



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КАРАБАНОВО
АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.10.2023

№ 488

О внесении изменений в постановление администрации города Карabanово от 28.03.2022 №130 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МО город Карabanово 2023-2025 гг.

В соответствии со ст. 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Владимирской области от 06.11.2013г. №121-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области», Постановлением Губернатора Владимирской области от 01.04.2014г. №303 «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», письма НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Владимирской области» от 30.11.2022г. №5495/05 об уточнении стоимости, объемов и сроков запланированных работ,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов на территории муниципального образования город Карabanово на 2023-2025 годы согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации города Карabanово в сети Интернет.

Глава администрации
города Карabanово

И.В. Павлов

Приложение №1
к постановлению администрации г.Карабаново
от 9.10.2023г. № 488

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО								виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ										виды, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ															
		ремонт внутренних инженерных систем								ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений		ремонт фасада	ремонт фундамента		замена плоской крыши на стропильную	капитальный ремонт внутренних инженерных систем вентиляции и дымоудаления при капитальном ремонте крыши	ремонт внутренних инженерных систем водоснабжения с заменой стояков, откосников и обшивочных элементов сантехнических помещений	Утепление фасадов	ремонт водосточных систем	исполнение работ по монтажу козырьков при капитальном ремонте внутренних водопроводных систем водоснабжения	Установка теплоизоляции и регулирование потребления ресурсов в помещениях для предоставления коммунальных услуг (за исключением помещений в зданиях и строениях, являющихся объектами культурного наследия)	ремонт объектов инженерной инфраструктуры (в том числе объектов инженерной инфраструктуры, являющихся объектами культурного наследия)	ремонт объектов инженерной инфраструктуры (в том числе объектов инженерной инфраструктуры, являющихся объектами культурного наследия)	ремонт объектов инженерной инфраструктуры (в том числе объектов инженерной инфраструктуры, являющихся объектами культурного наследия)	ремонт объектов инженерной инфраструктуры (в том числе объектов инженерной инфраструктуры, являющихся объектами культурного наследия)	ремонт объектов инженерной инфраструктуры (в том числе объектов инженерной инфраструктуры, являющихся объектами культурного наследия)	ремонт объектов инженерной инфраструктуры (в том числе объектов инженерной инфраструктуры, являющихся объектами культурного наследия)	ремонт объектов инженерной инфраструктуры (в том числе объектов инженерной инфраструктуры, являющихся объектами культурного наследия)	ремонт объектов инженерной инфраструктуры (в том числе объектов инженерной инфраструктуры, являющихся объектами культурного наследия)	ремонт объектов инженерной инфраструктуры (в том числе объектов инженерной инфраструктуры, являющихся объектами культурного наследия)	ремонт объектов инженерной инфраструктуры (в том числе объектов инженерной инфраструктуры, являющихся объектами культурного наследия)		
		ремонт сетей ХВС	ремонт сетей ГВС	ремонт сетей теплоснабжения	ремонт систем водоснабжения	ремонт сетей электроснабжения	ремонт сетей газо-отведения	руб.	сл.			руб.	кв.м		руб.	кв.м																		руб.	кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33			
Итого по Карабаново на 2023 год		8 558 698,66	0,00	0,00	6 408 263,51	1 452 220,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	168 214,36	530 000,00	0,00	X	X	X			
Итого по городу Карабаново		8 558 698,66	0,00	0,00	6 408 263,51	1 452 220,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	168 214,36	530 000,00	0,00	X	X	X			
22	Александровский р-н, Карабаново г, Мира ул, 20	200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 000,00	0,00	2023	-	-			
23	Александровский р-н, Карабаново г, Карпова ул, 1	6 545 480,35	0,00	0,00	6 408 263,51	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	137 136,84	0,00	0,00	-	2023	2023			
24	Александровский р-н, Карабаново г, Дарматовна пл, 13	1 483 298,14	0,00	0,00	0,00	1 452 220,79	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 077,53	0,00	0,00	-	2023	2023			
25	Александровский р-н, Карабаново г, Пышина ул, 25	150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150 000,00	0,00	2023	-	-				
26	Александровский р-н, Карабаново г, Маяковского ул, 13	180 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180 000,00	0,00	2023	-	-				
Итого по Карабаново на 2024 год		33 143 462,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	3 953,56	32 253 243,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	690 219,40	200 000,00	0,00	X	X	X			
Итого по городу Карабаново		33 143 462,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	3 953,56	32 253 243,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	690 219,40	200 000,00	0,00	X	X	X			
17	Александровский р-н, Карабаново г, Дарматовна пл, 5	10 329 668,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 167,00	9 917 435,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	212 233,11	200 000,00	0,00	2024	2024	2024			
18	Александровский р-н, Карабаново г, Маяковского ул, 13	7 653 553,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	885,00	7 493 198,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	160 354,46	0,00	0,00	-	2024	2024			
19	Александровский р-н, Карабаново г, Пышина ул, 25	2 798 960,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	350,00	2 740 317,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88 642,79	0,00	0,00	-	2024	2024			
20	Александровский р-н, Карабаново г, Мира ул, 20	9 997 503,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 210,30	9 788 039,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	209 464,05	0,00	0,00	-	2024	2024			
21	Александровский р-н, Карабаново г, Ногина ул, 13	2 263 776,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	341,26	2 314 251,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49 524,99	0,00	0,00	-	2024	2024			
Итого по Карабаново на 2025 год		17 034 035,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	2 021,70	16 305 106,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	348 929,38	380 000,00	0,00	X	X	X			
10	Александровский р-н, Карабаново г, Дарматовна пл, 4	10 054 268,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 193,30	9 647 805,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	206 463,04	200 000,00	0,00	2025	2025	2025			
11	Александровский р-н, Карабаново г, Маяковского ул, 14	6 979 767,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	828,40	6 657 300,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	142 466,24	180 000,00	0,00	2025	2025	2025			

