

**ПРОДАЖА ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**  
**23 декабря 2021 года в 10.00**

Администрация города Карабаново Александровского района Владимирской области сообщает о проведении продажи имущества посредством публичного предложения:

**- специализированный мусоровоз марка КМ-М5551, идентификационный номер (VIN) X8958441330AA9014, 2003 года выпуска.**

**1. Общие положения**

**Основание продажи:** решение Совета народных депутатов города Карабаново от 23.09.2021 г. № 43 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества МО г.Карабаново на 2021 год», постановление администрации города Карабаново Александровского района Владимирской области № 543 от 18.11.2021 г.

**Собственник имущества** – муниципальное образование город Карабаново Александровского района Владимирской области.

**Продавец** – администрация города Карабаново Александровского района Владимирской области.

**Организатор торгов** (далее Организатор) - АО «Единая электронная торговая площадка», адрес ([www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru))

**Форма торгов (способ приватизации)** – продажа имущества посредством публичного предложения.

**Время приема заявок** - круглосуточно по адресу: [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

**Начало приема заявок:** 22 ноября 2021 года с 13:00 часов

**Окончание приема заявок:** 20 декабря 2021 года до 16:00 часов

**Определение участников:** 22 декабря 2021 года.

**Проведение продажи** (дата и время начала приема предложений от участников): 23 декабря 2021 года в 10.00 часов на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

**2. Сведения о муниципальном имуществе, выставленном на торги в электронной форме (далее – имущество)**

**Наименование и характеристики объекта:**

**Наименование** - специализированный мусоровоз

**Идентификационный номер (VIN)** X8958441330AA9014

**Марка, модель ТС** КМ-М5551

**Наименование (тип ТС)** специализированный мусоровоз

**Год изготовления ТС** 2003 год

**Категория ТС** С/Н3

**Модель, № двигателя** ЯМЗ-236НЕ2 20100968

**Шасси (рама) №** УЗМ55510220000221

**Кузов (кабина, прицеп) №** отсутствует

**Цвет кузова (кабины, прицепа)** серый

**Мощность двигателя** (л.с./кВт) 230,0 /169,2

**Рабочий объем двигателя** 11150 куб.см

**Тип двигателя** дизельный на дизельном топливе

**Разрешенная максимальная масса** 17620 кг

**Масса без нагрузки** 8620 кг

**Организация-изготовитель ТС (страна)** ЗАО НПК «Коммунальные машины» (Россия)

**Цена первоначального предложения** – 294000 (двести девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек.

**Шаг понижения** - 29400 (двадцать девять тысяч четыреста) рублей 00 копеек

**Цена отсечения** - 147000 (сто сорок семь тысяч) рублей.

**Шаг аукциона** – 8820 (восемь тысяч восемьсот двадцать) рублей.

**Сумма задатка** – 58800 (пятьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Информация о предыдущих торгах по продаже имущества: аукцион в электронной форме 10.11.2021 г. признан несостоявшимся, заявок не подано.

Ознакомление с иной информацией об объекте продажи, условиями участия в продаже осуществляется по рабочим дням с 9:00 до 12:00, с 13:00 до 16:00 по адресу: Владимирская обл., Александровский район, город Карабаново, пл.Лермонтова, д.1А каб. №22. Телефон для справок: 8 (49244)5-22-54, 5-13-35.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в "личный кабинет" продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Форма заявки, договора купли-продажи прилагаются к настоящему информационному сообщению, подробная информация о продаже размещены на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru>, на официальном сайте администрации города Карабаново <http://городкарабаново.рф>, на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru).

### **3. Условия участия в продаже**

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающее приобрести муниципальное имущество, выставленное на продажу (далее - претендент), обязано осуществить следующие действия:

- внести задаток в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;
- в установленном порядке подать заявку по утвержденной Продавцом форме.

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре продажи претенденту необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц устанавливаются в соответствии со ст.5 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ.

### **4. Порядок внесения задатка и его возврата**

Задаток для участия в продаже имущества посредством публичного предложения служит обеспечением исполнения обязательства победителя по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится *единым платежом на лицевой счет Претендента, открытый при регистрации на электронной торговой площадке в срок не позднее даты окончания приема заявок.*

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Задаток возвращается в следующем порядке:

- участникам, за исключением победителя, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;
- претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток, перечисленный победителем, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

### **5. Порядок и срок отзыва заявок, порядок внесения изменений в заявку**

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении продажи, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

## **6. Перечень требуемых для участия в продаже документов и требования к их оформлению**

Для участия в продаже имущества посредством публичного предложения претенденты (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в продаже представляют электронные образцы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью.

### **Перечень представляемых документов в соответствии со статьей 16 Федерального Закона «О приватизации государственного и муниципального имущества»:**

#### **юридические лица:**

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности,

#### **физические лица**

- предъявляют документ, удостоверяющий личность (все листы).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

**К данным документам также прилагается их опись. Заявители без описи прилагаемых документов к торгам не допускаются!**

Документооборот между претендентами, участниками продажи, оператором электронной площадки, Продавцом осуществляется через электронную торговую площадку в форме электронных документов либо электронных образцов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Продавца, претендента или участника, либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, претендента или участника.

## **7. Определение участников продажи**

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона Продавец рассматривает заявки и документы претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Настоящий перечень оснований отказа претенденту на участие в продаже является исчерпывающим.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент, допущенный к участию в торгах приобретает статус участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

## **8. Порядок проведения продажи и определения победителей**

Процедура продажи имущества посредством публичного предложения проводится на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» в день и время, указанные в настоящем информационном сообщении, путем последовательного понижения цены первоначального предложения на величину, равную величине «шага понижения», но не ниже цены отсечения.

Во время проведения процедуры оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной торговой площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры продажи оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной торговой площадки - информация о начале проведения процедуры продажи имущества с указанием наименования муниципального имущества, начальной цены, минимальной цены предложения, предлагаемой цены продажи имущества в режиме реального времени, подтверждения (не подтверждения) участниками предложения о цене имущества;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, текущий «шаг понижения» и «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене первоначального предложения либо на «шаге понижения».

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении муниципального имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене муниципального имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене муниципального имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене муниципального имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников.

предложивший наиболее высокую цену муниципального имущества.

Ход проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене муниципального имущества для подведения итогов продажи имущества посредством публичного предложения путем оформления протокола об итогах такой продажи.

Процедура продажи имущества посредством публичного предложения считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах такой продажи.

Протокол об итогах продажи имущества посредством публичного предложения удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
- б) цена сделки;
- в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

Продажа имущества посредством публичного предложения признается несостоявшейся в следующих случаях:

- а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;
- б) принято решение о признании только одного претендента участником;
- в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене муниципального имущества.

## **9. Порядок заключения договора купли-продажи**

Договор купли-продажи имущества с победителем аукциона заключается в форме электронного документа не позднее, чем через пять рабочих дней с даты подведения итогов продажи имущества посредством публичного предложения.

Оплата производится в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

Денежные средства по договору купли-продажи должны быть внесены на счет Продавца по следующим реквизитам:

**Получатель платежа:** УФК по Владимирской области (Администрация города Карabanово Александровского района Владимирской области, л/с 03283005070)

ИНН 3311015206 КПП 331101001

ОКТМО 17 605 105

БИК 011708377

расчетный счет № 03100643000000012800

кор.сч. 40102810945370000020

отделение Владимир Банка России // УФК по Владимирской области г.Владимир

КБК 70311402053130000410

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты муниципального имущества.

## **10. Переход права собственности на муниципальное имущество**

Право собственности на муниципальное имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости муниципального имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

Все иные вопросы, касающиеся проведения продажи, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации