

## ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА

12.04.2023

г. Карабаново

Дата, время и место проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: **12.04.2023 в 10.00 часов** в Администрации города Карабаново по адресу: Владимирская область, Александровский район город Карабаново, пл. Лермонтова, д.1а (зал совещаний 2 этаж).

Состав комиссии по проведению аукционов, конкурсов:

Председатель комиссии: Павлова Татьяна Викторовна – зам. главы администрации города Карабаново;

Заместитель председателя комиссии: Тятаева Светлана Олеговна – заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МКУ «ДЖН»;

Члены комиссии: Павленко Галина Петровна - заместитель заведующего организационно-правовым отделом МКУ «ДЖН»;

Андреева Евгения Павловна – главный специалист организационно-правового отдела МКУ «ДЖН»;

Воронина Вероника Александровна – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МКУ «ДЖН»

Присутствуют: Павлова Т.В.  
Тятаева С.О.  
Павленко Г.П.  
Андреева Е.П.

Кворум имеется.

### 1. О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка ЛОТ №2

**ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК**, расположенный по адресу: Владимирская область, р-н Александровский, город Карабаново, ул. 1-я Воронцова уч.3, с кадастровым номером: 33:01:001718:2764, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1500 кв. м

Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют  
Расчет начальной цены ежегодной арендной платы

1 Кадастровая стоимость (Кс) 775365-00 руб.  
 $A_n = (K_c \times 1,5) / 100$  11630-47 руб.

Начальная цена ежегодной арендной платы: 11630 (Одиннадцать тысяч шестьсот тридцать) рублей 47 копеек.

Шаг аукциона: 340 (Триста сорок) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 11630 (Одиннадцать тысяч шестьсот тридцать) рублей 47 копеек.

Срок аренды: 20 (двадцать) лет.

В аукционе участвовали 3 участника:

Сведения о заявителях:

Наименование заявителей	Номер дата и время приема заявок	Дата внесения задатка	Выписка из лицевого счета УФК	Решение комиссии

Орлов Святослав Валентинович	№1 от 11.01.2023 15 час. 15 мин.	22.03.2023	Платежное поручение №197324 от 22.03.2023	допущен к участию в аукционе
Касаткин Николай Александрович	№3 от 24.03.2023 16 час. 10 мин.	29.03.2023	Платежное поручение №145286 от 29.03.2023	Допущен к участию в аукционе
Рябуха Игорь Геннадьевич	№4 от 04.04.2023 10 час. 10 мин.	03.04.2023	платежное поручение №31345 от 03.04.2023	допущен к участию в аукционе

Комиссией принято решение: аукцион на право заключения договора аренды земельного участка признать состоявшимся.

Заключить по истечении десятидневного срока со дня составления протокола договор аренды земельного участка с кадастровым номером: 33:01:001718:2764, расположенный по адресу: Владимирская область, р-н Александровский, город Карабаново, ул. 1-я Воронцова уч.3, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1500 кв. м., с участником, предложившим цену ежегодной арендной платы – **Рябуха Игорем Геннадьевичем**. По предложенной цене ежегодной арендной платы **101050 (Сто одна тысяча пятьдесят) рублей 47 коп.**

**Наименование участника аукциона, предложившего цену ежегодной арендной платы**

Сведения об участниках аукциона	Номер участника	Начальная цена ежегодной арендной платы (руб.)	Предложенная цена ежегодной арендной платы (руб.)
Рябуха Игорь Геннадьевич	№4	11630-47	101050-47

Предложение о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):

Цена ежегодной арендной платы 101050 (Сто одна тысяча пятьдесят) рублей 47 коп.

Обязательства сторон по заключению договора аренды: заключить договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

ПОДПИСИ КОМИССИИ: \_\_\_\_\_ Павлова Т.В.

\_\_\_\_\_ Тятаева С.О.

\_\_\_\_\_ Павленко Г.П.

\_\_\_\_\_ Андреева Е.П.

Победитель аукциона: \_\_\_\_\_ Рябуха И.Г.