Приложение № 1 к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома в Программу

Председателю Комиссии

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ

на участие в отборе дворовых территорий МКД для включения в

Программу дома № \_\_\_\_ ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО, наименование организации)

направляет документы на участие в отборе дворовых территорий МКД для включения в Программу:

1. Заявка для участия в отборе – на \_\_\_\_л. в экз.;
2. Протокол общего собрания собственников о создании совета МКД – на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.;
3. Протокол общего собрания собственников о выборе способа управления многоквартирным домом и выбранный способ реализован посредством управления товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом либо управляющей организацией - на \_\_\_\_ л. в \_\_\_ экз.;
4. Протокол общего собрания собственников содержащий принятые решения по вопросам - на л. в экз.:

* об участии в Программе;
* об утверждении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий;
* о доле финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в соответствии с условиями Программы;
* об организация финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, о порядке аккумулирования и расходования средств граждан, организаций, заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий;
* о включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;
* о выборе лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме на подачу заявки на участие в отборе; на предоставление предложений, согласовании дизайн-­проекта благоустройства дворовой территории; а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке;

- об обязательном последующем содержании и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий за счет средств собственников помещений в МКД;

* об обязательном последующем трудовом участие собственников помещений многоквартирного дома в виде субботников в целях продолжения внешнего благоустройства дворовой территории за счет средств собственников помещений в МКД;
* о разработке дизайн-проекта дворовой территории МКД, включающего схему размещения элементов благоустройства и сметный расчет планируемых работ;
* об оплате работ по разработке дизайн-проекта и сметного расчёта за счёт средств собственников;
* об утверждении плана благоустройства дворовой территории МКД, включающего дизайн-проект (на основе топосъёмки) и сметный расчет планируемых работ;

1. Акт осмотра благоустройства дворовой территории на \_\_\_\_ л. в экз.

6. Дизайн-проект благоустройства дворовой территории МКД на \_\_ л. в \_\_ экз

7. Документ, подтверждающий образование земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, дворовая территория которого планируется благоустраиваются с использованием средств субсидии МКД (статья 16 Федерального закона от 29.12.2004 №189-ФЗ (ред. от 11.06.2021) «О введении в действие Жилищного кодекса РФ») на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.

МП (подпись)