



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КАРАБАНОВО
АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.02.2021 г.

№ 36

О внесении изменений в постановление администрации города Карabanovo от 30.12.2019 №562 «О внесении изменений в паспорт муниципальной Программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании город Карabanovo Александровского района Владимирской области на 2018-2022 годы»

Руководствуясь Федеральным законом РФ от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2007г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» постановлением администрации Владимирской области от 22.12.2020 г. №853 «О внесении изменений в постановление администрации области от 28.03.2019 №235»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании Карabanovo Александровского района Владимирской области на 2018-2022 годы», утвержденной постановлением администрации города Карabanovo от 12.04.2018 г. №102, изложив в новой редакции, согласно приложению к данному постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Постановление вступает в силу с момента опубликования в средствах массовой информации.

Главы администрации
города Карabanovo

И.В. Павлов

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД
КАРАБАНОВО АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ»

Паспорт
муниципальной программы
"Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
в муниципальном образовании город Карabanово
Александровского района Владимирской
области»

Наименование муниципальной Программы	Муниципальная программа "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании город Карabanово Александровского района Владимирской области на 2018-2023 годы" (далее - Программа)
Основание для разработки муниципальной Программы	ФЗ № 131-ФЗ от 06.10.2003 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства"; Постановление администрации Владимирской области от 06.07.2016г. № 585 "Об утверждении областной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2018 - 2022 годах"; Распоряжение Правительства РФ от 26.09.2013 N 1743-р (ред. от 30.08.2017) "Об утверждении комплекса мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда"
Муниципальный заказчик муниципальной Программы	Администрация муниципального образования город Карabanово Александровского района Владимирской области

Основная цель муниципальной Программы	<ul style="list-style-type: none"> • Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; • Ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда в МО г. Карабаново
Основные задачи муниципальной Программы	Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных после 01.01.2012 года непригодными для постоянного проживания, аварийными и подлежащими сносу, расположенных на территории МО г. Карабаново
Исполнители основных мероприятий муниципальной Программы	Отдел ЖКХ МКУ «ДЖН» город Карабаново
Сроки реализации муниципальной Программы	Период с 2018 по 2023 годы
Индикаторы достижения цели муниципальной Программы	Частичная ликвидация к 2023 году жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2012 года (таблица 4)
Объемы и источники финансирования муниципальной Программы	<p>На реализацию программы необходимо 127774938,99 руб.</p> <p>В соответствии с пунктом 13 распоряжения Правительства РФ от 26.09.2013г. № 1743-р определение новых механизмов поддержки мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда будут определены Минстроем России.</p> <p>Средства областного бюджета и Фонда содействию реформирования ЖКХ:</p> <p>2018 год- 5 031 182,44 руб.;</p> <p>2019 год- 13 318 558,52 руб.;</p> <p>2020 год- 13 757 212,2руб.;</p> <p>2021 год- 9 648 200,0руб.;</p> <p>2022 год- 39 286 900,0 руб.;</p> <p>2023год- 42 915 700,0 руб.</p> <p>Средства бюджета города Карабаново:</p> <p>2018 год- 747 348,37 руб.;</p> <p>2019 год- 255 053,21 руб.;</p> <p>2020 год- 1 345 384,25 руб.;</p> <p>2021 год – 449 900,0 руб.;</p> <p>2022 год- 513 300,0 руб..</p> <p>2023год- 506 200,0руб.</p>

--	--

Раздел 1. Характеристика проблемы и цели муниципальной программы

Наименование проблемы	Анализ причин ее возникновения, обоснование ее целесообразности и необходимости ее решения на муниципальном уровне	Наименование соответствующей цели муниципальной программы	Наименование задачи муниципального заказчика, достижению которой способствует данная муниципальная программа
1	2	3	4
Аварийный жилищный фонд в МО город Карabanовo	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из самых острых социальных проблем. Основную часть аварийных жилых помещений занимают собственники, малую часть занимают граждане по договору социального найма, а жилые помещения являются муниципальной собственностью. Переселение граждан только за счет средств муниципалитета затянется на долгие годы, поэтому решить данную проблему необходимо программным методом	Сформировать финансовые ресурсы для обеспечения переселяемых из аварийного жилищного фонда граждан благоустроенными применительно к условиям муниципального образования город Карabanовo Александровского района Владимирской области жилыми помещениями	Обеспечение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными применительно к условиям муниципального образования город Карabanовo Александровского района Владимирской области жилыми помещениями, находящимися во вновь построенных жилых домах малоэтажной застройки; Стимулирование строительства жилых домов малоэтажной застройки