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:				Способ формирования фонда капитального ремонта (РО - счет регионального оператора, СС - специальный счет)	Способ управления МКД (УК - управляющая организация, ТСЖ - товарищество собственников жилья, ЖК - жилищный кооператив, НУ - непосредственное управление, БУ - без управления)	Наименование организации, осуществляющей управление МКД	Стоимость капитального ремонта	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД			
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного	кв.м							кв.м	кв.м	чел.
		3	4					8	9	10	11							12	13	14
Итого по Карабаново на 2023 год		X	X	X	X	X	10 995,04	10 172,04	5 488,84	422	X	X	X	8 558 698,66	778,41	5 674,57				
Итого по город Карабаново		X	X	X	X	X	10 995,04	10 172,04	5 488,84	422	X	X	X	8 558 698,66	778,41	5 674,57				
22	Александровский р-н, Карабаново г, Мира ул, 20	1955		Кирпичные	3	3	2 093,84	1 914,34	1 565,94	80	РО	УК	ООО "РТЭК+"	200 000,00	95,52	95,52				
23	Александровский р-н, Карабаново г, Карпова ул, 1	1882		Кирпичные	3	3	3 501,80	2 939,70	1 028,90	88	РО	УК	ООО "РТЭК+"	6 545 400,35	1 869,15	5 674,57				
24	Александровский р-н, Карабаново г, Лермонтова пл, 13	1977		Кирпичные	5	2	4 074,30	4 074,30	1 846,30	209	РО	УК	ООО "РТЭК+"	1 483 298,31	364,06	527,63				
25	Александровский р-н, Карабаново г, Пушкина ул, 25	1933		Деревянные	2	2	441,00	422,80	376,70	23	РО	УК	ООО "РТЭК+"	150 000,00	340,14	340,14				
26	Александровский р-н, Карабаново г, Маяковского ул, 13	1953		Кирпичные	2	2	884,10	820,90	671,00	22	РО	УК	ООО "РТЭК+"	180 000,00	203,60	203,60				
Итого по Карабаново на 2024 год		X	X	X	X	X	7 260,34	6 639,24	6 009,34	296	X	X	X	33 143 462,63	4 565,00	10 867,29				
Итого по город Карабаново		X	X	X	X	X	7 260,34	6 639,24	6 009,34	296	X	X	X	33 143 462,63	4 565,00	10 867,29				
17	Александровский р-н, Карабаново г, Лермонтова пл, 5	1966		Кирпичные	5	4	3 417,90	3 179,30	3 093,80	145	РО	УК	ООО "Папус"	10 329 668,67	3 022,23	3 706,73				
18	Александровский р-н, Карабаново г, Маяковского ул, 13	1953		Кирпичные	2	2	884,10	820,90	671,00	22	РО	УК	ООО "РТЭК+"	7 653 553,37	8 656,89	10 867,29				
19	Александровский р-н, Карабаново г, Пушкина ул, 25	1933		Деревянные	2	2	441,00	422,80	376,70	23	РО	УК	ООО "РТЭК+"	2 798 960,00	6 686,98	8 616,06				
20	Александровский р-н, Карабаново г, Мира ул, 20	1955		Кирпичные	3	3	2 093,84	1 914,34	1 565,94	80	РО	УК	ООО "РТЭК+"	9 997 503,68	4 870,24	6 275,22				
21	Александровский р-н, Карабаново г, Ногина ул, 13	1937		Деревянные	2	2	423,50	301,90	301,90	26	РО	УК	ООО "РТЭК+"	2 363 776,91	5 581,53	8 748,05				
Итого по Карабаново на 2025 год		X	X	X	X	X	3 997,50	2 996,40	2 283,10	130	X	X	X	17 034 035,52	4 261,17	6 319,52				
Итого по город Карабаново		X	X	X	X	X	3 997,50	2 996,40	2 283,10	130	X	X	X	17 034 035,52	4 261,17	6 319,52				
10	Александровский р-н, Карабаново г, Лермонтова пл, 4	1965		Кирпичные	4	4	2 574,40	2 185,70	1 856,00	109	РО	УК	ООО "Папус"	10 054 268,48	3 905,48	5 032,14				
11	Александровский р-н, Карабаново г, Маяковского ул, 14	1953	2019	Кирпичные	2	2	1 423,10	810,70	427,10	21	РО	УК	ООО "РТЭК+"	6 979 767,04	4 904,62	6 319,52				