная прокладка, трубы в ППМ-изоляции).	Администрация города, МУП «Возрождение», подрядные организации.	2022	2920,189	0	2365,353	554,836	0
6	Модернизация сетей теплоснабжения ул. Лермонтова д.15 (Школа №8) до ул.Мира д.23 2*70 м.п (подземная бесканальная прокладка, трубы в ППМ-изоляции).	Администрация города, МУП «Возрождение», подрядные организации.	2022	648,692	0	525,44	123,252	0
7	Модернизация сетей теплоснабжения от котельной № 2 до ул.Садовая д.9 г. Карабаново (подземная бесканальная прокладка, трубы в ППМ-изоляции).	Администрация города, МУП «Возрождение», подрядные организации.	2022	1474,197	0	1194,099	280,098	0
8	Модернизация внутриквартальных сетей теплоснабжения территория Больничного городка 2*200 п.м (подземная бесканальная прокладка, трубы в ППМ-изоляции).	Администрация города, МУП «Возрождение», подрядные организации.	2022	2774,959	0	2247,716	527,243	0
9	Модернизация сетей теплоснабжения от котельной №2 до ул.Садовая д.16 2*120 м.п (подземная прокладка в непроходном канале, трубы в ППМ-изоляции).	Администрация города, МУП «Возрождение», подрядные организации.	2022	1779,334	0	1441,26	338,074	0
	Модернизация сетей теплоснабжения от	Администрация города,		746,373	0	604,562	141,811	0

10	котельной №3 до ул.Лермонтова, д.12 2*70 п.м (подземная прокладка в непроходном канале, трубы в ППМ-изоляции).	МУП «Возрождение», подрядные организации.	2022					
11	Модернизация 2-х трубной тепловой сети отопления от ул. Победы, д.5 до ул. Победы, д.8 из стальных, прямошовных труб Ø159 мм на тепловую сеть из стальных бесшовных труб в ППМ изоляции, ГОСТ Р 56227-2014; протяженность сети 320 м; Способ прокладки - подземная бесканальная.	Администрация города, МУП «Возрождение», подрядные организации.	2025	3952,519	0	0	0	3952,519
12	Модернизация 4-х трубной тепловой сети отопления и ГВСот Котельной №2 до ул. Садовая д.9 из стальных, прямошовных труб 2хØ108 мм (отопление), Ø76,Ø57мм (ГВС) на тепловую сеть из стальных бесшовных труб в ППМ изоляции, ГОСТ Р 56227-2014;протяженность сети 100 м; Способ прокладки - подземная бесканальная.	Администрация города, МУП «Возрождение», подрядные организации.	2025	1779,334	0	0	0	1779,334
<b>ВСЕГО:</b>				<b>109817,606</b>	<b>0</b>	<b>14866,6</b>	<b>3487,3</b>	<b>45731,853</b>

### III. Мероприятия по софинансированию операционной деятельности и развитию муниципальных предприятий

№№ п.п.	Мероприятия	Исполнители	Сроки исполнения	Всего, тыс.руб	Сумма и источники финансирования			
					ФБ	ОБ	МБ	ВБИ
	Расходы на мероприятия по софинансированию операционной деятельности и развитию муниципальных предприятий, оказывающих услуги по теплоснабжению и (или) горячему водоснабжению и находящихся в т.ч. в кризисном финансово-экономическом состоянии, ставящих под угрозу бесперебойное оказанное коммунальных услуг	Администрация города	2021	515,57	0	0	515,57	0
<b>ВСЕГО:</b>				<b>515,57</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>515,57</b>	<b>0</b>