Таблица 1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена муниципальная программа, и цели программы

Раздел 2. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Срок реализации муниципальной программы	Этапы реализации муниципальной программы	Сроки реализации этапов муниципальной программы	Непосредственные результаты реализации этапа муниципальной программы
1	2	3	4
2018 - 2023 годы	Этапы реализации программы не выделяются	2018 - 2023 годы	Показатели по индикаторам

Таблица 2. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Раздел 3. Перечень и описание программных мероприятий

Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Последствия не реализации основного мероприятия	Связь с показателями государственной программы (Программы)
		начала реализации	окончания реализации			
Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных после 01.01.2012 года	Отдел ЖКХ МКУ «ДЖН» г. Карабаново	01.01.2018	31.12.2023	Частичная ликвидация к 2023 году жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2012 года	Высокий уровень аварийных домов	Количество граждан из аварийных домов улучшат жилищные условия в рамках реализации Программы

Таблица 3. Основные мероприятия Программы

Мероприятия по реализации муниципальной Программы ежегодно уточняются после утверждения в установленном порядке бюджета г. Карабаново на очередной финансовый год в пределах средств, предусмотренных указанным бюджетом на реализацию муниципальной Программы.

Раздел 4. Управление муниципальной программой и механизм ее реализации

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

- приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц;
- выплата возмещения собственникам жилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд, за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, для предоставления их гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда.

Департамент жилищно-коммунального хозяйства осуществляет:

- общее руководство и управление Программой;
- координацию и контроль за деятельностью органов местного

самоуправления, связанных с реализацией Программы, в части исполнения ими положений Программы.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с действующим жилищным законодательством. Жилое помещение, предоставляемое гражданам при переселении их в соответствии с настоящей Программой, может находиться по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта или с согласия в письменной форме этих граждан в границах другого населенного пункта области, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение. При этом отказы, в том числе неоднократные, граждан от предоставляемого им жилого помещения в границах другого населенного пункта не могут являться основанием для отказа в предоставлении им других жилых помещений в целях переселения из аварийного жилищного фонда в границах населенного пункта по месту их жительства или в границах другого населенного пункта области, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

Раздел 5. Индикаторы целей муниципальной программы

№ п/п	Целевые индикаторы и показатели	Единица измерения	Базовые значения	Значения показателей при реализации программно-целевого метода					
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Количество аварийного жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2012, подлежащих расселению	Ед.	2						
2	Количество расселяемых помещений	Ед.	6	16	16	8	28	28	
3	Количество переселяемых жителей	Чел.	14	24	39	11	36	41	

Таблица 4. Индикаторы целей муниципальной программы

Раздел 6. Ресурсы, необходимые для реализации мероприятий муниципальной программы

Источники финансирования	Годы					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Средства областного бюджета и фонда содействия реформированию ЖКХ	5 031 182,44	13 318 558,52	13 757 212,2	9 648 200,0	39 286 900,0	42 915 700,0
Местный бюджет г. Карабаново	747 348,37	255 053,21	1 345 384,25	449 900,0	513 300,0	506 200,0

Таблица 5. Ресурсы, необходимые для реализации мероприятий муниципальной программы

Финансовыми источниками Программы являются:

- средства бюджета г. Карабаново;
- средства областного бюджета.

Конкретные объемы финансирования за счет средств бюджета г. Карабаново устанавливаются при их формировании бюджета на соответствующий год.

Таблица 1

Список

многоквартирных жилых домов признанных непригодными для постоянного проживания, аварийными и подлежащими сносу (реконструкции) на территории МО г. Карабаново **после 01.01.2012года**

№ п/п	Адрес	Реквизиты постановления
1	ул. Чулкова, д. 6	№ 196 от 30.06.2016г.
2	ул. Мира, д. 14	№ 493 от 28.12.2017г.
3	пл. Первомайская, д.4	№492 от 08.12.2020г.